



עיריית יבנה

עיריית יבנה

מכרז פומבי מס' 32/2025

להפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות

רגשיות - נפשיות) ביבנה

תוכן עניינים

2	מסמך א
3	מסמך ב'
18	מסמך ג' הצעת המציע
21	מסמך ד' הסכם
45	מסמך ה 1
46	מסמך ה 2
47	מסמך ו – נספחי ביטוח
52	מסמך ז'
52	הצהרות המשתתף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:
53	מסמך ח'
53	הצהרת המשתתף בדבר העסקת עובדים זרים כחוק
54	מסמך ט' - חוזר מנכ"ל – מצורף כנספח נפרד
55	מסמך י - תצהיר בדבר אי תאום מכרז
57	מסמך י"א
58	מסמך יב – פרטי המציע
60	מסמך יד – הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין
61	מסמך טו אישור על מחזור כספי

מסמך א**עיריית יבנה****מכרז פומבי מס' 32/2025****להפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות רגשיות - נפשיות)
ביבנה**

עיריית יבנה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות רגשיות נפשיות), והכל בהתאם לתנאים הדרישות וההנחיות המפורטות במסמכי המכרז בכלל ובחוזה המצורף לו על נספחיו בפרט.

מובהר כי מכרז זה נערך בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 11/2022 (שהינו גם חוזר מנכל משרד החינוך מס' 03/2023 הוראת קבע מס' 0391) נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך ואשר מצורף למכרז זה ;

את מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו ניתן לרכוש באתר עיריית יבנה שכתובתו www.yavne.muni.il תמורת סך של 2,500 ש"ח שלא יוחזרו.

סיוור חובה המהווה תנאי סף להגשת הצעות למכרז זה, במבנה בית הספר המיועד ברחוב החבלבל 1 ביבנה (חלק ממבנה קיים), יש לתאם מול הגב' עינב רחבלסקי טלפון: 052 3289363 מייל: einav@yavne.muni.il

על מגיש ההצעה לצרף, בנוסח המצורף למכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה, בסכום של לפחות 75,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד לפחות ליום **25.9.2025**.

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע, יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת במזכירות העירייה ברח' דואני 46 יבנה עד ליום **26.6.2025** לא יאוחר מהשעה **12.00**.

תשומת לב המציעים לכך שלאור מהות המכרז והעובדה שמועדי פתיחת בית הספר המתוכנן הינו 1.9.2025 וההערכות הנדרשת בעניין, מועדי מכרז זה יהיו קצרים. מועד הראיונות לרכיבי האיכות במכרז זה יהיו ביום 29.6.2025 בשעה 09:00 - 13:00 המציעים נדרשים לשריין ביומנם מועדים אלו.

הוראות מפורטות נוספות מצויות בתנאי המכרז.

רועי גבאי

ראש העירייה

מסמך ב'

עיריית יבנה

מכרז פומבי מס' 32/2025

להפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות רגשיות נפשיות)

ביבנה

1. כללי

- 1.1. עיריית יבנה (להלן: "העירייה"), מזמינה בזה הצעות למכרז שעניינו להפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות נפשיות רגשיות) (קוד 57) ביבנה החל משנת הלימוד תשפ"ו בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. הפעלת בית הספר תהיה בחלק ממבנה עירוני בבעלות העירייה הידוע כגוש 4944 חלק מחלקה 99 ברחוב החבלבל 1 יבנה. **קומת כניסה של המבנה הקיים** - מתוך מבנה בית הספר יוקצו לזוכה מספר כיתות לימוד, חדר מזכירות וחדרי ספח לצורך הפעלת בית הספר.
- 1.2. בשלב הראשון מוסד החינוך יכלול כ- 4 כיתות המונות סך של כ- 20 תלמידים כיתות ז' ומעלה (כיתה אחת בשכבה) תושבי העיר יבנה. הנתונים המפורטים בסעיף זה הינם צפי ליוני 2025. בית הספר הוא בית ספר צומח ובכל שנה ישתלבו בו תלמידים חדשים, הכל בהתאם להיקף רישום התלמידים בכל שנה. בית הספר נשוא המכרז ישמש מסגרת על יסודית לתלמידים מתבגרים בעלי אפיון בעיות רגשיות נפשיות (תפקוד ברמה גבוהה), וייתן מענה מקיף לצרכיהם וחינוכם. צפי לצמיחה במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם לביקוש (תושבי העיר יבנה בלבד) ויכולת המפעיל של עד שתי כיתות לשכבה.
- 1.3. במסגרת החינוכית עתידים התלמידים ללמוד מיומנויות של עזרה עצמית, מיומנויות לתקשורת חברתית מותאמת ולהנות מתוכניות ייחודיות המקדמות איכות חיים של כל תלמיד ותלמידה. מטרת העל של הפעלת מסגרת חינוכית זו היא לקדם את התלמידים עם תוכניות ייחודיות לקראת איכות חיים מיטבית והשתלבות בחברה כשווים בין שווים.
- 1.4. יובהר כי במידה ולא תתאפשר התחלת הפעלת בתי הספר בשנת הלימודים תשפ"ו והרשות תבקש לבצע הפעלה עצמית של בתי הספר מכל סיבה שהיא, לרשות בלבד תהא הזכות להביא לביטול המכרז ו/או ההסכם. ולא יהיה למפעיל כל טענה או תביעה לפיצוי או דרישה וטענה לכל סעד אחר.
- 1.5. במידה ומכל סיבה שהיא לא תתאפשר העברת בעלות בשנת הלימודים תשפ"ו עיריית יבנה תעביר למפעיל את תקציבי משרד החינוך, המתקבלים על ידה עבור בית הספר, בסמוך לקבלתם. לאחר מכן תושלם העברת בעלות לקראת שנה"ל תשפ"ו.
- 1.6. מובהר בזאת כי הבעלות על חטיבת הביניים תישאר בידי הרשות המקומית ומשרד החינוך והמפעיל יקבל זכות הפעלה בלבד.
- 1.7. הפעלת בתי הספר תהא כפופה לקבלת רישיון לניהול בתי הספר וביצוע העברת בעלות בסמל המוסד במשרד החינוך בהתאם להוראות חוק לפיקוח על בתי

הספר, התשכ"ט - 1969. מובהר בזאת, כי קבלת רישיון לפי החוק כאמור מהווה תנאי להפעלת בתי הספר. מוסכם ומובהר כי אי הסכמת משרד החינוך להעברת הרישיון, מכל סיבה שהיא, לא תטיל אף חבות או אחריות על העירייה, ומובהר כי הסכמה להעברת סמל המוסד תהווה תנאי שאין בלתו לכניסת ההסכם לתוקף.

1.8. מכרז זה הנו בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 11/22 (שהינו גם חוזר מנכ"ל משרד החינוך מספר 03/2023 הוראת קבע 0391) שעניינו נוהל בחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך. בכל מקרה של סתירה יגברו הוראות מכרז זה, אולם במידה ותידרש פרשנות, ההוראות יפורשו לאור האמור בחוזר מנכ"ל ובהוראות משרד החינוך, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של עירייה. אין בכל השמטה, ו/או חוסר התאמה, בין הוראות חוזר מנכ"ל/או הוראות משרד החינוך, ככל וארעה, בכדי לפגום בהוראות ו/או בתוקף מכרז זה.

1.9. המפעיל הזוכה יידרש להשקיע סך השקעה כספית ממקורותיו, בהתאם להצעתו הזוכה במכרז, שלא תפחת מסך של 250,000 ₪ בגין כל שנה מתקופות החוזה לתקופת ההתקשרות הראשונה, וזאת בהתאמת חלק ממבנה וסביבתו, שיימסר לו לצרכי הפעלת בית הספר. סך ההשקעות, התאמות שיפורים שידרשו לצורך פתיחת בית הספר השנת התשפ"ו, ידרוש מהמפעיל הקדמת השקעות ע"ח שנים הבאות בתקופת ההתקשרות. יתרת סכום ההשקעות תבוצע בהתאם להוראות הועד המנהל ומכרז זה בתקופת ההתקשרות.

1.10. תקופת ההתקשרות הראשונית עם הזוכה תהא ל- 5 שנים; העירייה תהא רשאית להאריך או שלא להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה של 12 חודש ועד לתקופה של 5 שנים, בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ועד למקסימום 10 שנות הפעלה (תקופה מקורית + הארכות אופציונאליות) הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי לרבות העברת בתי הספר לניהול עצמי שלה או למפעילים אחרים באמצעות מכרז או כל דרך חוקית אחרת. הארכת ההסכם תהא בכפוף להשקעה של המפעיל שלא תפחת מסך של 250,000 ₪ לכל שנה משנות ההארכה (סך השקעה בהתאם להצעת המציע הזוכה במכרז), ממקורותיו ולא ע"ח תקציב בית הספר, בגין כל שנת הארכה שתושקע מראש בשיפוץ, פיתוח והתאמת מבנה בית הספר וסביבתו ו/או בחלקים נוספים ממבנה אשר תעמיד העירייה לרשות המפעיל לצורך הרחבת פעילות בית הספר.

1.11. הפרמטרים אותם תשקול הרשות במסגרת החלטה על הפעלת **תקופת אופציה** אם תחליט כי ברצונה לממש את האופציה, הינם בהתאם לרכיבי האיכות הכלולים בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים (חלקם או כולם), על פי שיקול דעתה הבלעדי, ותוך מתן דגש על שביעות הרצון/ העדר שביעות רצון של העירייה ממתן השירות על ידי המפעיל, כמו גם הצורך בהרחבת בית ספר.

1.12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובא לידיעת המשתתפים כי העירייה מעוניינת, להעביר את בתי הספר לניהול עצמי גם בתוך תקופת ההתקשרות הראשונה וזאת בשל הפרה יסודית. ככל ויעשה כן, תסתיים תקופת ההתקשרות עם המפעיל ולא

תהא לו כל טענה בעניין זה. העברה תבוצע רק בתום שנת לימודים ובכפוף לנוהלי משרד החינוך.

1.13. למען הסר ספק מובהר, שככל שהרשות המקומית לא תחדש את ההתקשרות בתום כל תקופת ההפעלה של המפעיל (הראשונה או הארכה) והרי שבתום תקופת ההתקשרות הבעלות, קרי ההפעלה של בתי הספר תוחזר לעירייה, ולמציע ו/או הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה מהעירייה בשל כך. מובהר כי החלטת הרשות שלא לממש את האופציה לשנת הלימודים הבאה תועבר למפעיל בכתב בשנת הלימודים השוטפת ולא יאוחר מיום 31.12.

1.14. הרשות תעביר למפעיל אגרת תלמידי חוץ עבור כל תלמיד תושב יבנה בהתאם לעדכון התעריפים שמתפרסם על ידי המשרד מדי שנה .. המפעיל ידרש לגבות בעצמו אגרות חוץ מתלמידים שאינם תושבי יבנה ולהעביר על שמו את חשבונות המים והחשמל של בית הספר ולשלם את הוצאות אחזקת בית הספר בעצמו.

1.15. התשלום כאמור כולל בתוכו את כל הרכיבים המנויים בסעיף 2.6 לחוזר מנכ"ל לרבות השלמת תקצוב נורמטיבית ל-100% של עלות עובדי המנהל, השירותים והסיוע (מזכירים, שרתים, טכנאי ועובדי סיוע עיוני וטכנולוגי, לבורנטים בחינוך עיוני וטכנולוגי וסייעות, השתתפות באחזקה שוטפת של שירותים, תוך השלמה נורמטיבית של תקציבי משרד החינוך (לרבות אגרות שכפול, חומרים שוטפים וחומרי מדע וטכנולוגיה תשלום חשמל ומים).

1.16. בנוסף הרשות תישא בהוצאות הבאות :

1.16.1. השלמת השתתפות עבור סייעות אישיות לתלמידים תושבי יבנה. מענה לכל ההוצאות הנדרשות כדי שהבעלות תוכל לעמוד בסטנדרטים הנדרשים לרישוי בית הספר בכל הנוגע להיבטי בטיחות ובריאות תיקון ליקויים מהותיים במבנה או בסביבתו, שאינם מאפשרים קיום תקין של שגרת הלימודים, בין אם הם טעונים קבלת היתר בנייה ובין אם אינם טעונים קבלת היתר בנייה, יהיו באחריות הבעלים של מבנה בית הספר. הנגשה פרטנית והנגשה כללית כמתחייב בדין (למעט בגין השיפוץ ההתחלתי שיבצע המפעיל הזוכה או בגין השיפוץ שיבצע המפעיל כתנאי להארכת ההתקשרות שבגיננו מלוא ההוצאות יחולו על המפעיל לרבות בגין הנגשה ו/או תיקון לקויים מהותיים).

התחייבויות המפעיל

1.17. המפעיל יידרש להפעיל את בית הספר בהתאם לכל דין לרבות דרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך כמפורט בחוק לימוד חובה, תשי"ט-1949 והתקנות מכוחו; חוק חינוך ממלכתי תשי"ג-1953 והתקנות מכוחו; חוק פיקוח על בתי ספר והתקנות מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך.

1.18. הזוכה במכרז מתחייב למנות את מנהל המוסד בהתאם לכללי הכשירות (תנאי הסף המחייבים מועמד לניהול בית ספר עליסודי) כמתחייב בהוראות משרד החינוך וכפי שהם מתעדכנים מזמן לזמן על ידי משרד החינוך, וכן בהתאם להוראות כל דין.

1.19. הליך הבחירה של מנהל המוסד יהיה בהליך מכרזי הרכב ועדת הבחינה (ועדת המכרזים) ייקבע בתיאום עם מנהל המחוז הרלוונטי במשרד החינוך. ההרכב יכלול שני נציגים מטעם משרד החינוך, שימונו על ידי מנהל המחוז הרלוונטי במשרד החינוך ומנהלת אגף חינוך בעירייה.

1.20. מובהר בזאת כי לא ימונה מנהל שלא נמצא ראוי ומתאים לתפקיד על ידי משרד החינוך.

1.21. הזוכה מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.

1.22. המציע מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל מ. החינוך, וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהיה נוכח נציג של הרשות המקומית.

1.23. הזוכה מתחייב שלא למנוע או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר של תלמידים עם צרכים מיוחדים, וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד. בכפוף לכל דין.

2. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב

(להלן: "החווה" ו/או "ההסכם") כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד,

מסמכי המכרז:

- א. מסמך א' – הזמנה להצעות הצעות;
- ב. מסמך א' 1- תשריט חלק מבית הספר ברחוב החבלבל 1 ביבנה שיוקצה ע"י העירייה לטובת בית הספר נשוא מכרז זה.
- ג. מסמך ב' – תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
- ד. מסמך ג' – הצעת המציע.
- ה. מסמך ד' – הסכם.
- ו. מסמך ה' – (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות. (2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע.
- ז. מסמך ו' – נספח ביטוח.
- ז. מסמך ז' – תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום
- ח. מסמך ח' – הצהרת המשתתף בדבר העסקת עובדים זרים כחוק
- ט. מסמך ט' – חוזר מנכ"ל 11/22 בנוגע לנוהל בחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות חינוך + נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי

רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך – הוראת משרד החינוך
מיום 9.11.2022 לאור מגבלות הנגשה לא מצורף לנוסח המכרז באתר
האינטרנט של העירייה.

- י. **מסמך י** - תצהיר בדבר העדר תיאום הצעה
- יא. **מסמך יא** - תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים
- יב. **מסמך יב** – פרטי המציע
- יג. **מסמך יג** – פירוט בתי ספר המופעלים על ידי המציע
- יד. **מסמך יד** - הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקת של עברייני מין
- טו. **מסמך טו** – אישור על מחזור כספי
- טז. **מסמך טז** - נספח פעילות בעת חירום.

3. תנאים להשתתפות במכרז

- רשאי להשתתף במכרז מציע בעל כל הכישורים כמפורט להלן:
- א. המציע הינו גוף מאוגד על פי דין ;
 - אם המציע הינו עמותה או חברה לתועלת הציבור יש בידו אישור על ניהול תקין לשנת 2025 מטעם רשם העמותות או הגורם המתאים ברשות התאגידים ;
 - ב. המציע הגיש דוחות כספיים תקינים בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם הערת "עסק חיי" או כל הסתייגות של עורך הדו"ח ביחס ליכולתו של הגוף לעמוד בהתחייבויותיו או סיכונים להמשך פעילותו התקינה בעתיד הנראה לעין
 - ג. המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות מוסד חינוך 6 שנתי ז עד יב לחינוך המיוחד בתחום נפשי הרגשי (קוד 57) בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו בממוצע 20 תלמידים בכל שנה.
 - לחילופין, המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות לפחות שני מוסדות חינוך שש שנתיים שכבה ז עד יב לחינוך המיוחד בתחום הנפשי הרגשי (קוד 57) בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשניהם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות 20 תלמידים.
 - ד. המציע הגיש ערבות השתתפות ע"ס 75,000 ₪ שתוקפה עד ליום 25.9.2025.
 - ה. המציע רכש את המכרז בעצמו והשתתף בסיוור קבלנים במבנה המיועד לבית הספר נשוא מכרז זה. יש לתאם מועד סיוור קבלנים עם הגב' עינב רחבלסקי טלפונית לפי פרטיה שפורטו במכרז זה.

מסמכים

- 4. כל מציע נדרש לצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז) את המסמכים הבאים:
- א. פירוט ניסיונו של המציע והמלצות מטעם רשויות מקומיות על פי האמור בסעיף 3 לעיל ;
- ב. ערבות בנקאית ע"ס לפחות 75,000 ₪ שתוקפה עד ליום 25.9.2025 כמפורט במסמכי המכרז.

- ג. במקרה בו המציע הינו חברה או עמותה - צילום של מסמכי החברה או העמותה ואישור מעו"ד או רו"ח החברה על האנשים המוסמכים לחתום בשם העמותה או החברה ולחייב את העמותה או החברה בחתימתם על מסמכי המכרז.
- ד. במקרה בו המציע הינו עמותה - תזכיר העמותה ותעודת ההתאגדות שלה וכן אישור רשם העמותות על ניהול תקין לשנת 2025
- ה. האשורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- ו. אישור /קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- ז. דוחות כספיים, מאזנים מבוקרים לשנת 2024 (לרבות אישור מטעם רו"ח) כי דוחות הכספיים שהוגשו הינם תקינים וכי לא נכללה בהם הערת עסק חי או כל הסתייגות של עורך הדו"ח ביחס ליכולתו של הגוף לעמוד בהתחייבויותיו או סיכונים להמשך פעילותו התקינה בעתיד הנראה לעין;
- ח. תצהיר בכתב מטעם המציע ובעלי השליטה בו בדבר קיום חובותיו של המציע לעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים; מובהר כי במועד חתימה על החוזה עם המציע יידרש המציע להציג אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה למציע ולמנהלים ולעובדים מטעמו לעסוק במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים, על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א - 2001.
- ט. כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי המכרז.
- י. מובהר בזאת כי הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
5. לעירייה שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו לרבות בחינת חוסנו הכלכלי של המציע ומקורות המימון העומדים לרשותו לצורך הפעלת בתי הספר.
6. אם המציע יסרב למסור הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ערבות וחתימה על ההסכם

- 7.
- א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, בנוסח המפורט במכרז בסך של 75,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד לפחות יום 25.9.2025
- ב. העירייה רשאית לבקש את הארכת הערבות הבנקאית לתקופה של עד 90 יום נוספים והמציע יהיה חייב לעשות כן, על חשבוננו.
- ג. הערבות חייבת להיות ע"פ תנאיה, אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לגביה לפי פנייה חד צדדית של ראש העיר ו/או גזבר העירייה. הערבות תהא חתומה .

- ד. הצעה שלא תצורף אליה ערבות כנדרש לא תידון כלל.
- ה. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.
- ו. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- ז. לוועדת המכרזים יהא שק"ד לאשר קבלת ערבות בנקאית השונה בסטיות קלות מהנוסח המצ"ב ובלבד ששם הערבות מהותה ושם/ מספר המכרז והמציע יהיו זהים לנדרש.
8. זכה המציע במכרז (להלן-"הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהחזירו לעירייה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך בכתב.
- 9.
- א. במועד חתימת החוזה ימסור הזוכה לעירייה ערבות בנקאית כמפורט בחוזה בסכום של 100,000 ₪ בנוסח מסמך ה להלן: "הערבות לביצוע".
- ב. כמו כן ימסור הזוכה לעירייה במעמד חתימת החוזה אישור על קיום פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בחוזה ובמסמך ו' למסמכי המכרז.
- זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום כחוק ובצרוף הערבות לביצוע ההסכם, וכל המסמכים הנדרשים בין היתר נספח ביטוחי וזאת תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז, ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא העירייה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדני.
10. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, לאחר שיחתם הסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.

שינויים ותיקונים

11. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המרכז ולפסול את הצעתו.
12. **עיקרי ההתקשרות:**
- הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז.

- א. הזוכה במכרז יפעיל את בית הספר החל משנת הלימודים תשפ"ו על כל המשתמע מכך, בהתאם לאמור בהסכם (מסמך ג') ובהתאם לקבוע בכל דין ו/או חוזר מנכ"ל ו/או הוראה מאת משרד החינוך ובשיתוף פעולה עם אגף החינוך בעירייה והוועד המנהל של בתי הספר.
- ב. כוונת העירייה כאמור, היא כי הפעלת בתי הספר תחל משנת הלימודים תשפ"ו. אולם, אם מסיבה כלשהי לא יהא ניתן להתחיל בהפעלת בית הספר בשנת הלימודים כאמור לרשות

- בלבד תהא הזכות להביא לביטול המכרז ו/או ההסכם ולא יהיה למפעיל הזוכה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לפיצוי ו/או לכל סעד אחר עפ"י כל דין וחוק ו/או הוראה.
- ג. בכפוף לאמור בסעיף לעיל, עם חתימתו של ההסכם ידאג הזוכה במכרז להעברת "הבעלות" (כמשמעות מונח זה במשרד החינוך) (=הפעלה) בבית הספר מהבעלות אליו, לרבות מילוי כלל הטפסים והגשת בקשה מתאימה למשרד החינוך בעניין וכן לקבלת רישיון לקיום בית/בתי ספר על שמו. העירייה תסייע לזוכה לפי יכולתה ולפי הצורך בהעברת הבעלות/הקמת בית ספר חדש, כאמור ככל שהדברים תלויים בה. אך אין באמור לעיל מלחייב את העירייה בנשיאת אחריות כלשהי לקיום תנאי זה וכל האחריות מוטלת על המפעיל.
- ד. הזוכה במכרז יהא אחראי על גיבוש המתכונת החינוכית של בית/בתי הספר. מתכונת זו תגובש תוך קיום דיאלוג העירייה ותיאום מלא עימה, בחינת המדיניות הצרכים הקיימים, ערכי העיר ומערכת החינוך בה ובכפוף לנוהלי משרד החינוך.
- ה. בכל שנה יערוך הזוכה במכרז הצעת תקציב שנתי של בית/בתי הספר. התקציב השנתי יכול את כל ההכנסות הצפויות לשנת הלימודים, לרבות ההכנסות הצפויות להתקבל ממשרד החינוך וההשקעות אותן מתכנן המפעיל להשקיע בכל שנה וכן את כל ההוצאות הצפויות, לרבות שכר המורים וצוות עובדי המנהלה ותחזוקת המבנים בבתי הספר וכו'.
- ו. בכפוף לאמור בסעיף א, ההסכם יהיה בתוקף למשך 5 שנים לא כולל תקופת הארכה באם תהינה, וזאת החל ממועד חתימת ההסכם על ידי העירייה (לעיל ולהלן): **"תקופת החוזה"**. לעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את תקופת ההתקשרות ולהאריכה, בתקופות של 12 חודשים ועד 5 שנים, כאמור בס' 1.9 לעיל.
- ז. תמורת ביצוע כלל השירותים והפעולות שעל הזוכה במכרז לבצע, לשביעות רצונה המלא של העירייה, ותמורת קיום כלל התחייבויותיו המפורטות בהסכם (מסמך ג') יהא זכאי הזוכה במכרז לתמורה כדלקמן:
1. התקציבים שיועברו לבית הספר ממשרד החינוך או מהרשות המקומית יושקעו במלואם לקידום תלמידי בית הספר.
 2. המציע מתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודם ולאותו מוסד בלבד. בהתאם להנחיות משרד החינוך.
- המציע יהיה זכאי לתקורה של 6% מתקציב בית הספר.** מובהר בזאת כי לכל הפחות 94% מהתקציב הכולל צריך להיות מושקע בבתי הספר כאמור לעיל בחוזר המנכ"ל זה ובהתאם להנחיות משרד החינוך.
3. התקורה שתגבה על ידי המפעיל תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית ספר על פי החלטת הבעלות.
 4. למען הסר ספק מתחייב המציע שלא לחייב את בית הספר בנוסף לתקורה הרשתית בגין מטה. שירותי מטה תפעוליים ופדגוגיים לרבות שימוש במערכות מחשב, הכשרות של צוותי ההוראה וכו"ב.
 5. המציע מתחייב לא לגבות תקורה כאמור בגין תקציבי משרד החינוך לחטיבת הביניים ובגין אגרות לתלמידי חוץ ויתר השתתפויות המועברים למפעיל על ידי עיריית יבנה.

6. המציע מתחייב להקצות לביתה ספר מדי שנה 100% משעות התקן שהוקצו על ידי משרד החינוך בניכוי שיעור התקורה שהוצעה על ידי המפעיל במכרז.

החלטות העירייה

א. בקביעת הזוכה תהיה העירייה רשאית להתחשב בכישורי המציע ובניסיונו וכל נתון המשתמע ממסמך או מפרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו בהתאם לקריטריונים שנקבעו להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 11/2022 (שהוא גם חוזר מנכ"ל משרד החינוך מס' 03/2023 הוראת קבע 0391).

ב. תוקם וועדה מקצועית לצורך בחינת איכות ההצעות ועמידה בתנאי הסף, אשר חבריה יהיו מנהל מנהל החינוך, מנהלת מחלקת חינוך מיוחד, מנכ"ל הרשות או מי מטעמו.

ג. בחינת ההצעות במכרז ובחירת הזוכה בו תיעשה בשלושה שלבים, כדלקמן:

א. לאחר בחינה של עמידה בדרישות הסף, ייבחנו ההצעות בהיבט של האיכות על ידי הוועדה המקצועית (87% מהציון הכולל).

ב. תנאי למעבר לבחינת הצעת המחיר במכרז הוא קבלת ציון איכות משוקלל של כל מרכיבי האיכות שלא יפחת מ-80 בכללי וציון של 75 לפחות בכל אחד מהרכיבים של ציון האיכות בפרמטרים שהוגדרו כחובה. שיטת הניקוד תהיה כמפורט בהמשך להלן (בפרמטרים השונים יתכן ניקוד חלקי עשירוני).

ג. הוועדה תתכנס לראיונות איכות ביום 29.6.2025 בשעה 9:00 באגף חינוך ברחוב ז'בוטינסקי פינת חטיבת גבעתי ביבנה טלפון לבירורים: 052-3289363. על המציעים לשריין ביומנם מועד זה. על השעה המדוייקת יודעו המציעים השונים בסמוך לאחר מועד פתיחת ההצעות.

ד. הוועדה המקצועית תנקד את איכות המציע ונסיונו לגבי בתי ספר דומים לבית הספר נשוא מכרז זה (חינוך מיוחד חטיבה עליונה לבעלי לקות רגשית נפשית בתפקוד גבוה קוד 57 לא יתקבלו כעמידה בדרישת סעיף זה בתי ספר בעלי קוד 57 יחד עם קודים של אוטיזם או פיגור) לפי הקריטריונים הבאים:

הוועדה תנקד את המציע בהתאם לקריטריונים המפורטים מטה סך הניקוד הכולל לגבי חלק זה לא יעלה על 60%

קריטריון	משקלו האיכות	הערות
זכאות לבגרות	15%	המציע נדרש להציג תוכניות מיוחדות ללוי התלמידים (בבתי ספר לחינוך מיוחד עם בעיות רגשיות נפשיות) לצורך הוצאת תעודת בגרות לרבות עידוד מצוינות, כמו גם שיעורי הצלחה בבגרויות של בוגרי בית הספר.
מניעת נשירה	20%	המציע נדרש להציג תוכניות יחודיות למניעת נשירה כמו גם אחוזי נשירה בבתי הספר לחינוך מיוחד עם בעיות רגשיות נפשיות-בניהולו
גיוס/ שירות לאומי	15%	המציע יציג נתונים אודות גיוס/ שירות לאומי של בוגריו בבתי ספר לתלמידים בעלי בעיות רגשיות נפשיות כמו גם תוכניות להכנה וליווי התלמידים בעת השירות ולאחריו

שילוב בוגרים בחברה /תוכניות מיוחדות לשילוב בהתאם ללקות	10%	המציע תוכניות מיוחדות לבתי ספר לתלמידים בעלי בעיות רגשיות נפשיות שתכליתן שילוב/ בהתאם ללקות, ולרבות השפעותיהן על הבוגרים
--	-----	--

א. ניסיון המציע בהפעלת בתי ספר לחינוך מיוחד חטיבת ביניים וחיבה עליונה (ילדים עם בעיות רגשיות/ נפשיות קוד 57 (לא יתקבלו כעמידה בדרישה בס' זה בתי ספר עם קודים נוספים של אוטיזם/ פיגור) + מספר מוסדות חינוך ציון מקסימלי - 7%

1-3 שנות ניסיון - 1%

4-6 שנות ניסיון - 2%

7 ומעלה - 4%

מספר מוסדות חינוך כדוגמת הנדרש במכרז זה (שש שנתיים חטיבה + תיכון לילדים בעלי בעיות רגשיות ונפשיות קוד 57 לא יתקבלו כעמידה בדרישה בס' זה בתי ספר עם קודים נוספים של אוטיזם/ פיגור):

עד 3 מוסדות חינוך - 1%

מעל 3 מוסדות חינוך 4%

ב. קריטריוני איכות בהתאם לפרמטרים המנויים בסעיף 4.3 לחוזר מנכ"ל עד 20%:

1. איכות התוכניות החינוכיות לרבות פיתוח ויישום דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות ע"י המציע, בהתאמה לסוג ואופי בית הספר - 5%

2. השכלתם, הכשרתם וניסיונם של בעלי תפקידים שונים במסגרת הבעלות שאינם בעלי תפקידים במוסד החינוך עצמו (כגון: אנשי הניהול בבעלות, אנשי מו"פ, מדריכים פדגוגיים, אנשי מנהל וכיוצ"ב). 5%

3. ניסיון ומומחיות של המציע בשיפור תהליכי למידה והוראה תוך גילוי יכולת הנחיה והדרכה - 5%

4. פיתוח הגורם האנושי - פיתוח צוותי עבודה, השתלמויות מורים ופיתוח הצוות, העשרת הידע ומתן כלים להתמודדות עם תלמידים, הדרכה וליווי מורים באופן כללי, בהתאמה לסוג ואופי בית הספר 5%

5. לאחר מכן, יבדקו הצעות המחיר של המציעים שעמדו בתנאי הסף, ואז תבחן הוועדה המקצועית את הצעות המחיר (13% מהציון הכולל) של המציעים שקיבלו את ציון האיכות המינימאלי כמפורט לעיל לצורך השוואה של הציון הכולל במכרז, ותגבש מסמך המלצה מלא עבור ועדת המכרזים.

6. ניקוד עבור הצעת המחיר יהיה כדלקמן:

התחייבות הבעלות להשקעה שנתית תוספתית תהווה 13% הציון הכולל ותבוא לידי ביטוי כך שסכום ההשקעה הגבוה ביותר שיתחייב להשקיע המציע בשנה יקבל את הניקוד המלא ושאר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו. היקף השקעות השנתי של המפעיל מתוך סך המקורות העצמיים לא יפחת מסך של 250,000 ₪ בכל שנה. "השקעות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים), אלא כספים ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין. על המציע לצרף להצעה אישור החתום ע"י מורשי החתימה מה מקורות של ההשקעה המוצעת במכרז וההתחייבות שהמקורות הללו יוצגו בנפרד בדוחות הכספיים. המפעיל הזוכה יידרש להשקיע בהתאמת מבנה בית הספר וסביבתו להפעלת בית הספר כנדרש במכרז זה וע"פ הדין וראה הוראות ס' 6.1.5 להסכם, על חשבונו מתוך סך המקורות העצמיים וע"ח ההשקעה הנדרשת ממנו ועד לסך מקסימלי של חמש שנות ההתקשרות. היה והמפעיל לא ינצל את מלוא סך ההשקעות הנוספות לטובת התאמת בית הספר לצורך הפעלתו בשנה"ל תשפ"ו, את היתרה ישקיע המפעיל בהמשך תקופת ההתקשרות בהתאם להחלטת הוועד המנהל בין היתר לצורך הרחבת והגדלת בית הספר וביצוע התאמות לשם כך, אם וככל שיידרש.

- (1) השקעות כספיות נוספות לעניין סעיף זה- כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים וכיוצא), אלא כספים ממשאבי המציע ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעם המציע, שיושקעו בבית הספר הכוללני. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה לטובת בית הספר נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על בית הספר מניידת בין מוסדות חינוך, אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בבית הספר נשוא מכרז זה.
- (2) על המציע להגיש לרשות המקומית כחלק ממסמכי המכרז מסמך, החתום ע"י מורשי חתימה המציין בצורה מפורשת מה הם מקורות התוספת למשאבי המוסד שעליהם התחייבה במכרז. מקורות אלה יוצגו בנפרד בדוחות הכספיים של הבעלות בכל שנה רלוונטית.
- (3) הזוכה במכרז יגיש מדי שנה דו"ח מפורט המאשר הזרמת השקעות, בצירוף אסמכתאות.

ה. הצעות המחיר יוגשו במעטפה סגורה ונפרדת. הצעת המחיר תיפתח ותירשם בפרוטוקול עם פתיחת ההצעות, אך הוועדה לא תבחן את הצעות המחיר בשלב זה.

ו. לאחר בחינה של עמידה בתנאי הסף למכרז, ייבחנו ההצעות בהיבט של האיכות. לאחר דירוג האיכות יבחנו הצעות המחיר למכרז. המציע שיקבל את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר דהיינו חיבור ניקוד האיכות עם ניקוד הצעת המחיר יוכרז כזוכה במכרז ;

ז. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כנדרש.

- ח. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- ט. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר.
- י. עוד תהיה העירייה רשאית, במסגרת בדיקותיה לפי סעיף זה, לפנות לגופים אחרים עבורם הפעיל המציע בית ספר ו/או מוסדות חינוך לביורור פרטים בדבר המציע ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.
- יא. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- יב. העירייה רשאית לדרוש ממי מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית העירייה ו/או מי מטעמה לערוך ביקורים בבתי ספר של המציעים לצורך בחינת ההצעות.
- יג. העירייה שומרת על זכותה למסור לביצוע את כל השירותים או חלק מהם ו/או לבטל ואת המכרז לפי ראות עיניה וכפי שתמצא לנכון.

הגשת הצעות ומועדים

- א. על המציע למלא הצעתו על גבי טופס ההצעה הרצי"ב כמסמך ג' בשני עותקים (עותק אחד מקור והעותק השני סרוק על גבי דיסק.און.אי), ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז ע"י מורשי החתימה בעט דיו ; כמו כן, על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה על כל מסמכי המכרז.
- על המציע להכניס הצעתו הכספית במעטפה סגורה יחד עם יתר מסמכי הצעתו ונספחיה בשני עותקים (עותק אחד מקור והעותק השני סרוק על גבי דיסק.און.אי) בצרוף כל מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים למעטפה אחת לצורך הגשתה למכרז זה.
- ב. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריך על חשבונו את הערבות למשך 90 יום נוספים והצעת המציע תעמוד בתוקפה בהתאם; עלויות הארכת מועד הערבות יחולו על המציע.

הבהרות

- א. סתירה, שגיאה, אי התאמה ו/או שאלות הבהרה במסמכי המכרז וכל הסתייגות תשלח בכתב למחלקה המשפטית באמצעות מייל tova@yavne.muni.il לא יאוחר מ- 19.6.2025 שעה 13.00;

יש להגיש את הבקשה בטבלה בקובץ וורד וכדלקמן :

מספר שאלה	מספר עמוד	סעיף	שאלה

- ב. תשובות תשלחנה לכל המציעים שקנו את מסמכי המכרז בכתב, ותהא סופית.
- ג. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ לא יחייבו את העירייה. **לא תותרנה שאלות נוספות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות;**
- ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת העירייה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו עד 24 שעות לפני מועד ההגשה, והודעה בכתב באמצעות מכשיר הפקסימיליה/מייל שנמסר ע"י רוכשי המכרז, תשלח על ידה לכל מי שרכש את המכרז.
- ה. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהוו חלק ממסמכי המכרז ויצורפו למסמכיו כשהם חתומים כדין ע"י המציע.
- ו. העתק מהודעות הבהרה למכרז זה יפורסמו ע"י העירייה, במגבלת הנגשת מסמכים, באתר העירייה (מכרזים/ מספר מכרז זה). על המציעים/ מתעניינים לעקוב אחר הפרסומים לגבי מכרז זה.

הגשת הצעות

- א. המציע יגיש את הצעתו בשתי מעטפות נפרדות, **במעטפה א'** יכניס המציע את כל מסמכי המכרז וכל המסמכים שהוא נדרש לצרף לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף ואיכות ההצעה, כולל הערבות הבנקאית וללא הצעת המחיר. **במעטפה ב'** יכניס המציע את הצעת המחיר. את שתי המעטפות יש להכניס למעטפה שלישית ללא סימני זיהוי ועליה יירשם מספר המכרז **בלבד**.
- ב. את ההצעה המלאה כאמור (המעטפה השלישית) בצירוף כל מסמכי המכרז, צרופותיו וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש כמפורט להלן במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, **בשני עותקים מלאים - עותק מקור** חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, **ועותק נוסף** – סריקה של עותק המקור בדיסק און קי, ולהפקידה בתיבת המכרזים **במזכירות העירייה בבניין העירייה רחוב דואני 46 יבנה עד ליום 26.6.2025 שעה 12:00 ;**
- ב. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הנ"ל.

מו"מ עם הזוכה

לאחר קבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, שמורה לעירייה הזכות לנהל עם הזוכה מו"מ, ע"פ כל דין ;

מסמכי המכרז – רכוש העירייה

- א. מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות לעירייה כאמור במכרז זה ולא לשום מטרה אחרת.
- ב. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות ;

רועי גבאי**ראש העירייה**

מסמך ג'הצהרת המשתתף – מכרז פומבי 32/2025

לכבוד
עיריית יבנה

א.ג.נ.,

הצהרת המשתתף – מכרז פומבי 32/2025

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ / ח.פ. _____ מציעים לעיריית יבנה להפעיל בהתאם להסכם המצורף, את מוסד החינוך ביבנה במסגרת מכרז פומבי 32/2025 לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:-

1. אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, לאחר בדיקה קפדנית של כל הנתונים הרלוונטיים; אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ומצהיר כי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או בדיקת נתונים; לא תשמע בעניין זה כל טענה של "חוסר התאמה" ו"טעות" ו"הטעיה" ואני מוותר על כל טענה כאמור.
2. אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
3. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה למשך 90 יום מהמועד הקובע להגשת ההצעות.
4. להבטחת קיום הצעתי והתחייבויותי אני מוסר ערבות כנדרש במסמכי המכרז.
5. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת ביני לבניכם.
6. היה ומסיבה כלשהי לא אסכים לחתום על ההסכם לפי הצעתי, ו/או במקרה שבו לא אעמוד בהתחייבויותי לפי ההסכם, אני מסכים כי הערבות שנמסרה על ידי עם הצעתי במכרז תוגש על ידיכם לפרעון, וכי סכום הערבות יחולט על ידיכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר מוקנה לעיריית יבנה.
7. אנו מסכימים כי העירייה תאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, בהתאם לאמור במסמך א' וכי הארכת הערבות תהיה על חשבוני;
8. (רק במקרה שבו המשתתף הוא תאגיד) אנו מורשי החתימה של המשתתף מצהירים כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

9. אני מצהיר להעסיק/להעביר כ"א פדגוגי של בית הספר להעסקתו ישירה של המציע בכפוף לכל דין ובכפוף לנוהל הרישוי של משרד החינוך.
10. להפעיל את בתי הספר בהתאם לכל דין הנחיות מנהליות פדגוגיות של משרד החינוך.
11. לשלם את שכרם של עובדי ההוראה בהתאם לכל דין ובהתאם להסכמים הקיבוצים הרלוונטיים.
12. למנות את מנהל המוסד בהתאם לכללי הכשירות כמתחייב בהוראות משרד החינוך.
13. להשקיע את מלוא התקציבים שיתקבלו מאת משרד החינוך ועיריית יבנה לטובת קידום תלמידי בית הספר.
14. לא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ובהתאם לכל דין.
15. לא למנוע להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר של ילדים עם מוגבלות.
16. להעניק הנחות בתשלומי הורים בהתאם לחוזרי מנכ"ל והוראות משרד החינוך.
17. לרשום ולשבץ תלמידים לבית הספר אך ורק לאור מדיניות הרשות המקומית לרבות אישורה לגבי רישום ושיבוץ ילדי חוץ, אם בכלל.
18. אהיה זכאי לתקורה קבועה בסך של 6% מתקציב בית הספר, בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל.
19. אני מתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודם ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך.
20. אני מאשר כי לכל הפחות 94% מהתקציב הכולל צריך להיות מושקע בבתי הספר כאמור לעיל בחוזר המנכ"ל זה ובהתאם להנחיות משרד החינוך.
21. התקורה שתגבה על ידי תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית ספר על פי החלטת הבעלות.
22. אני מתחייב המציע שלא לחייב את בית הספר בנוסף לתקורה הרשתית בגין מטה. שירותי מטה תפעוליים ופדגוגיים לרבות שימוש במערכות מחשב, הכשרות של צוותי ההוראה וכיו"ב.
23. אני מתחייב לא לגבות תקורה כאמור בגין תקציבי משרד החינוך לחטיבת הביניים ובגין אגרות לתלמידי חוץ ויתר השתתפויות המועברים למפעיל על ידי עיריית יבנה.
24. אני מתחייב להקצות לבית הספר מדי שנה 100% משעות התקן שהוקצו על ידי משרד החינוך בניכוי שיעור התקורה שנקבעה במכרז זה למפעיל.
25. אשקיע בפיקוח והתאמת מבנה בית הספר בהתאם להצעתי ולתנאי המכרז ואדאג לביצוע השיפוץ/ וההתאמות עד ליום 1.9.2025 ועל מנת שבית הספר יוכל להיפתח ולהיות מופעל כדין. סך השקעתי יהא ע"ח ההשקעה בשנים הבאות (לתקופת ההתקשרות הראשונה) בהתאם

להצעתני במכרז. ככל שעלות ההשקעות בשיפוץ והתאמה לשנת תשפ"ו לא תגיע בכדי סך ההשקעות המקסימלי הכולל לתקופת ההתקשרות הראשונה, יתרת הסכום תושקע בהתאם להנחיות הועד המנהל בשנות ההתקשרות הבאות ו/או בהתאמות שידרשו להרחבת בית הספר (אם וככל שתידרש ותאושר הרחבת בית הספר).

להלן הצעתנו הכספית :

הצעה להשקעה

אנו מתחייבים להשקיע בכל שנה, בבית הספר _____ השקעות נוספות בסך של _____ ₪ לכל שנה, והכל בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל אני מצהיר כי ידוע לי שהשקעות אלו לא יהיו מכספי משרד החינוך או כספי משתתפים אלא ממקורות עצמאיים; (הערה: סכום מינימלי להשקעה שנתית תהא סך של 250,000 שח לשנה לכל אחת מחמש שנות ההתקשרות הראשונות. סכום זה יושקע על ידנו, מראש (ככל שידרש את מלוא הסכום לביצוע שיפוץ והתאמות לצורך שנה"ל תשפ"ו, והיתרה במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה בהתאם להחלטת הועד המנהל), מיד לאחר החתימה על ההסכם ועד ליום 1.9.2025 לצורך התאמה ושיפוץ מבנה בית הספר וסביבתו לשנת הלימודים תשפ"ו). הערה: נקיבת סך הנמוך מסך של 250,000 ₪ לשנה תביא לפסילת ההצעה).

אנו מצהירים כי הצעתנו זו מבוססת על פי התנאים שפורטו במסמכי המכרז וכוללת את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו ע"פ תנאי המכרז וההסכם.

חתימת המשתתף ומורשי חתימה מטעמו

(ורק במקרה שבו המשתתף הוא תאגיד)

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי אצל המשתתף יתקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

רו"ח/עו"ד (שם, חותמת, חתימה, מספר

רישיון

מסמך ד' הסכם**חווה**

שנערך ונחתם ביום: _____

בין:

עיריית יבנה

שכתובתה רחוב דואני 46 יבנה
 על ידי המורשים לחתום מטעמה
 (שיקרא להלן: "העירייה")
 לבין

ת.ח/ז.פ. _____,

מרחוב _____

על ידי המורשים לחתום מטעמה _____
 (שיקרא להלן: "המפעיל")

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 32/2025, ומעוניינת בהפעלת בית ספר **כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות נפשיות ריגשיות)** בחלק מהמבנה הידוע כגוש 4944 חלק מחלקה 99 ברחוב החבלבל 1 ביבנה (קומת כניסה) (להלן: "מוסדות החינוך / בתיה"ס").

