



**עיריית יבנה  
לשכת מנכ"ל  
מזכירות העירייה**

6 ספטמבר, 2020  
י"ז אלול, תש"ף

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 8/15  
מיום שלישי, י"ב באדר ב' תשע"ט, 19/3/19**

**נוכחים:**

- |                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| 1. מר חיים מסינג         | -יו"ר הוועדה     |
| 2. ד"ר אהוד ויצמן        | -חבר ועדה        |
| 3. עו"ד דורית בן מאיר    | -חברת ועדה       |
| 4. עו"ד דורון מלכה       | -חבר מועצה       |
| 5. גב' לינה שרון         | -חברת ועדה       |
| 6. מר משה חזות           | -חבר ועדה        |
| 7. מר דוד שטרית          | -מנכ"ל העירייה   |
| 8. גב' תמר קופר          | -גזברית העירייה  |
| 9. עו"ד טובה אלטמן-שפירא | -יועצת משפטית    |
| 10. מר עופר תורגימן      | -רא"ג שפ"ע       |
| 11. גב' יעל יצחק פור     | -מזכירות העירייה |

**חסרים:**

- |                  |           |
|------------------|-----------|
| 1. עו"ד מאיר דהן | -חבר ועדה |
| 12. מר פאלי כהן  | -חבר ועדה |

**על סדר היום:**

1. מכרז מס' 6/2019 – קבלת שרותי יעוץ בתחום ניהול סיכונים, ביטוח ואחריות לעירייה.
2. מכרז מס' 9/2019 – אחזקת מתקני חשמל לתאורת רחובות, מוסדות העירייה ומבני ציבור.



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**1. מכרז מס' 6/2019 – קבלת שרותי יעוץ בתחום ניהול סיכונים, ביטוח ואחריות לעירייה.**

**חיים מסינג**: הוגשה הצעה אחת בלבד ע"י יגאל שגיא משרד עורכי דין. ההצעה הינה תמורה בסך 13,750 ₪ לרבעון עבור מתן השירותים הנ"ל. אומדן העירייה 13,800 ₪ לרבעון.

**משה חזות**: מבקש לשמוע על נושא ניהול סיכונים שלמיטב ידיעתי לא נכלל בחוזה עד כה.

**טובה שפירא-אלטמן**: ניהול סיכונים הינו חלק מהגדרות המכרז ונכלל אף בעבר בחוזה. עד לפני כשנה וחצי לא היו כללים מנחים בנושא התקשרות עם יועצים והיה סעיף פטור שעל פיו יכולנו להתקשר עם יועצים ללא מכרז. משרד הפנים הוציא חוזר על פיו באם אנו רוצים להתקשר עם יועצים בפטור ממכרז עלינו לפעול על פי נוהל יועצים שמטרתו ליצור מאגר יועצים בתחומים השונים ואזי לפנות אליהם בהליך מסודר. ביצענו פרסום בו הזמנו יועצים להצטרף למאגר, הגדרנו תנאים מקלים על מנת להגדיל את מספר הפונים, אך בפועל לא פנו מספיק יועצים כדי שנוכל לפעול על פי הנוהל (הנוהל מחייב מספר מינימלי של יועצים במאגר לצורך ביצוע פניות) ולכן החלטנו לצאת למכרז. במכרז רכיב האיכות מאוד גבוה לאור מהות ואופי ההתקשרות. הצרכים הם: עריכת ביטוחי מכרזים, בדיקת פוליסות, ביטוחי חוזים, סוגיות נזקים של העירייה ונושאים שהעירייה נתבעת בהם/ תובעת. קיבלנו הצעה אחת בלבד. בתנאי הסף נדרשו ניסיון של 5 שנים בתחום ועורכי דין שיושבים באותו משרד שיתנו מענה משפטי באותו תחום. יש מספר משרדים שיכולים לתת את המענה אך בפועל קיבלנו הצעה אחת בלבד.

**משה חזות**: מדוע לדעתך לא הוגשו הצעות נוספות ?

**טובה אלטמן-שפירא**: אין לי תשובה לכך. הגדלנו את סכום ההתקשרות כדי למנוע טיעון שאין תוחלת כלכלית, לא דרשנו ערבות גבוהה, למרות זאת הדבר לא סייע לקבלת הצעות נוספות.

**משה חזות**: כמה שילמנו בשנה שעברה ?

**טובה שפירא-אלטמן**: כ- 8,000 ₪. בנוסף שולם עבור פוליסות בריאות שלא נכללו בחוזה.

**משה חזות**: מדוע לא נקבע האומדן בהתאם למחיר ששולם בתוספת מדד ?

**דוד שטרית**: המחיר ששולם עד כה כמעט ולא שונה במשך 10 שנים לפחות ואינו עומד בתנאי השוק הנוכחיים. העלנו את התמורה ובכל זאת הוגשה רק הצעה אחת.



