



עיריית יבנה עוזר ראש העיר

י"ב בסיון, תשפ"ו
28 במאי, 2026

פרוטוקול ישיבת הועדה לשימור אתרים מס' 1/26 מיום חמישי, י"ב בסיון תשפ"ו, 28.05.2026

נוכחים:

רועי גבאי	-	ראש העיר ויו"ר ועדת מורשת
לוי איטח	-	מנכ"ל העירייה
רוני רווח	-	עוזר ראש העיר
אדרי' ורד נעמן סייג	-	אדריכלית העיר
מוטי לוי	-	עוזר מהנדס העיר
ד"ר עירית פוגל גבע	-	נציגת ציבור
ד"ר מירי קליין	-	משקיפה
רות קורבלניק	-	משקיפה
חזי צביאל		
משרד שלומית עצבה	-	יועצת תוכן

נעדרו:

עו"ד דוד שחר	-	חבר מועצת העיר
יהודה דנינו	-	חבר מועצת העיר
רונית ארנפרוינד	-	חברת מועצת העיר
מתן שפירא	-	המינהלת להתחדשות עירונית

על סדר היום:

פרוגרמת מרכז המבקרים

ראש העיר פתח ועדכן כי הגשר נמצא בעבודות והצפי לסיום לפי נתיבי ישראל הינו סוף 2028 ואז תיפתח התנועה לתוך יבנה מזרח. בטווח הזמן עד אז נדרש להשלים את התכנון המפורט, לאגם תקציבים, הליך מכרזי וכו'.

ורד נעמן סייג ציינה כי לאור הדברים שעלו בישיבת הועדה הקודמת נערכה פגישה לצורך ביצוע התאמות בתכנון מרכז המבקרים.

משרד שלומית עצבה העביר סקירה על התכנון המוצע, כאשר עוגני התוכן הם ארכיאולוגיה והיסטוריה, קולינריה ותרבות ואמנות. ההמלצה למצג את המקום כמרכז תרבות ותיירות הפונה למגוון קהלים.



עיריית יבנה **עוזר ראש העיר**

התכנון המוצע כולל רחבת כניסה רחבה ומאפשרת התכנסויות ואירועים, מבואת כניסה עם בית קפה/יין, כיתות סדנה, אולם רב תכליתי, דלפק וחנות מזכרות. בהמשך המבנה יוביל אל חלל התערוכה והגתות המשוחררות עם תחנות תוכן רלוונטיות ומעבר למרחב חוץ שיהיה ערוך לתפעול יקב קטן.

חזי צביאל ציין כי הייחוד של העיר הוא נושא רבן גמליאל והסנהדרין והבינה, והמיקוד סביב יין וגתות לא מביאה זאת בחשבון.

ד"ר עירית פוגל-גבע ציינה כי התכנון וההדמיות הן מרשימות אך מודרניות ואינן מספרות את הסיפור של המקום. בנוסף יש לשאול את שאלת הצורך באולם רב תכליתי. ורד נעמן סייג התייחסה לנושא האדריכלות וציינה כי העדינות של החומרים הנבחרים מכבדים את המקום והתוכן, ומדגישים את הקשר בין הישן והחדש. לעניין האולם צוין כי האולם אמור לייצר כלכליות מסוימת לפרויקט.

ראש העיר סיכם בנושא מרכז המבקרים:

- אולם המבקרים נדרש בהיקף של 250-300 אנשים.
- נדרש לדייק את נושא "המבקר החוזר" והתוכן לתשתית שיאפשר זאת.
- ניתן לבחון את נושא אזכור הסנהדרין בחלק מהמתחם, בכדי לתת "טיזר" לציר התיירות בשלמותו.
- יש לבחון את נושא בית הקפה בראייה כוללת עם זה המתוכנן במעלה התל.
- מבוקש להציג מספר חלופות לחזית המבנה, בשילוב סגנונות שונים.
- לאחר הצגת החלופות והתכנסות לחלופה נבחרת יוכן ע"י משרד שלומית עצבה "תיק תורם" הנדרש לפרויקט מסוג זה.
- נדרש תכנון שמביא בחשבון קישוריות לתחנת הרכבת הסמוכה.

סיור אתרים ביבנה

- ד"ר מירי קליין הציגה רשימת אתרים לבחינה במסגרת ציר התיירות והמורשת העירונית.
- קבר רבן גמליאל.
- הסרקופג ובתולות בית הבד. בכניסה לגן הסנהדרין.
- ביה"ס ביאליק המנדטורי.
- עץ השקמה בסמוך לבית הדגים לבקוביץ.
- מבנה השומרים הראשון והבאר הסמוכה (כיום לבקוביץ).
- בריכת הפרדס (דואני/עצמאות).
- תל יבנה (כניסה בסמוך לצומת דואני/עצמאות).



עיריית יבנה **עוזר ראש העיר**

- מרכז המבקרים.

- פילבוקס.

- הגשר הממלוכי.

ראש העיר ציין כי ייערך סיור וחשיבה בנוגע לתוואי הציר.

החלטות:

1. פרוגרמה מתוקנת בהתאם להערות למרכז המבקרים תוך חודשיים.

2. הצגת פיתוח נופי סביב המתחם בישיבת הועדה הבאה.

3. סיור ראש העיר לפני מועד הועדה הבא.

רשם: רוני רווח