והואיל: והמפעיל הציע לעירייה להפעיל עבורה את מוסד החינוך, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין להפעיל את מוסד החינוך, והעירייה הסכימה למסור את הפעלת מוסד החינוך למפעיל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם בכל הקשור למוסדות החינוך, ניהול ואחזקתם ובקשר לחובותיו וזכויותיו של כל צד בהקשר לביה"ס.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**1. מבוא ונספחים**

- 1.1. המבוא לחוזה זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 1.2. הסכם זה מהווה הסכם מסגרת המסדיר ככל הניתן את יחסי הצדדים בכל הקשור להפעלת בית הספר ;
 - 1.2.1. הצדדים מסכימים כי כל ביי"ס יקרא בשם שתקבע וועדת השמות בעירייה בהתאם להנחיות משרד החינוך אלא אם כן הסכימו הצדדים על שינוי, בהתאם להוראות הדין ;
 - 1.3. המפעיל מתחייב בזה להפעיל את מוסד /ות החינוך לשביעות רצונה של העירייה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל כפי שהם כלולים במפרט, חוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועוד ועל פי כל דין.
 - 1.4. המפעיל מצהיר כי ידוע לו שכל האמור בחוזה זה מתייחס לבית הספר כבית ספר שש שנתו

1.5. המפעיל מצהיר ומתחייב למלא בקפידה אחר הוראות חוזר מנכ"ל 11/22 (להלן: "חוזר מנכ"ל") שהינו גם חוזר מנכל משרד החינוך 02/2023 הוראת קבע 0391, וכל חוזר אחר שיבוא אחריו, ומובהר ומוסכם בזאת כי כל הוראות חוזר מנכ"ל מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי חוזה זה; כל הוראה המצויה בחוזר מנכ"ל 11/22 ואשר מחמת טעות לא נכללה בחוזה זה יש לראותה כחלק בלתי נפרד מהוראות חוזה זה;

2. מונחים ופרשנות

בחוזה זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם כתוב מחייב פירוש אחר:

"הועד המנהל" – הועד אשר ימונה בהתאם להוראות הסכם זה.

"העירייה" – עיריית יבנה

"המנהל" – מנהל/ת אגף חינוך ו/או מי מטעמה.

"המפעיל" – _____ לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו החוזה או כל חלק ממנו.

לרבות: נציגיו של המפעיל ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בהפעלת מוסד החינוך.

"המפקח" – נציגה המורשה של העירייה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של חוזה זה.

3. הצהרות המפעיל

3.1. המפעיל מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן העירייה את כל המסמכים של החוזה על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן העירייה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך הפעלת מוסדות החינוך ומילוי כלל התחייבויותיו על פי החוזה.

3.2. המפעיל מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע הפעלת מוסד החינוך, וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה, והוא מתחייב לבצעם כאמור בהתאם להוראות הסכם זה.

3.3. כן מצהיר המפעיל כי היקף הפעולות הנדרשות לצורך הפעלת מוסד החינוך – ברור לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון העירייה.

3.4. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידי כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת חוזה זה ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן וכן יישארו בתוקף שלושה חודשים אחרי כל תקופה של הארכת החוזה באם תהיה.

3.5. המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבה ואיכותה של הפעלת מוסדות החינוך וכל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.

3.6. המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתיתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות,

או מן הצורך לשלם מיסים, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם הפעלת מוסדות החינוך.

3.7. המפעיל יקפיד להעסיק את כל העובדים מטעמו ע"פ כל הדינים המחייבים, לרבות תשלומי שכר והפרשות סוציאליות, לרבות חוק שכר מינימום, ותשלום פנסיה חובה (במקום שהדבר נדרש ע"פ דין). לא ישולם לעובדים שכר הנמוך משכר המינימום, ולא תהיה הלנת שכר לעובדים.

4. התחייבות המפעיל

- 4.1. המפעיל יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן הפעלת מוסד החינוך.
- 4.2. המפעיל מתחייב להפעיל את מוסד החינוך במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדיוקנות ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.
- 4.3. המפעיל מתחייב כי הפעלת מוסד החינוך תבוצע על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים להפעיל את מוסד החינוך.
- 4.4. המפעיל מתחייב בזאת לשתף פעולה עם העירייה או מי מטעמה ולהשתתף בכל ישיבות העירייה, לפי דרישת העירייה ובמידת הצורך, ללא כל תמורה.
- 4.5. המפעיל מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה על פי הסכם זה לניהול ותפעול בתי הספר הכלל על פי תקציבם השנתי בכפוף למדיניות כל בי"ס והמתכונת החינוכית כפי שאושרו מראש ע"י הוועד המנהל לעיל.
- 4.6. המפעיל מצהיר כי במסגרת ניהול ותפעול בתי הספר הוא יעמיד לרשות בתי הספר את מלוא השירותים עליהם הוא אמון ועל חשבונו, חינוך ותפעול בתי הספר, פיתוח תוכניות לימוד, פרויקטים חינוכיים, פיתוח מעבדות וכו', מנהל מו"פ והכשרה, ניהול השתלמויות, מנהל משאבי אנוש, מנהל כספים, מנהל לרכש ולנכסים, תכנון ביצוע וניהול הצטיידות, ניהול שירותי מחשב ותקשורת מחשבים לצרכים פדגוגיים ומנהליים, ניהול אחזקת בתי הספר, ניהול מערך שיווק ויחסי ציבור לכלל הרשת, ולכל בי"ס באופן פרטני, ניהול וייעוץ לאירועים, חינוך חברתי וטיפוח מועצות תלמידים, ייעוץ משפטי שוטף.
- 4.7. המפעיל מתחייב כי הוא יפעיל בבית הספר אך ורק את המוסד החינוכי נשוא מכרז זה וכי לא יפעיל בבית הספר כל פעילות אחרת לרבות לא פעילות בתחומי פעילותו הנוספים אשר בחלקם מתחרים עם פעילות הרשות ו/או מנהל להכשרת מבוגרים הכולל מכללות לימודים על תיכוניים, מכללות אקדמאיות קורסים והשתלמויות בתחומים שונים המיועדים לכל הציבור ועוד.
- 4.8. המפעיל יפעל בהתאם להוראות משרד החינוך.
- 4.9. המפעיל מתחייב לדווח לעירייה ו/או מי מטעמה על מגמות בהפעלת מוסד/ות החינוך וכן לדווח לעירייה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא הפעלת מוסד/ות החינוך מיד עם היוודע לו עליה כולל תכנים פדגוגיים ועוד.
- 4.10. המפעיל מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים מאת כל הגופים הרלוונטיים לשם הפעלת מוסד/ות החינוך. העירייה תסייע בידי המפעיל לקבלת האישורים לפי כל דין. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה להשגת

- רישיונות ואישורים להפעלת בית הספר עבור המפעיל ואחריות זו תוטל באופן בלעדי על המפעיל .
- 4.9 המפעיל מתחייב בזאת כי לא יקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל לכך, מראש ובכתב, את הסכמתה של העירייה.
- 4.10 המפעיל אחראי לשמור על איזון תקציבי שוטף בהפעלתם של מוסד/ות החינוך, ויישא בעצמו בכל גרעון שייוצר בתקופה שבה הוא הפעיל את מוסד החינוך.
- 4.11 מובהר כי המפעיל מנוע מליצור גרעון בקופת בית הספר, וככל שייוצר גרעון כגון דא, תוטל האחריות לכיסוי הגרעון על המפעיל;
- 4.12 לא תעשה במוסד/ות חינוך פעילות פוליטית או מפלגתית, אלא לפי הוראות משרד החינוך.
- 4.13 מוסד החינוך יופעל בהתאם לכל דין.
- 4.14 המפעיל יקפיד כי ישמרו כל הוראות הבטיחות בעבודה ובמוסד חינוך, בהתאם לכל דין ולהוראות משרד החינוך ובהתאם לכל דין.
- 4.15 המפעיל יקפיד לנהל ספרי חשבונות כחוק, וכן לשלם את כל המיסים כדין.
- 4.16 כל העובדים והמועסקים מטעם המפעיל יציגו אישור משטרתי המתיר להם לעבוד בתחומי מוסד החינוך, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד מסוימים, התשס"א – 2001.
- 4.17 המפעיל מתחייב להפעיל את בית הספר בהתאם לכל דין לרבות הוראות המנהליות והפדגוגיות של משרד החינוך וההוראות המנהליות של הרשות המקומית.
- 4.18 המפעיל מתחייב למנות מנהל מוסד בהתאם לכללי הכשירות כמתחייב בהוראות משרד החינוך המחייבות מועמד לניהול בית ספר על יסודי. הליך הבחירה יהיה בהתאם לכל דין ובהליך מכרזי ובהליך הבחירה יעודכנו ויוזמנו נציגי משרד החינוך לרבות מנהל מחוז רלוונטי במשרד החינוך ונציגי הרשות המקומית. יוער כי מינוי המנהל כפוף לאישור משרד החינוך והרשות המקומית.
- 4.19 המפעיל מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכום שנקבע על ידי חזור מנכל בכל שנה.
- 4.20 המפעיל ינהל חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.
- 4.21 המפעיל מתחייב שלא למנוע או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר של תלמידים וגן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת השילוב הקבוע בחוק חינוך מיוחד התשמ"ח 1988.
- 4.22 המציע מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו בהתאם לכל דין והוראות חוזרי מנכ"ל, ובוועדות הנחה יהיה נוכח נציג העירייה.
- 4.23 אגרות תלמידי חוץ עבור תלמידים שאינם תושבי יבנה יגבו על ידי המפעיל.
- 4.24 המפעיל מתחייב כי יעסיק לצורך הפעלת בית הספר אך ורק כח אדם מורשה כדין בהתאם להוראות משרד החינוך וע"פ כל דין.

- 4.25 המפעיל מתחייב כי לא יעשה ו/או יגרום ו/או יאפשר לעשות כל מעשה או דבר אשר עלול בכל דרך שהיא לגרום נזק למבנים שבבית הספר, לרבות להמנע מלבצע פעולות העשויות להיות מטרד ו/או הפרעה.
- 4.26 המפעיל מתחייב להקפיד על ניקיון המבנים וסביבת בית הספר ולא לגרום כל מטרד, רעשים, ריחות, זעזועים, זוהמה ועשן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל מתחייב לדרוג לקיום רמת ניקיון גבוהה במתחם בית הספר ובסביבתו, למנוע כל הצטברות של אשפה ע"י פינוייה המיידית למתקני האשפה שתוכננו למתחם ולקיים בקפדנות מירבית הוראה של כל רשות מוסמכת ו/או של העירייה, אשר עניינם שמירה על רמת תברואה וניקיון נאותים במבנה ובסביבתו ו/או מניעת מפגעים.
- 4.27 לפקח על בית הספר, לרבות למניעת השגות גבול, תפיסה ופינוי של פולשים ובכל מקרה אם יימצאו פולשים, הוא מתחייב להודיע לעירייה וכן לנקוט מיד בהליכים משפטיים נגדם ועל חשבונו בלבד, ומבלי שתהא לו כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בשל כך.
- 4.28 לקיים את הוראות העירייה והוראות הרשויות הקשורות לסדרי ונוהלי כיבוי אש ומניעת שריפות, הג"א, בטיחות וביטחון וירכוש על חשבונו, את כל הציוד הדרוש לשם יישום ושמירת הוראות אלו, לרבות ברזי שריפה ומתקני הג"א.
- 4.29 על המפעיל לבצע בדיקות תקופתיות למתקני בית הספר, בין היתר, בדיקה למסנן אוויר בממ"ד/ ממ"מ- אחת לשנה לכל הפחות, בדיקת המערכת לכיבוי וגילוי אש ע"י חברה מוסמכת- אחת לשנה לכל הפחות, בדיקה של חברת הגז במידה וקיים- עם ההתקנה ואחת לחמש שנים לכל הפחות.
- 4.30 כחלק מאחזקת בית הספר השוטפת, על המפעיל לטפל בין היתר, בניקיון/ שאיבת בור שמן, ככל שקיים, אחת לרבעון לכל הפחות וכן בעת הצורך, ובהכנת המבנים במתחם לחורף, ניקיון המבנים, מרזבים ויציאות ניקוזי המים וכן לבצע הדברה מאושרת ע"י משרד החקלאות והגנת הסביבה אחת לשנה ובמועדים נוספים ע"פ הצורך.
- 4.31 מוסכם כי המפעיל מחוייב בתחזוקת הגינון הקיים במתחם בית הספר, בעצמו ועל חשבונו.
- 4.32 המפעיל מתחייב בביצוע בדיקות תקינות למתקני המשחק המצויים בחצר בית הספר, ככל שקיימים ו/או יותקנו על ידו ועל חשבונו, בהתאם להוראות התקינה המחייבת.
- 4.33 המפעיל מתחייב כי יציב שמירה, על חשבונו, בהתאם להנחיות משטרת ישראל ו/או משרד החינוך ובתיאום עם אגף הביטחון והחירום בעירייה.
- 4.34 המפעיל מתחייב להעביר על שמו את מונה המים והחשמל לבית הספר ולשלם את הוצאות החשמל והמים של בית הספר.

5. הפעלת מוסד החינוך .5

- 5.1 הפעלת מוסד/ות החינוך תעשה כמפורט בהסכם זה .
- 5.2 העירייה מתחייבת כי מיום הפעלת מוסד/ות החינוך ע"י המפעיל יהא המפעיל הגורם החינוכי המפעיל באופן בלעדי והגוף היחיד בשטח מוסד/ות החינוך, בכל

הכפוף לתנאי ההסכם. למעט מפעילי משנה כגון מפעילי חוגים, סדנאות וכו' אשר יתקיימו במקרקעין בתיאום מראש ובכתב בין העירייה למפעיל;
 5.3 המפעיל יגבש ביחד עם מנהל החינוך ברשות בכפוף לנוהלי משרד החינוך את תוכנית העבודה של בתי הספר על כל ממדיה הארגוניים, הפדגוגיים והתקציביים תוכנית העבודה הבית הספרית תובא לאישור הוועד המנהל.