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**טובה שפירא-אלטמן:** היקף העבודה עלה משמעותית, בעיקר עם הסכמי הגג. אך הנושא הוא לא רק כסף. המטרה היא לקבל יועץ במעמד מסויים שיכול לתת שירות במקצועיות גבוהה תוך הבנה של שוק הביטוח ורשויות מקומיות.

**לינה שרון:** מה קורה במקרה שהיועץ לא הוכיח את עצמו ?

**טובה שפירא-אלטמן:** הכל מעוגן בחוזה. ליועץ יש ביטוח.

**חיים מסינג:** מעלה להצבעה את ההצעה היחידה של יגאל שגיא משרד עו"ד למתן שירותי יעוץ בתחום ניהול סיכונים, ביטוח ואחריות לעירייה בסך 13,750 ₪ לרבעון.

**החלטה מס' 1:**

ועדת המכרזים ממליצה פה אחד לקבל את ההצעה היחידה של יגאל שגיא משרד עו"ד למתן שירותי יעוץ בתחום ניהול סיכונים, ביטוח ואחריות לעירייה בסך 13,750 ₪ לרבעון. הוועדה החליטה לבחור בהצעה זאת על אף היותה הצעה יחידה לאור הנימוקים שפורטו לעיל והעובדה ששוק יועצי הביטוח בעלי הניסיון והיכולת אינו גדול וההצעה שקיבלה העירייה עולה מקצועית וכספית עם תנאי המכרז והמלצת היועמ"ש (אחראית ביטוחים) בהתאם.

---

חיים מסינג  
יו"ר הוועדה

---

אישור ראש העיר



**עיריית יבנה  
לשכת מנכ"ל  
מזכירות העירייה**

**2. מכרז מס' 9/2019 – אחזקת מתקני חשמל לתאורת רחובות, מוסדות העירייה ומבני ציבור.**

**חיים מסינג**: הוגשו 3 הצעות כמפורט להלן:

מס'	שם המציע	ההצעה
1.	מנוליד חירות מערכות בע"מ	1% הנחה
2.	עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ	12% הנחה
3.	עוזי ביטון חב' לעב' חשמל בע"מ	23.5% הנחה
	אומדן	8% הנחה

על פי חווי"ד המקצועית והמשפטית כל ההצעות כשרות ואין מניעה לבחור בהצעה הזולה ביותר של עוזי ביטון – 23.5% אומדן המכרז הינו הנחה של 8% ממחירי המכרז.

**עופר תורג'מן**: התמורה החודשית לביצוע העבודות הינה 45,380 ₪ ולשנה 544,560 ₪. העבודות כוללות תחזוקת תאורת רחובות וכן תחזוקת מוסדות העירייה ושלושה בתי ספר גדולים: קריית החינוך גינזבורג, ביי"ס נריה ואשכול הפיס. יתר המוסדות הקטנים מתוחזקים ע"י העירייה. האומדן נקבע ע"י מחירון דקל עם הנחה מסויימת. המחירון מתעדכן כל שלושה חודשים, בהתאם למחירי מחירון דקל. הקבלן עוזי ביטון (ההצעה הזולה) עובד עם העירייה מזה מספר שנים לשיעור רצוננו ומכיר את העיר על בוריה.

**חיים מסינג**: עוזי נתן הנחה גדולה, האם לדעתך יוכל לעמוד בכך ?

**עופר תורג'מן**: עוזי מכיר את העבודה, גם בעבר נתן הנחה גדולה ועמד בכך. המחירים שקיבלה העירייה בהצעה זאת נמוכים בכ- 4% מהמחירים אותם משלמת העירייה כיום ואיני רואה בפער זה פער שבגיניו הקבלן לא יהא מסוגל לעמוד בהוראות ההסכם. התשלום הינו בגין ביצוע בפועל. יבצע – יקבל תשלום. לא יבצע- נבטל הסכם ונצא במכרז חדש.

**חיים מסינג**: מעלה להצבעה את ההצעה הזולה ביותר של עוזי ביטון חב' לעב' חשמל בע"מ לביצוע עבודות אחזקת מתקני חשמל לתאורת רחובות, מוסדות העירייה ומבני ציבור אשר נתנה 23.5% הנחה על מחירי המכרז.

**החלטה מס' 1:**

ועדת המכרזים ממליצה פה אחד לקבל את ההצעה הזולה ביותר של עוזי ביטון חב' לעב' חשמל בע"מ לביצוע עבודות אחזקת מתקני חשמל לתאורת רחובות, מוסדות העירייה ומבני ציבור אשר נתנה 23.5% הנחה על מחירי המכרז. בתנאי תיקון הפגמים הטעניים כאמור בחווי"ד יועמ"ש בתוך זמן קצוב.

חיים מסינג  
יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר