



עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 111/16
מיום רביעי, כ"ג בתמוז תשפ"ו, 8/7/26

נוכחים:

1. מר חיים מסינג – יו"ר הוועדה
2. מר פאלי כהן – חבר ועדה
3. גב' ענבל בועז – מ"מ חבר הוועדה מר דוד שחר
4. מר יוסי כהן – חבר ועדה
5. מר לוי איטח – מנכ"ל העירייה
6. עו"ד טובה אלטמן שפירא – יועצת משפטית
7. מר אריאל אלון – גזבר העירייה
8. מר עופר תורג'מן – רא"ג שפ"ע
9. גב' אורלי אדרי – מנהלת מח' בתי ספר יסודיים
10. מר ציון דוד – רא"ג בטחון וחירום
11. גב' ענת נאור – מנהלת מח' הגיל הרך לידה עד שלוש
12. גב' עינב רחבלסקי – מנהלת מיט"ל
13. גב' ליזי וולשטיין – אגף החינוך
14. גב' יעל יצחק פור – מזכירות העירייה

חסר:

1. מר דורון מלכה – חבר ועדה
2. עו"ד דוד שחר – חבר ועדה
3. מר יהודה דנינו – חבר ועדה
4. מר ליאור דדוש – חבר ועדה
5. מר ליאור כהן – חבר ועדה

על סדר היום:

1. אישור טל מיכלוביץ כספק יחיד לצורך אספקת מערכת אופיס 365 והטמעתה במערכת החינוך.
2. מכרז מס' 17/2026 – בחירת מפעיל לבית ספר כוללני לחינוך מיוחד (אוטיסטי בתפקוד נמוך- בינוני).
3. מכרז מס' 18/2026 – השכרת מבני ציבור עבור מעונות יום: רח' הזמיר 2 א' ושד' דואני 9.
4. מכרז מס' 15/2026 – אספקת מצרכי מזון לגני ילדים.
5. מכרז מס' 22/2026 – הקמה ותחזוקת מערכת רמזורים.
6. מכרז מס' 10/2026 – מרכז רשויות לאנרגיה מקיימת – תיקון החלטת הוועדה מיום 22.6.26.
7. מכרז מס' 19/2026 – אספקה, התקנה, הטמעה ותחזוקת מערכת ממוחשבת לניהול קב"ט.



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

1. אישור טל מיכלוביץ כספק יחיד לצורך אספקת מערכת אופיס 365 והטמעתה במערכת החינוך.

אורלי אדרי:

טל מיכלוביץ מספק שירותי הקמה, תחזוקה, סינכרון והטמעה מלאה של פלטפורמת 365 למערכת החינוך, כולל הקצאת מנהל הטמעה עירוני לליווי התהליך כולו. טל מיכלוביץ הינו הספק היחיד המאושר ע"י משרד החינוך בהיבטים של גישה לכספות לצורך העברת הנתונים ממשרד החינוך אל מערכת הסנכרון, הזדהות אחידה באמצעות סיסמה אחידה של משרד החינוך, קבלת רשיונות ממשרד החינוך, ואבטחת מידע. המערכת המסופקת הינה ייחודית ומאובטחת לסינכרון באוטומציה של כל המשתמשים – תלמידים ומורים מכספות משרד החינוך אל סביבת 365 חינוך העירונית. לספק מעל עשר שנות נסיון בהטמעת שירותי הענן של Office365 בחינוך וניהול תוכנית הטמעה בבתי הספר ביבנה בשבע השנים האחרונות. אין ספקים נוספים המספקים את מכלול השירותים הנ"ל והמאושרים ע"י משרד החינוך. בוצע פרסום בעיתונות על הכוונה להתקשר עימו כספק יחיד ולא הוגשו הצעות נוספות. עלות שנתית כוללת למתן שירות לכל בתי הספר הינה 80,000 ₪

חיים מסינג : אני מעלה להצבעה אישור התקשרות עם טל מיכלוביץ כספק יחיד לצורך אספקת מערכת אופיס 365 והטמעתה במערכת החינוך בשנים 2026 – 2027.

החלטה מס' 1:

הוחלט פה אחד לאשר את ההתקשרות עם טל מיכלוביץ כספק יחיד לצורך אספקת מערכת אופיס 365 והטמעתה במערכת החינוך בשנים 2026 – 2027.

**חיים מסינג
יו"ר הוועדה**

אישור ראש העיר רועי גבאי:



עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה

2. מכרז מס' 17/2026 – בחירת מפעיל לבית ספר כוללני לחינוך מיוחד (אוטיסטי בתפקוד נמוך-בינוני).

חיים מסינג: הוגשו שתי הצעות למכרז הנ"ל ע"י בית אקשטיין ואדנים. המכרז היה דו שלבי. בתחילה נבחנה איכות ההצעות ע"י יועץ המכרז מר רון פישמן. חוות דעתו נדונה בישיבת ועדת מיום 5/7/26.

להלן ניקוד רכיבי האיכות (מתוך מקסימום 87 נק'): בית אקשטיין 80.67 ואדנים 41.17. עפ"י חוות הדעת שתי ההצעות כשרות, על כן נפתחו בישיבה שתי הצעות המחיר בנוכחות חברי הוועדה.

הצעות המחיר מתייחסות לסכום ההשקעה בכל כיתה בכל שנה.
בית אקשטיין הציעה 25,000 ₪, אדנים הציעה 40,000 ₪.

שם הרשת	סה"כ כמותי	סה"כ איכות	ציון משוקלל
ניקוד מקסימלי	13.00	87.00	100.00
בית אקשטיין	8.13	80.67	88.79
אדנים	13.00	41.17	54.17

אני מעלה להצבעה המלצה להכריז על הצעת בית אקשטיין עם הניקוד המצרפי הגבוה ביותר בסך 88.79 כזוכה במכרז.

החלטה מס' 2:

הוחלט פה אחד להמליץ על הצעת בית אקשטיין עם הניקוד המצרפי הגבוה ביותר בסך 88.79 כזוכה במכרז להפעלת בית ספר כוללני לחינוך מיוחד, אוטיסטי בתפקוד נמוך-גבוה.

חיים מסינג
יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר רועי גבאי:



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

3. מכרז מס' 18/2026 – השכרת מבני ציבור עבור מעונות יום: רח' הזמיר 2 א' ושד' דואני 9.

חיים מסינג: הוגשו 6 הצעות להפעלת המעונות הנ"ל כמפורט להלן. מבקש מגב' ענת נאור מנהל הגיל הרך לתת סקירה על המכרז.

מס'	שם המציע	מעון שד' דואני (3 כיתות)	מעון רח' הזמיר (2 כיתות)
1	ה.ק.ש. השקעות 3102 בע"מ	18,613 ₪	18,613 ₪
2	עמותה לחינוך וגנים	20,101 ₪	-----
3	מעון גן עדן	-----	10,500 ₪
4	תפארת חרוצים	26,555 ₪	16,000 ₪
6	אנאל מעונות יום	16,000 ₪	10,001 ₪
7	אומדן שמאי ניר עזרה	15,000 ₪	10,000 ₪

ענת נאור: הוגשו 4 הצעות לכל מעון. הצעות אלו נבחנו בהתאם לקריטריונים שנקבעו במסמכי המכרז, המשלבים רכיב מחיר (60%) ורכיב איכות (40%).
ברכיב האיכות נבחנו הפרמטרים הבאים:

- תוכנית חינוכית שנתית: מותאמת גיל והלימה לסטנדרטים הנדרשים.
- הדרכה חינוכית: היקף ההדרכה, וליווי הצוותים.
- ניסיון: ניסיון המפעיל וותק מוכח.
- איכות הצוות: הכשרות, וותק.
- ניסיון מערכת מוסדית של מעונות היום: שת"פ, חוו"ד, תלונות שהתקבלו ברשות.
- פינוי מבנה בעיר: פינוי מבנה מגורים בו הפעיל המציע מעון יום בעיר בהיתר/ רישיון.

התקיים ראיון עם מנהלות המעון המוצעות ע"י כ"א מהמציעים ונבחנו המסמכים וההמלצות שהוגשו ע"י המציעים.

עמותת תפארת חרוצים קיבלה את הניקוד המשוקלל המרבי של מחיר ואיכות בשני המעונות.

לענין המרחק בין הצעתה לבין האומדן, פנינו למציעה בבקשת הסבר וזו העבירה תחשיב של רואה חשבון מטעמה המתייחס לכדאיות בהפעלת המעון עם תפוסה צפויה של 79 ילדים

בוצע בירור של המלצות שהוגשו ע"י תפארת חרוצים בראש העין בה העמותה מפעילה מעונות עם כ 900 ילדים, התקבלו המלצות חמות.

להלן הניקוד של רכיבי האיכות והמחיר וכן שקלול שני הרכיבים:



עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה

איכות	ניקוד מקסימלי	תפארת חרוצים	גן עדן	אנאל	העמותה לחינוך וגנים	ה.ק.ש.
ניסיון	20	20	20	20	0	16
איכות הצוות	30	24	20	25	19	14
שימוש מוצע במבנה	30	18	18	10	25	0
הדרכה פדגוגית	5	5	5	2	3	0
תוכנית חינוכית שנתית	5	4	3	4	3	0
ניסיון מערכת מוסדית	5	0	2	0	0	0
פינוי מבנה בעיר	5	0	0	0	0	0
סה"כ	100	71	68	61	50	30
ניקוד איכות 40 אחוז		28.4	27.2	24.4	20	12
הצעה כספית		תפארת חרוצים	גן עדן	אנאל	העמותה לחינוך וגנים	ה.ק.ש.
הזמיר		16,000	10,500	10,001	-	18,613
60%		51	33	32		60
דואני		26,555		16,000	20,101	18,613
60%		60		36	45	42
סה"כ ציון משוקלל איכות ומחיר		תפארת חרוצים	גן עדן	אנאל	העמותה לחינוך וגנים	ה.ק.ש.
מעון זמיר		79.4	33	56.4		72
מעון דואני		88.4		60.4	65	54

חיים מסינג: מאחר שאין לנו היכרות עם עמותת תפארת חרוצים אני מציע לאשר אותם כזוכים בהפעלת שני המעונות. יחד עם זאת, לאשר כשיר שני את המציעות עם הציון המשוקלל במקום השני במעון זמיר את עמותת ה.ק.ש., ובמעון דואני את העמותה לחינוך וגנים.

החלטה מס' 3:

הוחלט פה אחד:

- להמליץ להכריז על עמותת "תפארת חרוצים" כזוכה במכרז להשכרת מבני ציבור עבור מעונות יום ברח' הזמיר 2 א' ושד' דואני 9.
- כשיר שני: מעון הזמיר – עמותת ה.ק.ש., מעון דואני – העמותה לחינוך וגנים.

חיים מסינג
 יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר רועי גבאי:



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

4. מכרז מס' 15/2026 – אספקת מצרכי מזון לגני ילדים.

ליזי וולשטיין : במכרז פורטה רשימת מצרכים בסיסיים ומחיריהם הנצרכים בדרך כלל ע"י הגנות המציעים נתבקשו לנקוב באחוז הנחה, אשר תחול גם על רכישת מוצרים שאינם ברשימה הנ"ל. הוגשו 3 הצעות :

1. שלח יזמות בע"מ – 3%
2. ויקטורי – 5%
3. שופרסל – 3%

טובה אלטמן : המציעה שלח יזמות לא צירפה קבלה אודות רכישת המכרז ואף בפניה אליה לפני הוועדה איפשרנו לה ליתן תגובתה לעניין ומהמענה ובדיקת רוכשי ההצעות בעירייה, עולה כי לא רכשה את המכרז. פגם זה הינו מהותי ועל כן אני ממליצה על פסילת ההצעה רק בשל פגם זה. שתי ההצעות האחרות כשרות.