6. ההפעלה השוטפת של בתי הספר

- 6.1 מוסכם בין הצדדים כי המפעיל יהא אחראי על כל העניינים המנויים להלן:
- 6.1.1 המפעיל ידאג לביצוע כל הפעולות שתידרשנה על פי הסכם זה לניהול ותפעול בתי הספר, הכול על חשבון התקציב השנתי, ובכפוף למדיניות בתי הספר ולמתכונת החינוכית, כפי שנקבעו על ידי הוועד המנהל.
- 6.1.2 במסגרת ניהול בתי הספר ותפעולם, יעמיד המפעיל לרשות בית/בתי הספר את מלוא השירותים עליהם הוא אמון, והם: חינוך ותפעול בית/בתי הספר, מענים רווחתים לילדים ונוער בסיכון, תכניות לצמצום פערים והנגשה להשכלה גבוהה, חינוך לזהות אישית וקבוצתית, מינהל משאבי אנוש, מינהל כספים, מינהל לרכש ולנכסים, תכנון וניהול הצטיידות, ניהול שירותי מחשב ותקשורת מחשבים לצרכים פדגוגיים ומנהליים. כל זאת, ובכפוף לתקציב השנתי של בתי הספר.
- 6.1.3 החל מיום תחילת שנת הלימודים תשפ"ו בה תחל הפעלת בית/בתי הספר על ידי המפעיל, תשולמנה הוצאות אחזקתו ותחזוקתו השוטפת והרגילה של בית/בתי הספר ושל הציוד שבו, הנובעות משימוש רגיל בנכס לצורכי בית/בתי הספר על ידי המפעיל, וזאת מתוך תקציב בית הספר
- 6.1.4 החל מיום תחילת שנת הלימודים בה תחל הפעלת בית/בתי הספר על ידי המפעיל 1.9.2025 יצייד המפעיל את בית/בתי הספר בהתאם למגמות השונות, בהתאם לצורך, והכל על חשבון המפעיל התקציב השנתי או מתוך תקציבים נוספים אותם יעמיד המפעיל.
- 6.1.5 המפעיל יבצע לקראת ועד להפעלת בית הספר בשנת תשפ"ו עבודות שיפוץ בבית הספר מתוך מקורות מימון עצמאיים בהתאם להצעתו הזוכה במכרז, שיכללו בין היתר: הסדרת כניסה ויציאה נפרדת מבית הספר השכן הסמוך, שיפוץ יסודי של חסרי השירותים במבנה בית הספר המיוחד, החלפת ריצוף בכלל שטחי בית הספר, החלפת משקופים לדלתות, חלונות, הסבה של חללים לחדרי טיפול, ריהוט בית הספר ואבזור מלוא חלקי ומבני בית הספר והחללים בו לרבות חצר בית הספר והמתקנים הנדרשים בה לצרכי בית הספר. התקנה/ החלפה של מזגנים, באם נדרש. השיפוץ שיידרש יבוצע בהתאם לתיאום מול העירייה ויקבל אישור מורשה בטיחות ומורשה נגישות, ע"י וע"ח המפעיל ועוד טרם המועד להפעלת בית הספר, ובין היתר, על מנת שבית הספר יקבל רישיון הפעלה ע"פ הדין. ההשקעה והשיפוץ הנדרשים יבוצעו ע"י המפעיל ועל חשבונו מיד בסמוך לחתימת הסכם זה (ועל חשבון ההשקעות השנתיות

של תקופת ההתקשרות הראשונה) ועד ליום 31.8.2025 ועל מנת ששנת הלימודים הקרובה תשפ"ו, תפתח כדין.

7. התחייבויות העירייה

העירייה מתחייבת כדלקמן:

א. הרשות תעביר למפעיל אגרת תלמידי חוץ עבור כל תלמיד תושב יבנה בהתאם לעדכון התעריפים שמתפרסם על ידי המשרד מדי שנה.. התשלום כאמור כולל בתוכו את כל הרכיבים המנויים בסעיף 2.6 לחוזר מנכ"ל לרבות השלמת תקצוב נורמטיבית ל- 100% של עלות עובדי המנהל, השירותים והסיוע (מזכירים, שרתים, טכנאי ועובדי סיוע עיוני וטכנולוגי, לבורנטים בחינוך עיוני וטכנולוגי וסייעות, השתתפות באחזקה שוטפת של שירותים, תוך השלמה נורמטיבית של תקציבי משרד החינוך (לרבות אגרות שכפול, חומרים שוטפים וחומרי מדע וטכנולוגיה תשלום חשמל ומים).

בנוסף הרשות תישא בהוצאות הבאות:

1. השלמת השתתפות עבור סייעות אישיות לתלמידים תושבי יבנה
2. תיקון ליקויים מהותיים במבנה או בסביבתו, שאינם מאפשרים קיום תקין של שגרת הלימודים, בין אם הם טעונים קבלת היתר בנייה ובין אם אינם טעונים קבלת היתר בנייה, יהיו באחריות הבעלים של מבנה בית הספר, למעט בגין השיפוץ שיבצע המפעיל כאמור בס' 6.1.5 לעיל).
3. הנגשה פרטנית והנגשה כללית כמתחייב בדיון (למעט בגין השיפוץ שיבוצע כאמור בס' 6.1.5 לעיל).
4. עלות פעולות הנגשה, ופעולות תשתית יסודיות במבנה; והכל בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל, ולמעט בגין שיפוץ כאמור בס' 6.1.5 לעיל);
5. מובהר כי בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל על המפעיל לשאת בכל ההוצאות לנזקים למבנה שנגרמו כתוצאה משימוש בלתי סביר במבנה והציוד וכן יישא בכלל העלויות לתחזוקה שוטפת של המבנה.
6. לספק לבתי הספר את כל התוכניות העירוניות המסופקים על ידי העירייה לבתי הספר השש שנתיים האחרים הפועלים בתחומה (תוכניות תגבור, שירות פסיכולוגי וכו') והכל בכפוף לאמור בהסכם זה.
7. המפעיל מתחייב לרכוש תוכניות גפן ובקרה שנתית עד גובה המצויינג שבו תישא העירייה בגין הסל המוסדי בגפ"ן.
8. ככל שיידרשו שירותי הסעות לצורך הגעת תלמידים לבתי הספר, תישא העירייה בעלויות הכרוכות בהסעות, וזאת בהתאם ובכפוף לאישור משרד החינוך ועל פי היקף המימון שייקבע על ידי משרד החינוך.
9. כמו כן מתחייבת העירייה להעמיד לטובת המפעיל את מלוא התקציבים אשר יתקבלו מן המקורות כדלקמן:

1) להעמיד לרשות בתי הספר כל סכום ייעודי שיתקבל על ידה, בגין בתי הספר, מכל משרד ממשלתי או רשות אחרת העירייה תאפשר לבתי הספר להשתמש במתקנים עירוניים הנדרשים לצורך קיום תכנית הלימודים והפעילות הבית ספרית, בהתאם לנהלים הקיימים בעירייה.

(2) העירייה תדאג לספק לבתי הספר- על חשבונה- שירותי פינוי אשפה, וחיבור למוקד חירום.

10. המפעיל מתחייב להעביר לעירייה מתוך אגרות תלמידי חוץ חינוך מיוחד מרשויות אחרות מרכיבים בגין הוצאות בהם נושאת העירייה ובהם פסיכולוג ותל"ן רשותי ככל שקיים.

8. תקופת הסכם וביטולו

8.1 מוסכם כי הפעלת מוסד החינוך עפ"י הסכם זה תחל ביום 1.9.2025 ועד ליום _____ למשך חמש שנים ;

8.2 העירייה שומרת לעצמה את הזכות ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה הראשונה בתקופה/ות של 12 חודשים ועד לסך מקסימלי של 5 שנים, בהודעה מראש למפעיל שנה לפני מועד סיום החוזה וכל תקופת הארכה ובתנאי להשקעה של המפעיל כאמור בס' 6.1.5 להסכם.

8.3 ביטול ההסכם ייעשה בהודעה בכתב לא יאוחר מיום 31.12 לאותה לימודים שוטפת עם ביטול ההסכם כאמור לעיל לא יהא המפעיל זכאי לכל פיצוי כספי ו/או תשלום עבור נזק כלשהו, למעט הסכום היחסי עבור הפעלה בגין התקופה בה עמד ההסכם בתוקף עד ביטולו.

8.4 הודעה על הפסקת התקשרות ואי המשך החוזה תימסר על ידי העירייה לא יאוחר מיום 31.12 לאותה שנת לימודים שוטפת.

8.5 למען הסר ספק מובהר, שככל שהרשות המקומית לא תחדש את ההתקשרות בתום תקופת ההפעלה של המפעיל ו/או לא תפעל לפרסום מכרז חדש, הרי שבתום תקופת ההתקשרות הבעלות (=הפעלה) על בתי הספר תוחזר לעירייה, ולמציע ו/או הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מהעירייה בשל כך.

9. כספים ורישוי

א. המפעיל מצהיר כי אחוז התקורה המוצע 6% הינו שישה אחוז מהתקציב הרגיל ;

ב. בנוסף לתקציב השנתי השוטף, המפעיל מתחייב להשקיע ממקורות עצמאיים בכל שנה, בבית הספר _____ סך מינימלי של 250,000, כמתחייב בהצעת המחיר שהגיש, הכל בתאום עם העירייה מראש ובכתב. ההשקעה תבוצע מראש, ועל חשבון ההשקעה הנדרשת כאמור לעיל בתקופת ההתקשרות הראשונה. היה והשיפוץ שיבוצע, בהסכמת העירייה, לקראת שנה"ל תשפ"ו, יהא פחות מסך ההשקעות בגין תקופת ההתקשרות הראשונה, יושקע סך זה בהתאם להחלטות הועד המנהל בתקופת ההתקשרות הראשונה.

ג. התקציבים שיועברו לבית הספר ממוסד החינוך או מהרשות המקומית יושקעו במלואם לקידום תלמידי בית הספר.

ד. המציע מתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודם ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך.

ה. התקורה כאמור בסעיף א לעיל, תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, בתוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות.

1. למען הסר ספק מתחייב הזוכה שלא לחייב את בית הספר בנוסף לתקורה הרשתית בגין שירותי מטה תפעוליים ופדגוגיים לרבות שימוש במערכות מחשוב, הכשרות של צוותי ההוראה וכיו"ב.
2. הזוכה מתחייב לא לגבות תקורה כאמור בגין תקציבי משרד החינוך לחטיבת הביניים ובגין אגרות לתלמידי החוץ ויתר השתתפויות המועברים למפעיל ע"י עיריית יבנה ליתר הרשויות השולחות.
- ח. הזוכה מתחייב להקצות לבית הספר מדי שנה 100% משעות התקן שהוקצו ע"י משרד החינוך בניכוי שיעור התקורה שהוצע ע"י הזוכה.
- ט. בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה להוראות חוזר מנכ"ל תגברנה הוראות חוזר מנכ"ל המצ"ב לחוזה זה ;
- י. המפעיל מתחייב כי כל המגמות והתכנים הניתנים היום במוסד החינוך – לא יפגעו בהיקף או בתקציב.
- יא. מוסכם בזה, כי המפעיל ינהל את המערכת הכספית והארגונית של מוסד החינוך בהתאם להסכם זה ובכפוף להחלטות הועד המנהל, ובהתאם לחוזר מנכ"ל.
- יב. המפעיל יערוך תקציב שנתי כולל של מוסד החינוך שיהא טעון אישור הועד המנהל.
- יג. המפעיל מתחייב להכין הצעת תקציב לקראת כל שנת לימודים לא יאוחר מיום 30.6 ולהביאה לאישור ועד המנהל.
- יד. המפעיל לא ישלם לרשות כל תשלום בגין השימוש במקרקעין ובמבני בתי הספר עבור פעולותיו בבית הספר ;
- טו. המפעיל מתחייב כי הרישום לבית הספר יעשה דרך מנהל החינוך בעיריית יבנה בהתאם לכללים שנקבעו על ידי עיריית יבנה ומשרד החינוך ובהתאם למדיניות הרשות לרבות לעניין רישום תלמידי חוץ, אם בכלל ;
- טז. המפעיל מתחייב להפעיל את בית הספר באיזון תקציבי. ככל שיווצר גרעון המפעיל מתחייב לשאת בו לבדו.
- 10. ועד מנהל**
- א. המפעיל והעירייה יקיימו וועד מנהל לבתי הספר, בשיתוף עם נציגי משרד החינוך.
- ב. הועד המנהל ימנה 8 חברי ועד.
- בוועד המנהל יכהנו : שלושה חברי ועד מנהל ימונו ע"י העירייה ע"פ שיקול דעת בלעדי של העירייה (אחד מהם גזבר העירייה או מי מטעמו). מטעם המפעיל יכהנו : מנכ"ל המפעיל, איש כספים, 2 אנשים נוספים להחלטתם.
- ד. כיו"ר הוועד המנהל, ישמש ראש העיר או נציגו וכסגן יו"ר ועד המנהל ישמש נציג הרשות.
- ה. יו"ר וועד ההורים הבית ספרי, ככל שקיים, מנהל בית הספר, מפקח בית הספר יוזמנו להשתתף בישיבות הוועד המנהל, אך לא תהיה להם זכות הצבעה.
- ו. המניין החוקי בישיבה הוא 4 חברים ובלבד שבין הנוכחים יהיו נוכחים גזבר העירייה ו/ או מי מטעמו וכן איש כספים מטעם המפעיל, נציג עירייה אחד ונציג אחד מקצועי של המפעיל .

ככל שלא יהיו נוכחים 4 נציגים כאמור, תידחה הישיבה ב-7 ימים, ובמועד הנדחה תהיה הישיבה חוקית בכל מספר של משתתפים.

- ז. לכל נציג בוועד יהיה קול אחד בכל הצבעה.
 ח. החלטות הוועד המנהל תתקבלנה ברוב קולות, אולם לראש העיר תהא זכות וטו.
 ט. תפקידי הוועד המנהל יהיו כדלקמן:

(1) אישור מינוי מנהל לבית הספר וכן אישור התקציב השנתי של בתי הספר – לרבות התקציב השוטף ותקציב הפיתוח, וקבלת החלטות על עדכוננו לפי הצורך.

(2) קביעת המתכונת החינוכית לביה"ס, בכפוף להנחיות משרד החינוך.

(3) קביעה ואישור המדיניות ותוכנית העבודה הבית ספרית ובכללה: תוכנית הלימודים, קביעת מסלולים ומגמות, שינויים משמעותיים בבית הספר, פתיחת כיתות ייחודיות, תוכניות מרכזיות הפועלות בבית הספר וכד'.

(4) קבלת דיווח על תקציב בתי הספר, הכנסות והוצאות, פעמיים בשנה, תוך השוואה בין התכנון לבין הביצוע, קיום דיון וקבלת הכרעה בהתאם לדיווח – פעמיים בשנה. בדיקת הדוחות הכספיים ועוד.

(5) תכנון משותף וכולל של מערך הכוונת התלמידים בתחומי העירייה, באופן ההולם את מדיניות המפעיל, ההולם את צרכי קהילת בתי הספר ואת הנחיות משרד החינוך.

(6) כל נושא הנובע מהעניינים המפורטים לעיל ואשר ייקבע על ידי הוועד המנהל, ובלבד שלא יחרוג מהוראות משרד החינוך לאותו עניין.

(7) אין לכל האמור לעיל בכדי לפגוע בסמכויות המועצה הפדגוגית של בתי הספר, בהתאם להוראות הנוהל של משרד החינוך.

(8) דיון בדיווחים שיתקבלו ממנהלי בתי הספר.

(9) קבלת דו"חות מדידה, בקרה והערכה של פעילויות בתי הספר ו/או הישגי התלמידים.

(10) קביעת מדיניות הפיתוח של בית הספר

(11) קביעת מגמות לימוד, בשיתוף פעולה בין הרשת והעירייה, בהתאם להנחיות משרד החינוך ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(12) תכנון משותף וכלל של הכוונת תלמידים, בהתאם למדיניות העירייה והנחיות משרד החינוך.

(13) כל נושא אחר שייקבע ע"י הוועד המנהל ובלבד שלא יחרוג מהוראות משרד החינוך לאותו עניין.

(14) כל החלטות הוועד המנהל המטילה חיוב כספי על העירייה יש להביא לאישור בעלי זכות החתימה בעירייה בהתאם לפקודת העיריות.