החלטה 4:

חברי הוועדה מאשרים פה אחד לפסול את הצעת שלח יזמות בע"מ בגין אי תשלום עבור המכרז המהווה פגם מהותי.

ליזי וולשטיין : עד כה הגנות עבדו עם שופרסל אשר לו ניסיון בעבודה מול רשויות רבות וכן הינו בעל ניסיון מוכח ויש רציפות תפעולית ואפשרות תמידית לצפיה באובליגו של הגן. לויקטורי יש ניסיון מול רשויות ומועצות אזוריות בהיקף מצומצם יותר מיבנה, ללא אפשרות לצפיה באובליגו הגן, מה שמקשה על התנהלות הגנים במעקב אחר ההזמנות. יחד עם זאת, המכרז נמדד אך ורק על פי מחיר ולא הוגדר בו ניקוד על פרמטרים של איכות. לכן, ההצעה של ויקטורי הינה המיטבית לאור הוראות המכרז.

חיים מסינג : מעלה להצבעה המלצה להכריז על המציע ויקטורי כזוכה במכרז לאספקת מצרכי מזון לגני הילדים, ולהכריז על המציע שופרסל ככשיר שני.

החלטה מס' 5:

חברי הוועדה ממליצים פה אחד להכריז על המציע ויקטורי כזוכה במכרז לאספקת מצרכי מזון לגני הילדים, ולהכריז על המציע שופרסל ככשיר שני.

**חיים מסינג
יו"ר הוועדה**

אישור ראש העיר רועי גבאי :



עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה

5. מכרז מס' 22/2026 – הקמה ותחזוקת מערכת רמזורים.

עופר תורג'מן: פורסם מכרז בו המציעים נתבקשו לתת אחוז הנחה על העלות לביצוע העבודות כמפורט במכרז. הוגשו שתי הצעות: אריאל וימאזור – 10% הנחה, אי.פי.אי – 9.6% הנחה. האומדן היה 7% הנחה.

עפ"י חוה"ד המשפטית, שתי ההצעות כשרות.

כיום חב' וימאזור מתחזקת את מערכות הרמזורים, אך אנו פחות מרוצים מהשירות שלהם. השירות לוקה בחסר. לדוגמא, הם אמורים להחליף נורות תוך 24 שעות, אך בפועל הביצוע הוא תוך 48 שעות. כמו כן, תקלות נסגרו **ללא** תיקון. בנוסף, קיימות בעיר מערכות רמזורים ישנות שאין לאריאל וימאזור חלקי חילוף עבורן, במקום זאת החליפו מנגנון שעלותו גבוהה מאוד ביחס להחלפת נורת ליבון. עלות תחזוקת רמזורים חודשית כ- 25,000 ₪, לעומת זאת עלות החלפת מנגנון לכל צומת כ- 500 אלש"ח.

זימנו את נציגי שתי החברות לראיון. הצגנו בפניהם את העובדה שקיימים בעיר שישה צמתים שבהם יש מנורות ליבון. על פי תקנות משרד התחבורה, אסור לייבא אותן יותר. חב' אי.פי.אי מסרה כי היא מחזיקה במלאי חלקי חילוף של מנורות ליבון וצויד מתאים לתחזוקת הרמזורים הקיימים ברשות. בהתאם להצהרת החברה, מרבית התקלות ניתנות לטיפול במסגרת הסכם השירות וללא צורך בהחלפת מערכות רמזורים שלמות ובעלויות נוספות לרשות. חב' אריאל וימאזור אמרה כי אין בידיה פתרון לאספקת חלקי חילוף למנגנונים הישנים וככל שיעלה צורך בהחלפת מנגנון, עלות החלפתו במנגנון חדש תחול על הרשות. יצויין כי הפער בין הצעות המחיר של שתי החברות הינו מזערי והוא עשוי להיות זניח ביחס לחסכון הפוטנציאלי לרשות הנובע מיכולתה של חב' אי.פי.אי לבצע תיקונים באמצעות חלקי חילוף וצויד המצויים ברשותה, במסגרת השירות וללא צורך בהחלפת מערכות רמזורים שלמות. חוות הדעת המקצועית הממליצה לפסול את הצעת אריאל וימאזור בגין אי עמידה בתנאי המכרז. לפני שהבאנו את הנושא לדיון בוועדה, העתק מתמצית חוות הדעת המקצועית בצירוף הראיון שהתקיים עימם נמסרו למציעה וניתנה לה אפשרות להגיב על ההמלצה לפסול את הצעתה, אך המציעה בחרה שלא להגיב. לאור האמור, אנו מציעים לפסול את הצעת אריאל וימאזור בשל אי עמידה בתנאי המכרז ולבחור בהצעת אי.פי.אי.

חיים מסינג: אני מעלה להצבעה:

1. פסילת הצעת אריאל וימאזור בשל אי עמידתה בתנאי המכרז.
2. המלצה להכריז על הצעת אי.פי.אי כזוכה במכרז.

[טש] עם הערות: אני לא זוכרת שתואר חוסר שביעות רצון בחווד ומול החברה בבירור ושימוע שנערך לה.



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

החלטה מס' 6:

הוחלט לפסול את הצעת אריאל וימאזור בשל אי עמידה בתנאי המכרז כמפורט לעיל.

החלטה מס' 7:

הוחלט פה אחד להמליץ להכריז על הצעת חב' אי.פי.אי כזוכה במכרז לתחזוקת רמזורים.

חיים מסינג
יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר רועי גבאי: _____



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

6. מכרז מס' 10/2026 – מרכז רשותי לאנגריה מקיימת – תיקון החלטת הוועדה מיום 22.6.26.

עופר תורג'מן: ועדת המכרזים, בישיבתה מיום 22/6/26, החליטה לאשר את הצעת "קשרי קהילה" אשר קיבלה את הציון המשוקלל של איכות ומחיר הגבוה ביותר.

מבדיקה שנערכה עולה כי נפלה טעות בשקלול ההצעות ועל כן נבקש להביא בפניכם עניין זה להכרעה חוזרת.

בהתאם להודעת הבהרה שפורסמה במסגרת המכרז, הודע למציעים כי בחינת הרכיב הכספי תהא בהתאם להוצאה הצפויה לעירייה בפועל באם תזכה הצעת המציע. עוד צויין כי עמותה שאינה מחוייבת במע"מ נדרשת להציג בהצעתה אישור ר"ח בהתאם.

הזוכה "פורום ישראלי לאנגריה" שהינה עמותה, צירפה אישור רואה חשבון בדבר העדר חיוב במע"מ, על כן העירייה אינה נדרשת לשלם מע"מ בגין התמורה המשולמת לה.

משמעות הדבר היא כי העלות הכוללת לרשות נמוכה יותר בהשוואה להתקשרות עם מציע החייב במע"מ. לפיכך, במונחי הוצאה צפויה לרשות - עלות הכוללת לרשות, הצעת עמותת "פורום ישראלי לאנגריה" היא ההצעה המשתלמת ביותר, שכן היא מאפשרת לעירייה לקבל את אותו השירות תוך הוצאה כספית נמוכה יותר, וזאת בהתאם להוראות ולהבהרות שפורסמו במסגרת המכרז.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מתבקשת לתקן את החלטתה מיום 22/6/26 ולהכריז על הצעת **עמותת "פורום ישראלי לאנגריה כזוכה במכרז"**.