י. הוועד המנהל יתכנס פעמיים בשנה. ישיבה אחת תערך בחודשים יוני- יולי לסגירת תקציב שנה אשתקד ובדיקת תקציב לשנת הלימודים הבאה בחודשים ינואר או פברואר זו תהיה הישיבה השניה לבדיקת תקציב חצי שנתי דוחות כספיים מעקב ביצוע תוכנית עבודה ועוד וישיבה שניה תערך לא יאוחר מיום 30.6 במסגרתה יוצג התקציב

לשנת הלימודים הבאה; יו"ר ועד המנהל יהא רשאי לכנס את ועד המנהל לשיבות נוספות בהודעה שתישלח 7 ימים מראש לכל חברי ועד מנהל; יא. החלטת ועד המנהל תובא לאישור מורשי החתימה בעירייה בהתאם לסעיף 203 לפקודת העיריות.

11. תקציב :

- 11.1 שנת תקציב תחל ביום ה-1 בחודש אוגוסט ותסתיים ביום 31 בחודש יולי שלאחריו.
- 11.2 התקציב השנתי הדרוש להפעלתו, ניהולו ואחזקתו של בתי הספר – כולל את כל הפעולות שתידרשנה בכל שנת תקציב (להלן: "**התקציב השנתי**") יהיה מהמקורות הבאים:
- א. תקציבים ממשלתיים ובכללם תקציבי השכל"מ תקציבי עובדי מינהל וכל תקציב ממשלתי אחר.
 - ב. השתתפות הורים/תלמידים בהתאם למגבלות הקבועות בחוזרי המנכ"ל של משרד החינוך.
 - ג. השקעות שיבצע המפעיל, בהתאם לשיקול דעתו, תוך בחינת הצרכים והמשאבים הקיימים.
 - ד. תרומות ותמיכות.
 - ה. **השקעות כספיות של המפעיל בבתי הספר**; בדיקת ייעוד ההשקעה וכו'.
- 11.3 העירייה תעשה כל הנדרש על מנת שהכספים המפורטים לעיל כמו גם החלק היחסי בכל תקציב כללי המועבר לעירייה לצורכי מוסדות החינוך שבתחומיה, יועברו לרשות בתי הספר. בכלל זה תודיע העירייה בכתב למשרד החינוך ולכל הגופים הרלבנטיים, מיד לאחר חתימת הסכם זה, על העברת הניהול בבתי הספר לידי המפעיל, ותעביר להם בקשה להעביר את כל הכספים המיועדים לבתי הספר, במישרין לידי המפעיל וזאת למעט תקציבי פיתוח.
- 11.4 המפעיל מתחייב לפעול לגביית אגרות תלמידי חוץ שאינם תושבי יבנה .
- 11.5 כל תקציב שייעודו התלמיד ו/או בתי הספר, ייועד אך ורק לכלל צרכי התלמידים בבתי הספר.
- 11.6 "**התקציב השוטף**" הוא התקציב השנתי של בתי הספר, למעט תקציב הצטיידות ובינוי או תקציב פיתוח כלשהו. כל הוצאה שאיננה בגדר תקציב הצטיידות ובינוי או תקציב פיתוח, תיכלל בתקציב השוטף.
- 11.7 תקציב הפיתוח של בתי הספר יכול את כל ההוצאות הדרושות לשינוי או הרחבתו של המבנה הקיים, וכן הוצאות בגין אחזקה יסודית של המבנה ומערכותיו. אם וכאשר יהיה צורך להרחיב את בתי הספר ו/או לשנותו ו/או לבצע בו פעולות אחזקה יסודית, תדאג העירייה לגיוס תקציב הפיתוח בעזרת משרד החינוך ו/או מגופים מממנים אחרים, בהתאם לכל נוהל חוק וכו' המחייבים בעניין זה ובהתאם להוראות הסכם זה.

- 11.8 המפעיל יכין מידי שנה הצעת תקציב שנתי הנדרש לקיום המתכונת החינוכית בבתי הספר, וכן הצעת תקציב פיתוח. הצעות התקציב תועברנה לעירייה לא יאוחר מ-14 ימים לפני מועד כינוס הוועד המנהל בחודשי יוני-יולי-
- 11.9 הוועד המנהל יאשר את הצעות תקציב הפיתוח והתקציב השנתי, בשינויים שיקבעו על ידו, עד ולא יאוחר מיום 30 ביולי מידי שנה, עבור שנת הלימודים הבאה המתחילה ב-1 בספטמבר של אותה שנה קלנדרית.
- 11.10 מוסכם, כי תקציב בתי הספר ותקציב הפיתוח ינוהלו באופן מאוזן וללא גירעון. "גירעון" לעניין זה הוא פער בין אומדן ההכנסות לאומדן ההוצאות.
- 11.11 המפעיל יגיש לוועד המנהל שני עדכוני תקציב האחד - יוגש עד סוף ינואר והשני – עד סוף יוני. הוועד המנהל יאשר את עדכוני התקציב, אך יהא רשאי לקבל החלטות אודות תיקונים ו/או התאמות הנדרשות בו.
- 11.12 המפעיל יגיש לוועד המנהל פעמיים בשנה דו"חות המסכמים את התקציב המאושר מול ביצוע תקציב השוטף – תכנון מול ביצוע".
- 11.13 מוסכם כי כספי הורים שישלמו יופקדו בחשבון בנק נפרד, וינהלו על ידי המפעיל בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד החינוך הרלבנטיים לתשלומי הורים או בהתאם לכל הוראה ו/או דין הנוגעים לכך. המפעיל מתחייב שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים המפעיל מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על ידי הוראות חזור מנכל והנחיות משרד החינוך וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהיה נוכח נציג העירייה;
- 10.14 מוסכם כי לא יותר למפעיל לאפשר לגורם אחר לעשות שימוש במתקני ביה"ס, בתמורה לתשלום, וללא תמורת תשלום. בשעות פעילות בית הספר ו/או לאחריו.
- 10.15 המפעיל מחוייב להשקיע סכום כספי נוסף ממשאביו הפרטיים לטובת בית הספר שבניהולו ע"פ הצעתו למכרז, ובהתאם לתנאי המכרז.
- 10.16 ההשקעות הכספיות להן הוא מחוייב ע"פ הצעתו במכרז, ימומשו באמצעות כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים או תשלומי הורים או השתתפות העירייה או מתקציבים המועברים לבית הספר /או מתקציבים שאינם בבסיס התקן ו/או בסיס ההפעלה, אלא כספים ממשאבי המפעיל ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעמו, שיושקעו במוסד. מובהר כי מדובר על השקעות פרטיות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה.
- 10.17 הוועד המנהל של בית הספר, כהגדרתו בהסכם זה, יהיה הגורם שיחליט על האופן שבו תמומשנה ההשקעות הנוספות האמורות לעיל.
- 10.18 המפעיל ימציא דיווחים ואסמכתאות לעירייה בעל על עם בקשתה, המעידים על ביצוע ההשקעות האמורות.
- 10.19 בית הספר יעמוד לביקורת של מבקר העירייה, מבקר משרד החינוך, מבקר המפעיל וכל גוף ביקורת אחר לו כפופים העירייה והמפעיל.

10.20 המפעיל מתחייב לרכוש בכל שנה במסגרת סל הגפ"ן המוסדי מענה בקרה באמצעות רשות/ בעלות כמפורט בסעיף 6.10 ולהעביר לבקר מטעם העירייה בתום שנת הלימודים ולא יאוחר 30.6.2025

א. דו"ח תקציב מול ביצוע מפורט, כולל השוואה לתקציב המקורי שאושר בוועד המנהל והסבר לסטיות המהותיות. לדוח תקציב מול ביצוע כאמור תצורף כרטסת מלאה.

ב. התאמת הכנסות למית"ר.

ג. דו"ח ניצול דעות תקן

ד. דוח מפורט על ביצוע השקעות בצירוף אסמכתאות.

10.21 תוכנית גפ"ן:

10.21.1 עיריית יבנה תחוייב ע"י משרד החינוך במית"ר בגין השתתפותה בסל הגפ"ן. סל הגפ"ן כאמור, כולל השתתפות עיריית יבנה, יועבר במלואו ע"י משרד החינוך.

10.21.2 המפעיל מתחייב לרכוש תוכניות פדגוגיות ומענה בקרה שנתית במסגרת מענים באמצעות רשות/ בעלות עד גובה השתתפות העירייה בסל המוסדי.

12. ניהולם הפדגוגי והחינוכי של בתי הספר

12.1 המפעיל יהא אחראי על גיבוש המתכונת החינוכית של בתי הספר. מתכונת זו תגובש תוך קיום דיאלוג עם העירייה, בחינת הצרכים הקיימים, ערכי קהילת בתי הספר ובכפוף לנוהלי משרד החינוך.

12.2 המפעיל יציג את המתכונת החינוכית לאישור הוועד המנהל.

12.3 הניהול השוטף הפדגוגי והמנהלי של בתי הספר יהיה בהתאם לשיקול דעתו של המפעיל, בכפוף להוראות הרשויות הממלכתיות הרלבנטיות, ובהתאם להחלטות הוועד המנהל.

12.4 החל מיום תחילת שנת הלימודים בה תחל הפעלת בתי הספר על ידי המפעיל יהא המפעיל אחראי וידאג להבטחת הוראה מקצועית לכל המחלקות והמגמות של בתי הספר, ויפקח על ביצוע תכניות הלימודים ע"י הנהלת בתי הספר, המורים והמדריכים, הכל בהתאם לתכניות המאושרות ע"י משרד החינוך.

12.5 מוסכם כי הליווי וההנחיה הפדגוגיים של בתי"ס יהיו נתונים בידי המפעיל ויבוצעו בפקוח משרד החינוך.

12.6 המפעיל יהא מוסמך לבצע הערכה, מדידה ובקרה של הישגי בתי הספר, בתקופת קיומו של הסכם זה.

12.7 המפעיל יגיש לוועד המנהל מידי שנה סיכום שנתי לגבי בתי הספר, ובו התייחסות לנתוני המורים והתלמידים, רמת ההישגים, הערכה פדגוגית ומנהלית של בתי הספר, לרבות נתוני השוואה לשנים קודמות. בין היתר יעביר המפעיל: דו"ח תקציב מול ביצוע מפורט, כולל השוואה לתקציב מקורי שאושר בוועד המנהל והסבר לסטיות מהותיות. הדו"ח כאמור יכלול כרטסת מלאה. התאמות הכנסות

- למית"ר. דו"ח ניצול שעות תקן. דו"ח מפורט על ביצוע השקעות בצירוף אסמכתאות.
- 12.8 המפעיל מתחייב להקצות לפחות 100% משעות התקן של משרד החינוך בניכוי שיעור התקורה שהוצע על ידו.
- 12.9 עבור תלמיד חוץ בחינוך מיוחד מרשות אחרת, מתחייב המפעיל להעביר מתוך אגרת לימודים חוץ לשנת לימודים אחת את התשלומים עבור סייעת כיתתית, פסיכולוג, שמירה וסייעת תגבור מוסדית.
- 12.10 המפעיל מתחייב לכך שלאורך כל תקופת ההתקשרות יחזיק באישור ניהול תקין בתוקף.
- 12.11 אתר האינטרנט הבית ספרי יבנה בסטנדרטים מקובלים ויאושר ע"י הוועד הבית ספרי.

13. כוח אדם

- 13.1 החל מתחילת שנת הלימודים תשפ"ו ישלם המפעיל – מתוך התקציב השנתי – את שכר עובדי בית הספר לרבות זכויות סוציאליות והפרשות לגמל ופיצוי פיטורין, וכן את כל הזכויות המגיעים להם על פי כל דין, הוראה וחוק, ובהתאם להנחיות משרד החינוך.
- 13.2 העסקת עובדים על ידי המפעיל כאמור בסעיף 13.1 לעיל, תיעשה בכפוף להמצאת אישור ע"י העובד, משטרת ישראל, לפיו אין מניעה להעסקת העובד לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 13.3 מינוי מנהל בתי הספר ו/או סיום העסקתו ייעשו בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך ולהסכם הקיבוצי הרלבנטי ובתאום מלא עם העירייה; מינוי המנהל יהיה באישור ועד המנהל;
- 13.4 קבלת עובדים חדשים לקראת ו/או לאחר תחילת שנת הלימודים תיעשה על פי שיקול דעתו של המפעיל ועפ"י הוראות משרד החינוך והעירייה ועל חשבוננו. האמור בסעיף זה אינו חל על מינוי מנהל בית הספר לגביו נדרש אישור בכתב של העירייה;
- 13.5 פיטורי עובדים – ייעשו על פי שיקול דעתו של המפעיל, בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד החינוך.

14. התחשבות

- 14.1 המפעיל יהיה אחראי לניהולו הכספי של בתי הספר.
- 14.2 הצדדים מתחייבים להעביר כל סכום בו יחויבו זה לזה, על פי הסכם זה או פי כל דין במועד.
- 14.3 עודפים תפעוליים יושקעו בבתי הספר בלבד, בכפוף לאישור הוועד המנהל.
- 14.4 בלי לגרוע מכל זכות העומדת למי מהצדדים לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, יהיה כל צד זכאי לקבל ממשנהו כל סכום ששילם ואשר חובת תשלומו מוטלת על משנהו על פי הסכם זה, מיד עם דרישה ראשונה ולא יאוחר מ-60 ימים ממועד קבלת

- דרישה ראשונה, וזאת בצירוף הפרשי הצמדה מיום דרישת התשלום ועד התשלום בפועל מדד הבסיס הינו מדד המחירים לצרכן כפי שידוע במועד חתימה על החוזה
- 14.5 בכל מקום המצוין בהסכם "הצמדה" הכוונה להצמדה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 14.6 במועד סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, בית הספר יועבר לניהולה ותפעולה של העירייה או כל מפעיל אחר שייבחר ע"י העירייה.
- תיערך התחשבות בין הצדדים לגבי יתרות חופשה, השלמת פיצויי פיטורין וכל זכות אחרת המגיעה לעובדים ע"פ חוק עד ליום סיום ההסכם. המפעיל מתחייב לכסות את כל חובותיו לעובדים ו/או לספקים בטרם החזרת בית הספר לניהול העירייה ו/או מי מטעמה.
- מסכומי הפיצויים ינוכו הסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקג"מ והחזרי הוועדה הפריטטית. היתרה תשולם מתוך תקציב בית הספר.

15. ציוד וריהוט בתי הספר

- 15.1 כל ציוד וריהוט שיידרש לבתי הספר לאחר מועד חתימת הסכם זה – יירכש על פי תכנית הצטיידות וריהוט שתובא לאישורו של ועד המנהל, ותמומן על ידי המפעיל ויישאר בבעלות העירייה לאחר סיום החוזה;
- 15.2 כל ציוד וריהוט שנרכש לפני חתימת הסכם זה ייוותר ברשות העירייה גם לאחר תום הסכם זה; ועל המפעיל לשמר ולתחזק היטב ובמצב סביר את כל הציוד ששייך לעירייה והושאל למפעיל תפעול בתי הספר.
- מובהר בזאת כי כל המטלטלין וכלל זה ציוד שיגיע למוסד במהלך ניהולו על ידי הבעלות יישארו בבית הספר בתום תקופת ההתקשרות בין הרשות לבעלות; למען הסר ספק במסגרת זו כלול כל ציוד שנרכש מכל מקור כספי שהוא בין אם מדובר בכספי מדינה כספי רשות כספי הבעלות וכו'; לעניין סעיף זה רכוש לרבות ציוד תשתיתי וציוד שאינו תשתיתי הן המחובר למבנה והן כזה שאינו מחובר למבנה, למעט ציוד להנגשה פרטנית שאינו מחובר למבנה;

16. מבנים

- 16.1 העירייה מעניקה בזאת למפעיל זכות שימוש והחזקה בלעדית במבני בתי הספר על יחידותיו השונות ומקרקעיו, וזאת לכל תקופת הסכם זה.
- 16.2 השקעות במושכר על ידי מי מהצדדים תעשינה על פי הוראות חוזר מנכ"ל המצ"ב לחוזה זה.
- 16.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה העירייה רשאית, בתיאום מראש עם המפעיל, לקיים בבתי הספר פעילויות חינוכיות פורמאליות ובלתי פורמאליות, החורגות ממסגרת הלימודים הרגילה ו/או פעילויות קהילתיות, או כל פעילות אחרת ובלבד שאושרה על ידי המפעיל, זאת בכפוף לכך שלא יהיה בפעילויות אלה בכדי לפגוע בהתנהלות בתי הספר, ולכך שהפעילויות האמורות תבוצענה על חשבון העירייה בלבד, שלא במסגרת תקציבי בתי הספר, ובתיאום מראש עם המפעיל.

16.5 היה ובשנה השלישית ומעלה לתקופת ההפעלה ו/או הארכתה יהא צורך באיוש כיתות נוספות לבית הספר, יכשיר המפעיל כיתות נוספות (עד ל- ארבע כיתות נוספות) שימסרו למפעיל בשטח נוסף שיימסר לו, משטח סמוך, והכל בהתאם לשק"ד העירייה, צרכיה ומלאי הנכסים הפנויים באיזור. היה ויידרש הצבת מבנים יבילים לצורך כיתות נוספות, יעשה כן המפעיל על חשבוננו, ולאחר קבלת אישור העירייה מראש. עלויות אלה יהיו ממקורות כספיים חיצוניים של המפעיל במסגרת עלויות ההשקעה נשוא מכרז זה. לעירייה יהא שיקול דעת להחליט על הארכת ההסכם כתנאי להקדמת השקעה ע"ח תקופת ההארכה כולה או חלקה, והכל בהתאם להחלטת העירייה.

17. ניקיון, תיקון ליקויים

17.1 המפעיל מצהיר בזאת כי מעמדו בנכס כמפעיל בלבד ולא כדייר כלשהו דמי מפתח עבור זכות השימוש במקרקעין ובמבני בתי הספר, ולא יעשה כל שימוש בנכס ומצהיר כי לא קבל כל בעלות שהיא על הנכס פרט לשימוש והפעלתו כמובא בתנאי חוזה זה לכל צרופותיו.

מובהר כי כלל ההוצאות על המבנה לרבות הוצאות ניקיון יהיו על המפעיל היינו על חשבון תקציב שוטף של בית הספר.

17.2 המפעיל ימנע מביצוע כל שינוי מהותי במקרקעין, שהם בבעלות העירייה, ללא קבלת הסכמת העירייה מראש ובכתב. כל בניה תבוצע בהסכמת שני הצדדים מראש ובכתב.

17.3 מוסכם כי המפעיל לא יהא רשאי לתת לגורם אחר לעשות שימוש במתקני בתי הספר, בתמורה לתשלום/ או ללא תשלום. בשעות הפעילות ו/או לאחריה.

17.4 עם סיומה של התקשרות על פי הסכם זה, ישיב המפעיל את החזקה בבתי הספר על יחידותיו השונות במקרקעין וכל הצמוד אליו מבנה וכו', לידי העירייה, כשהם במצב בו היו ביום חתימת ההסכם, למעט בלאי סביר הנובע משימוש רגיל.

17.5 אין בהסכם זה, כדי לגרוע מזכות הבעלות של העירייה על המבנים והמיטלטלין שבהם.

17.6 . העירייה רשאית להשתמש במבנים במוסד החינוך, מבלי לגרום להם נזק, לאחר שעות הלימוד, ובשעת חירום. העירייה תישא בכל הוצאה אשר נדרשת לצורך השימוש כאמור, אולם לא תידרש לשלם למפעיל כל תמורה בגין השימוש. או נשיאה בעלויות החשמל המים וכו'.

17.7 העירייה תהא רשאית להתקין ולתחזק על גגות מוסד החינוך מתקנים פוטו וולטאים ליצור חשמל, או מתקנים אחרים ו/או אנטנות לפי שיקול דעתה המלא, ולגבות בעצמה את מלוא דמי השימוש במתקנים. או כל מתקן אחר שתמצא לנכון .

17.8 המפעיל יבצע את כל מבדקי הבטיחות הנדרשים לצורך הפעלת בית הספר ובמהלך תקופת ההפעלה.

18. תיאום פיקוח דווח ובקרה

- א. המפעיל מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה .
- ב. המפעיל מתחייב למלא את כל הוראות העירייה לשביעות רצונה המלאה.
- ג. במידה שהעירייה כבר התקשרה עם קבלנים ונותני שירותים לגבי מוסד החינוך, ותקופת ההתקשרות עימם טרם הסתיימה, מחויב המפעיל להמשיך את ההתקשרות עם הנ"ל בשם העירייה, בהתאם לתנאי ההתקשרות עימם, עד לתום תקופת ההתקשרות.
- ד. לאחר סיום שנת הלימודים אך לא יאוחר מ 30-לנובמבר יגיש המפעיל דוח מפורט לעירייה אשר יכלול דוח הכנסות והוצאות, דוח עלויות שכר עובדי הוראה ועובדי מינהל, דוח ביצוע שעות התקן ודו"ח ביצוע ההשקעות שהובטחו על ידו במכרז לבדיקת העירייה. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם ביקורת מטעם העירייה בכל הקשור לדיווחים אלה.

19. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- א. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי המפעיל ו/או עובדיו ו/או מעסקיו ו/או כל הבאים מטעמו ו/או בשליחותו הינם לגבי העירייה בגדר קבלן עצמאי ואין נקשרים בין העירייה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל הבאים מטעמו ו/או בשליחותו כל זכאות לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידיו.
- ב. מוסכם בזאת מפורשות כי המפעיל בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור, בכל הנוגע לתקופת העסקת העובדים בידי המפעיל.
- ג. באם תחויב העירייה בתשלום כלשהוא למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שבא מטעם המפעיל ו/או בשליחותו, בתשלום המשתלם כרגיל לעובד ממעבידיו יפצה המפעיל את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וזאת בתוך 7 ימים מדרשית העירייה ;
- ד. על המפעיל חלה החובה למנות מנהל מוסד בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל; מינוי מנהל המוסד יהיה בתיאום מלא עם במנכ"ל חינוך ונציגי העירייה ובאישור ועד המנהל של בית הספר ;

20. אחריות וביטוח

- א. המפעיל אחראי בלעדית כלפי העירייה, לכל התכנים הלימודיים ו/או הפדגוגיים ו/או השירותים המקצועיים, מכל תחום, ככל שיינתנו על-ידו ו/או מטעמו של המפעיל .
- ב. העירייה לא תישא באחריות לנזק ו/או פגיעה ו/או הפסד כלשהם לגוף ו/או לרכוש המפעיל, עובדיו, לקוחותיו, מבקריו, מוזמניו ו/או צדדים שלישיים כלשהם אשר ייגרמו עקב ו/או בגין ההפעלה ו/או רשות השימוש ו/או השימוש בנכס ו/או במבנים ו/או במקרקעין, והמפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ופגיעה כאמור מכל סיבה שהיא.
- ג. המפעיל אחראי על פי דין לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה ו/או הפסד, ללא יוצא מן הכלל, שיגרמו הוא ו/או כל הפועלים מטעמו, לרבות עובדי המפעיל ו/או קבלני משנה של המפעיל ועובדיהם, לתלמידי בית הספר, עובדיו, מבקריו, כל צד ג' אחר בבית

- הספר, לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם הפעלת בית הספר על פי ההסכם .
- ד. המפעיל אחראי לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו והוא פוטר את העירייה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור ו/או מכל אובדן תוצאתי הנובע מנזק לרכוש ו/או ציוד כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון .
- ה. המפעיל אחראי על פי דין כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק שייגרם למקרקעין ו/או למבני בית הספר ו/או מתקניו ו/או מערכותיו ו/או הציוד המצוי בו בקשר עם הפעלת בית הספר ו/או פעילות המפעיל והבאים מטעמו בו ו/או השימוש בו.
- ו. המפעיל פוטר את העירייה ואת מי מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה ו/או על פי פס"ד של בימ"ש מוסמך, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד (לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד בגין תביעה שתוגש נגד העירייה), שייגרמו לעירייה כתוצאה מאירוע, שהינו באחריות המפעיל, על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, והכל מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- ז. האמור בסעיף זה כפוף לכך שניתנה למפעיל הודעה בדבר תביעה ו/או דרישה כאמור בסמוך לקבלתה וכן כי ניתנה למפעיל הזדמנות להתגונן מפניה.
- ח. המפעיל מתחייב לתקן כל נזק שייגרם לנכס ו/או למבנים ו/או למקרקעין ו/או לסביבתם להם אחראי המפעיל כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של העירייה.
- ט. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו על פי שיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים כאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים וכאמור להלן :
- י. ביטוחים בתקופת עבודת התאמה ו/או השיפוץ בנכס-
 ככל ויבוצעו עבודות כאמור ובהתאם לקבל היתר מהעירייה: טרם ביצוע עבודות התאמה וכתנאי לביצוען, ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה לא יאוחר מהמועד הקבוע לתחילת ביצוע העבודות בנכס, את טופס האישור על קיום ביטוחי עבודות התאמה, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה כנספח ד' 2 (להלן: "אישור קיום ביטוחים לתקופת העבודות"), כשהוא חתום על ידי מבטח המורשה בישראל מטעם המפעיל ו/או הקבלן מטעמו .
- יא. ביטוחים בתקופת השימוש :
 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה לא יאוחר מיום החתימה על ההסכם ו/או תחילת השימוש בנכס ו/או ממועד קבלת הנכס ו/או המבנים כמפעיל ו/או כבר רשות לצורך ביצוע עבודות ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל – המסומן כנספח ד' 2 א' המהווה חלק בלתי (להלן: "אישור קיום ביטוחים לתקופת ההפעלה"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל. המפעיל ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל זמן שהותו בנכס ו/או משך חלותו של הסכם זה ו/או תקופת הארכה (ככול ותהיה) – לפי המאוחר, את טופס האישור על

- קיום ביטוחי המפעיל כשהוא חתום על ידי מבטח ישראלי מטעם המפעיל, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה .
- יב. על אף האמור בטופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל, המפעיל יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח לרכושו ו/או אבדן הכנסות/אבדן תוצאתי, אולם מובהר, כי בכל מקרה המפעיל פוטר את העירייה מאחריות לכל נזק לרכושו ו/או אבדן תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.
- יג. המפעיל רשאי לבצע ביטוחים נוספים על פי שיקול דעתו .
- יד. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים :
1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או העירייה, בהתאם להרחבי השיפוי כדלקמן :
 2. "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי : עיריית יבנה לרבות תאגידי עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בביצוע השירותים. הביטוח יכלול הבהרה כי חריג אחריות מקצועית אינו חל על נזקי גוף, לחילופין יש להציג ביטוח אחריות מקצועית.
 4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ביצוע השירותים.
 5. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק.
 6. הביטוח יכסה את אחריותו של המפעיל על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של המפעיל ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
 7. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪ .
 8. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 9. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 10. כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת המפעיל מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה .
 11. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

טו. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

טז. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

יז. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו - מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

יח. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המפעיל כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המפעיל מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שהמפעיל אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

יט. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המפעיל לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

כ. המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.

a. ביקורת

מוסד החינוך יעמדו לביקורת של משרד החינוך, מבקרת העירייה, מבקר המפעיל וכל גוף בקורת אחר לו כפופים העירייה והמפעיל

b. סיום ההסכם

עם סיומו של ההסכם ינהגו הצדדים כדלהלן:

א. מוסדות החינוך יועברו בחזרה לניהולה ולתפעולה של העירייה, או לכל גורם שהיא תקבע.

ב. כל עובדי המפעיל המועסקים במסגרת מוסד החינוך יפוטרו ע"י המפעיל (עבודה במוסד החינוכי עצמו).

ג. ככל שהעירייה ו/או כל גורם שהיא תקבע יבקשו לקלוט חלק מעובדי המפעיל לצורך המשך הפעלת בתי הספר מתחייב המפעיל לשלם לעירייה את כל זכויות העובדים לתקופה בה הועסקו על ידי המפעיל.

ד. יוקם מיד צוות משותף בהרכב שווה של הצדדים להסכם. הצוות יקבע כיצד ינהגו הצדדים בתום ההסכם, כאשר הצדדים יפעלו בשיתוף פעולה לסיום הוגן של ההתקשרות על פי תנאי הסכם זה.

ה. המפעיל ישיב את מוסדות החינוך לעירייה במצב שקיבל אותם (מקרקעין ומטלטלין) למעט בלאי סביר שהוא תוצאה של שימוש סביר ונכון במבנים בציוד וכיו"ב.

ו. העירייה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו למוסד החינוך וזאת במידה והמפעיל לא ביצע את התיקונים תוך 7 ימים ממועד התרחשותם ולחייב את המפעיל בתשלום התיקונים או לקזז עלותם מהתשלומים שמגיעים למפעיל.

c. קיזוז ועכבון

א. לעירייה שמורה זכות קיזוז כלפי המפעיל כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזזו מכל סכום המגיע למפעיל.

ב. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי העירייה לעכב כל תשלום המגיע למפעיל וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של חוזה זה, במקרה שהמפעיל יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע לעירייה מן המפעיל.

24. איסור על העברת זכויות

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור למפעיל להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.

25. הפרות

א. מוסכם כי העירייה רשאית להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

1. המפעיל הפר את החוזה הפרה יסודית.

2. המפעיל אינו מבצע את החוזה לשביעות רצון העירייה, ולא נקט

באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

ב. מוסכם בין הצדדים, כי התחייבות המפעיל בסעיפים 4,6,9,12,17,20,24, הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה, וזאת מבלי לגרוע מכך שגם סעיפים ותנאים אחריות בהסכם עשויים, בנסיבות מסוימות, להיות בגדר תנאים עיקריים ויסודיים.

ג. מובהר כי הפרות יסודיות של ההסכם ע"י המפעיל תזכה את העירייה לבטל את ההסכם, בלי כל תנאים ו/או תנאים מוקדמים, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת אשר מוקנית לעירייה ע"פ דין ו/או ע"פ הסכם.

ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, מוסכם כי אם יפר המפעיל הסכם זה או הוראה מהוראותיו ייחשב הדבר כהפרת ההסכם והעירייה תהיה רשאית לבצע כל אחת מן האפשרויות המפורטות כדלקמן:

1. לבטל את ההסכם שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך 30 יום מיום שנמסרה לה התראה בכתב על כך, והמפעיל לא עשה כן.
 2. לקבל מהמפעיל פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף שנגרם לה בגין ההפרה.
 3. לעכב כל תשלום המגיע למפעיל.
 4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.
- ה. מבלי לגרוע מן האמור ביתר חלקי ההסכם, ואו מבלי לגרוע מן האמור בכל דין, מוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה זכאית לבטל את ההסכם בגין התרחשות האירועים הבאים, וזאת בלי כל תנאים ו/או תנאים מוקדמים:

- (1) אם המפעיל הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מהיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- (2) הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל בחס לנכסי המפעיל כולם ו/או חלקם, העיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 90 ימים ממועד ביצועם, והעיקולים ו/או הפעולות הללו פוגעים ו/או עלולים לפגוע ביכולתו של המפעיל לקיים את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
- (3) מונה לנכסי המפעיל כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- (4) ניתן כנגד המפעיל ו/או לגבי נכסיו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם הגדול, או נתקבלה ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו ו/או על ידו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע עם נושיו כולם או חלקם, לפשרה או סידור, כאמור בפקודת החברות תשמ"ג – 1983 או חוק החברות כל חיקוק רלוונטי אחר שיחליף אותה, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם כאמור בפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג – 1983, ו/או על פי חוק חיקוק רלוונטי אחר שיחליף אותה.
- (5) המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.
- (6) כשיש בידי העירייה ראיות כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- (7) אם הוגש כתב אישום בגין עברה שיש עמה קלון נגד המפעיל ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
- (8) התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה שקרית, או שהמפעיל לא גילה עובדה מהותית אשר, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

ו. הופסק תוקפו של ההסכם מן הסיבות המפורטות לעיל, לא יהיה זכאי המפעיל לקבל חזרה או כפיצוי את כספי התקורה או היערכות להפעלה, או כל פיצוי אחר;

- ז. המפעיל יהיה אחראי כמעסיק לתשלום הפיצויים לעובד עבור התקופה בה עבד אצל המפעיל .
- ח. עם קבלת ההחלטה על סיום ההסכם, והחזרת בתי הספר לניהול ולאחריות העירייה, המפעיל לא יהא זכאי לפיצוי או שיפוי בקשר להשקעותיו בין במימון, בבינוי בשיפוץ באחזקה בהצטיידות וכיו"ב. ובבינוי או כל השקעה אחרת.
- ט. הריהוט, הציוד והחומרים, המחשוב הקיימים בתי הספר טרם חתימת חוזה זה וכן הציוד שיירכש במהלך התקשרות זו יישארו ברשות העירייה ולמפעיל לא תהיה כל זכות בהם. וכן לא ידרוש כל החזר או פיצוי או סעד כלשהו בגין זה.
- י. במידה שהמפעיל יהיה זכאי לבטל את ההסכם, הרי שיהיה עליו למסור לעירייה הודעה מוקדמת על כך, לפחות חצי שנה מראש.

כללי

26. כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כוויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב מראש.
27. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.
28. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או תוספת ו/או ויתור ו/או סטייה מהוראות הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה כדין של הצדדים להסכם.
29. המפעיל ימשיך לבצע את מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה, גם בתקופות חירום, מלחמה שביתות והשבתות. המפעיל יקיים את מלוא התחייבויותיו ללא כל תוספת תשלום גם בתקופות אלה.
30. אם יתגלעו חילוקי דעות או סכסוכים בין הצדדים בכל הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו כולל חילוקי דעות בקשר לבתי הספר או החזר ההשקעות בו, רכושם וציודם לאחר תום תקופת הסכם זה הם ימסרו להכרעת ראש הרשות במידה ולא יגיעו הצדדים להכרעה סופית ומוסכמת יועבר הנושא לגישור של מגשר מוסכם.

מסירת הודעות:

- 31.
- א. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט בבוא.
- ב. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.
- ג. ימים של שבתון ו/או שביתה ו/או ימי השבתה ו/או ימי חירום בטחונים לא יבואו במניין הימים הללו, ככל שמדובר על מכתב הממוען לרשות.

העירייה כמפעל חיוני:

32. העירייה כמפעל חיוני:
- 32.1 המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והמפעיל מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:
- א. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) (תשל"ד - 1973)

- ב. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני בהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה. אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המפעיל המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- ה. המפעיל יחתום על כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד' 4 לחוזה ההתקשרות.
- ולראייה באו הצדדים על החתום :**

עיריית יבנה

המפעיל

כתובת

ח.פ/ת.ז

מסמך ה 1

לכבוד
עיריית יבנה
א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות להשתתפות במכרז

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ ו/או ח.פ. _____ להלן –
"המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ וזאת בקשר עם
השתתפותו במכרז פומבי מס' 32/2025.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 10 יום מקבלת דרישתכם
בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית
או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר
לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל
הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 25.9.2025.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא אלא לעיריית יבנה.

_____ בנק

_____ תאריך

מסמך ה 2

לכבוד
עיריית יבנה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות ביצוע חוזה

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ ו/או ח.פ. _____ להלן –
"המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ בקשר עם מכרז
32/2025, ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז ותנאי חוזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 10 יום מקבלת דרישתכם
בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית
או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר
לחויב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל
הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ דרישה שתגיע אלינו לאחר מועד זה, לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא אלא לעיריית יבנה.

_____ בנק

_____ תאריך

מסמך ו – נספחי ביטוח

תאריך הנפקת האישור		נספח ד' 2 - אישור קיום ביטוחים לתקופת העבודות					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*			
שם עיריית יבנה	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם ו/או קבלני משנה ועובדיהם	עבודות שיפוץ והתאמה בכתובת _____ בבית ספר כוללני (צומח), יבנה ו/או עבודות נלוות	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר:	ת.ז.ח.פ. 500226600	ת.ז.ח.פ.	מען:
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה למקרה*		
עבודות קבלניות רכוש עליו עובדים		ביטוח			10% מערך העבודות אך לא פחות מ 200,000	₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 313 כיסוי בגין נזקי טבע 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
רכוש סמוך					10% מערך העבודות אך לא פחות מ 200,000		
פינוי הריסות					10% מערך העבודות אך לא פחות מ 200,000		

328 ראשוניות 334 תקופת תחזוקה – 12 ח'.							
302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור . 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 328 ראשוניות 340 – רעד והחלשת משען. 341 – נזק עקיף, פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.	סה	2,000,000			ביט _____		צד ג'
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור . 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	סה	20,000,000			ביט _____		אחריות מעבידים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג'							
074 שיפוצים							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

תאריך הנפקת האישור :		שם - אישור קיום ביטוחים לתקופת ההפעלה					
<p>שם ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, המידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה אישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
גורמים נוספים	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור	תאריך	תחילה	נוסח	מספר הפוליסה
הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור				שם	ת.ז.ח.פ.	שם	5002266
תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.		<input checked="" type="checkbox"/> שירותים העיסוק המבוטח: הפעלת בית ספר כוללני (צומח) על יסודי בתחום החינוך המיוחד (לקויות רגשיות - נפשיות) ביבנה ו/או פעילויות נלוות בקשר לעיסוקו של המבוטח.	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> אחר _____	מען			שם האישור
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך	תאריך	נוסח	מספר הפוליסה	מספר הפוליסה	מספר הפוליסה
	למקרה	סיום	תחילה	ומהדור ת הפוליסה	ה	ה	ה
	מט בע						
302 אחריות צולבת	4,000,00			ביט			
304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח	0						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון.							
315 תביעות המל"ל							
318 מבקש האישור מבוטח נוסף							
328 ראשוניות							
329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג							
336 * ביטול חריג אחריות מקצועית לנזקי גוף – 4,000,000 ₪							

תאריך הנפקת האישור :		נ' - אישור קיום ביטוחים לתקופת ההפעלה						
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם 328 ראשוניות	ש	20,000,000	20,000,000				ביט	
302 אחריות צולבת למעט אחריותו המקצועית של מבקש האישור 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.	ש	4,000,000	4,000,000		ת.רט ו:		ביט	
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות 335 תקופת שיפוי 12 חודשים	ש	ערך כינון	ערך כינון				ביט	
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 324 מבקש האישור מוטב לתגמולי הביטוח 328 ראשוניות	ש	ערך כינון	ערך כינון				ביט	
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות	ש	12 חודשים	12 חודשים				ביט	
ותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה נספח ג'):*								
096 שכירות								
הפוליסה *								
מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור י או הביטול.								
שור								

*כחלופה לביטוח אחריות מקצועית, ניתן לערוך את הרחבת 336 בפוליסת צד שלישי.

מסמך ז'

הצהרות המשתתף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

- הצהרת המשתתף בדבר שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), תשל"ו – 1976:
- אני הח"מ _____, ת.ז. _____, נציג המציע _____ במכרז 32/2025 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:
1. א. המשתתף ובעל זיקה ** אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
 2. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, וכי מועד ההרשעה היה במהלך השנה שלפני מועד חתימת התצהיר. יש לצרף את כל פסקי הדין הרלוונטיים.
 3. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין בעבירה לפי חוק שכר מינימום, אך מועד ההרשעה, היה לפני למעלה משנה. יש לצרף את כל פסקי הדין הרלוונטיים.
- * [על המשתתף למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]
- ** "בעל זיקה" כהגדרת מונח זה בסעיף 2' בחוק עסקאות גופים ציבוריים לעיל.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ח ת י מ ה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עורך דין

מסמך ח'הצהרת המשתתף בדבר העסקת עובדים זרים כחוק

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ז – 1976 :

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המשתתף/מנהל המשתתף/מנכ"ל המשתתף/שותף במשתתף [מחק את המיותר], לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן* :

1. א. המשתתף ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ;

ב. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, וכי מועד ההרשעה היה במהלך השנה שלפני מועד חתימת התצהיר. יש לצרף את כל פסקי הדין הרלוונטיים.

ג. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, אך מועד ההרשעה, היה לפני למעלה משנה. יש לצרף את כל פסקי הדין הרלוונטיים.

* [על המשתתף למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

5. "בעל זיקה" כאמור בסעיף 1 לעיל, הינו מי שנשלט על ידי המשתתף, ואם המשתתף הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

6. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המציע

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/ תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני

עורך הדין

מסמך ט'- חוזר מנכ"ל – לאור מגבלת הנגשה מצ"ב קישור לחוזר
<https://apps.education.gov.il/mankal/Horaa.aspx?siduri=491>

מסמך י - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 32/2025 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב
בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך
להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה
כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ שם מלא + חתימה + חותמת

_____ תאריך

מסמך י"א

לכבוד

ועדת המכרזים עיריית יבנה

תצהיר העדר ניגוד עניינים*

אני הח"מ, _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בזה כדלקמן :

תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי מכרז מס' 32/2025 של עיריית יבנה (להלן – "המכרז"). הנני מצהיר כי איני חבר מועצה ואיני קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית יבנה או של מי שכיהן כחבר מועצה ב- 18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז . לעניין זה "קרוב" משמעו - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות הנני מצהיר כי איני עובד עירייה ואיני בן זוג, שותפו או סוכנו של עובד עירייה. אני משמש כמנהל של תאגיד _____ (להלן -התאגיד) אשר מגיש הצעה למכרז, ומוסמך לתת תצהיר זה בשמו . אין בתאגיד עובד של עיריית יבנה , בן זוגו, שותפו או סוכנו שהנו בעל מניות עיקרי בתאגיד או מנהל של התאגיד.

אין בתאגיד חבר מועצה, קרובו (כמשמעותו בסעיף א' לעיל), סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית יבנה או של מי שכיהן כחבר מועצה בעירייה ב- 18 החודשים שלפני המועד להגשת הצעות למכרז, אשר יש לו יותר מ- 10% מהון או רווחי החברה או שהוא - למיטב ידיעתי ו/או אמונתי - מנהל או עובד אחראי בחברה ידוע לי, כי וועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה כוזבת.

_____ .
חתימה

אישור

אני, _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ המוכר לי אישית/נושא ת"ז מס' _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני .

_____ .
חותמת וחותימת עו"ד

* הערה : כאשר המציע במכרז הוא אדם פרטי יינתן תצהיר זה על ידו ויש למחוק את סעיף ג' כאשר המציע במכרז הוא תאגיד, יינתן תצהיר על ידי מנהלו או על ידי בעל המניות העיקרי בו וימחק את סעיף ב'.

מסמך יב – פרטי המציע

הנדון : מכרז פומבי מס' _____

ת.ז. / ח.פ. _____ שם המציע _____

כתובת _____ פקס _____

טלפון _____

תפקידו _____ איש קשר _____

דואר אלקטרוני _____

חתימה _____ חותמת _____

שמות המוסמכים להתחייב בשם המציע

שם מוסמך א _____ תעודת זהות _____

שם מוסמך ב' _____ תעודת זהות _____

פרטים על בעלי תפקידים במציע :

יו"ר דירקטוריון שם _____ כתובת _____ טל' _____

מנכ"ל שם _____ כתובת _____ טל' _____

רו"ח שם _____ כתובת _____ טלפון _____

מבקר פנים שם _____ כתובת _____ טלפון _____

סמנכ"ל כספים שם _____ כתובת _____ טלפון _____

יועץ משפטי שם _____ כתובת _____ טלפון _____

מסמך יג – פירוט בתי הספר המופעלים על ידי המציע

מסמך יד – הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני

מין

לכבוד

ועדת המכרזים עיריית יבנה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 32/2025 של עיריית – ים מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. הנני מצהיר כי אני או מי מטעמי עומדים בדרישות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א – 2001 ותקנותיו (להלן: "החוק") וכי אעסיק במוסדות החינוך אך ורק עובדים העומדים בדרישות החוק ושלא עברו כל עבירה בדרגת עוון או פשע.
4. ככל שאזכה וכתנאי לחתימה על החוזה אני מתחייב להמציא לעירייה אישורי משטרה בהתאם להוראות החוק ותקנותיו.
5. אני מצהיר כי זהו שמי וזו חתימתי.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך	חתימת עו"ד
-------	------------

מסמך טו אישור על מחזור כספי

לכבוד

עיריית יבנה

הנדון אישור כספי לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31.12.2022 ועד ליום 31.12.2024
 לבקשתכם וכרואה חשבון של המציע במכרז 32/2025 הריני לאשר כדלקמן :

אני משמשים כרו"ח של המציע _____ החל משנת _____

הדוחות הכספיים המבוקרים מטעם המציע ליום 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 בוקרו על ידי
 משרדנו

חוות הדעת שניתנה ביחס לכל אחד מהדוחות הכספיים הנזכרים בסעיף 2 לעיל אינה כוללת כל הסתייגות
 או בפניה תשומת לב לכל סטיה אחרת מהנוסח האחיד.

בהתאם לדוחות הכספיים המחזור הכספי של המציע הינו

לשנת 2022 _____ ₪

לשנת 2023 _____ ₪

לשנת 2024 _____ ₪

המציע הגיש דוחות כספיים תקינים ולא נכללה בהם הערת עסק חי או כל הסתייגות של עורך הדוח ביחס
 ליכולת הגוף לעמוד בהתחייבויותיו או סיכונים להמשך פעילותו בעתיד הנראה לעין.

בכבוד רב

_____, רואה חשבון