להלן תחשיב מתוקן המציג את שקלול ההצעות איכות + מחיר בהתאמה לדרישות המכרז וההצעות שהתקבלו:

שם המציע	ציון רכיב איכות (50%)	ציון רכיב מחיר (50%)	ציון משוקלל איכות ומחיר
1. פורום ישראלי לאנגריה	48	7%	98
2. קשרי קהילה	44.5	20%	93.76
3. ריסט - גיא קריסטל	45.8	12%	90.58

החלטה מס' 8:

הוחלט פה אחד לתקן את החלטת הוועדה מיום 22/6/26 ולהכריז על הצעת עמותת "פורום ישראלי לאנגריה כזוכה במכרז להקמת מרכז רשותי לאנגריה מקיימת.

חיים מסינג
יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר רועי גבאי:



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

7. מכרז מס' 19/2026 – אספקה, התקנה, הטמעה ותחזוקת מערכת ממוחשבת לניהול קב"ט.

ציון דוד : פורסם מכרז לאספקה, התקנה, הטמעה ותחזוקת מערכת ממוחשבת לניהול של הקב"ט בכל מה שקשור למערכת החינוך, גנים ובתי ספר. באמצעותה מדווחות התקלות והטיפול בהן. הוגשה הצעה יחידה ע"י חב' פטרולית. הצעתה היא 0% הנחה על מחירי המכרז. קיימות בשוק 3 חברות שנותנות את השירות הנ"ל. שתי חברות רכשו את המכרז, אחת מהן הינה החברה שעזמה אנו עובדים כיום, אך היא בחרה שלא להגיש את הצעתה. מבירור שערכנו עימה, טענה כי מחיר המקסימום שנקבע במכרז הינו נמוך, על כן אין באפשרותה להגיש הצעה. יצויין שהתמורה שנקבעה במכרז תואמת את המחיר ששולם לחברה עד כה. החברה הנוכחית, חב' טופ-גארד, החלה את ההתקשרות לפני שלוש שנים במסגרת קבלת הצעות מחיר. החברה רצתה דריסת רגל בעירייה ולכן נתנה הצעת מחיר, שלטענתה, ההצעה אינה רווחית לה. חברת פטרולית הציגה את המערכת בפני קב"טי מוסדות החינוך ומר איתן אנגל, סגן מנהל המחשוב. יתרונות המערכת הם: יכולת עבודה במצב של חוסר קליטה. קיימת אפשרות להתממשקות עם מערכת המוקד העירוני. יש למערכת יכולת מיטבית בניהול מערך הסיירים (ניידות גנ"י ופיקוח ושיטור עירוני) חסרונות המערכת: תידרש התאמת המערכת והטפסים לאופי העבודה באגף. כמו כן, חלק מהמודולים מסובכים.

פטרולית מספקת את שירותיה בערים נוספות, כגון: ראש"צ, תל אביב, אשדוד וירושלים. בבירור שערכתי, התקבלו המלצות חיוביות. יצויין כי רשויות נוספות עוברות לעבוד עם חב' פטרולית. לאור האמור, אני ממליץ לקבל את ההצעה של פטרולית על אף היותה יחידה

חיים מסינג: מעלה להצבעה המלצה להכריז על ההצעה היחידה של פטרולית כזוכה במכרז לאספקה, התקנה, הטמעה ותחזוקת מערכת ממוחשבת לניהול קב"ט מהטעמים שפורטו בדיון.

החלטה מס' 7:

הוחלט פה אחד, להמליץ להכריז על ההצעה היחידה של פטרולית כזוכה במכרז לאספקה, התקנה, הטמעה ותחזוקת מערכת ממוחשבת לניהול קב"ט מהטעמים שפורטו בדיון.

**חיים מסינג
יו"ר הוועדה**

אישור ראש העיר רועי גבאי: