



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 108/15
מיום ראשון, י' בכסלו תשפ"ב, 14/11/21 – ישיבת זום**

נוכחים:

1. מר חיים מסינג – יו"ר הוועדה
2. מר פאלי כהן – חבר ועדה
3. עו"ד מאיר דהן – חבר ועדה
4. עו"ד דורון מלכה – חבר ועדה
5. מר משה חזות – חבר ועדה
6. מר דוד שטרית – מנכ"ל העירייה
7. גבי תמר קופר – גזברית העירייה
8. עו"ד טובה אלטמן שפירא – יועצת משפטית
9. מר יהודה ינאי – מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב
10. מר עשהאל שריר – מנהל אגף החינוך
11. אינג' חגי זיני – מנהל פרויקטים אגף הנדסה
12. גבי יעל יצחק פור – מזכירות העירייה

חסרים:

1. ד"ר אהוד ויצמן – חבר ועדה
2. עו"ד דורית בן מאיר – חברת ועדה
3. עו"ד רם שרון – חבר ועדה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 36/2021 – בניית 4 כיתות גנ"י מגרש 3031 שכ' נאות שמיר.
2. מכרז מס' 31/2021 – ביצוע עבודות תשתית תקשורת במערכת המחשוב במוסדות העירייה.
3. מכרז מס' 38/2021 – הפעלת תל"ן – שיעורי שחמט בגני הילדים.
4. אישור התקשרות עם "תעשיידע" כספק יחיד לצורך פיתוח מנהיגות טכנולוגית ועתידנות.
5. אישור התקשרות עם "קודקוד בחינוך" כספק יחיד לצורך הפעלת תוכנית מתמטיקה בגנ"י.

1. מכרז מס' 36/2021 – בניית 4 כיתות גנ"י מגרש 3031 שכ' נאות שמיר.

חיים מסינג: הוגשו 4 הצעות כמפורט להלן:

מס'	שם המציע	אחוז הנחה/תוספת
1	ק.מ. מרום הנדסה בע"מ	תוספת 4.75%
2	הרי הצפון לסלילה ובניה בע"מ	תוספת 3%
3	י. שומרני חבי להשקעות ובניה בע"מ	הנחה 4.78%



עיריית יבנה לשכת מנכ"ל מזכירות העירייה

4	דנזיו בנין ופיתוח בע"מ	הנחה 3.8%
---	------------------------	-----------

מחווה"ד המקצועית של חגי זיני עולה כי על אף שההצעה של חב' י. שומרני הינה הזולה הוא אינו ממליץ על בחירתו כקבלן זוכה. מבקש מחגי להסביר.

חגי זיני : י. שומרני אינו מוכר לנו מעבודות שביצע ביבנה. מהחומר שהוגש על ידו עולה כי הייעוד המרכזי שלו הינו בעבודות תשתית, סלילה ופיתוח. ביצעתי בירור מקיף עם כל רשימת הממליצים שצורפה להצעה, כ- 20 ממליצים. מרוב חוות הדעת של הממליצים מסתבר שהמציע נוהג להעביר את הפרויקט לקבלני משנה, כך שהמזמין נתון לחסדיו של קבלן המשנה. יצויין כי במכרז ביקשנו ביצוע עבודות באמצעות הקבלן הראשי עצמו וכל העברה של עבודות צריכה להיות רק באישור של העירייה. שני ממליצים התבטאו במילים "שומר נפשו ירחק", שני ממליצים אחרים לא רצו לומר את מה שיש להם להגיד וזה אומר דרשני, וממליץ אחד אף כעס ששמו מופיע ברשימת הממליצים. ברשימת הפרויקטים הגיש המציע ביצוע עבודה ברכבת ישראל, כאילו שהוא ביצע את כל העבודה, אך מדברי מנהל הפרויקט עולה שי. שומרני ביצעו רק חלק מהעבודה.

קובי נעים : י. שומרני ביצע חלק מעבודות הפיתוח בשכונה הירוקה, עבד מול משרד השיכון והבינוי. בתחילת דרכי באגף הנדסה וכך גם בהיותי מנכ"ל תאגיד המים והביוב נתקלתי בלא מעט בעיות של אי עמידה בלו"ז ואיכות שנויה במחלוקת. אוסיף כי אכלוס המבנים מתוכנן ל- 25/8/21, כלומר שכבר כיום אנו באיחור של חודש. התקשרות עם קבלן ללא יסודות איתנים מעלה חשש שלא נעמוד ביעד, והאחריות לעמידה בלו"ז ובאיכות הינה של אגף ההנדסה, לכן המלצתנו היא להזמינו לשימוע כדי לברר עימו מי בפועל יבצע את העבודות.

טובה אלטמן : ביקשנו קבלן שיבצע את העבודות בעצמו. המציע הציג ניסיון מאוד עשיר ומגוון אשר בוצע בחלקו ע"י המציע ובחלקו ע"י קבלני משנה. ניתן לבצע את העבודות ע"י קבלן משנה אך הכלל בתיאום והסכמת העירייה. יחד עם זאת, ניהול הפרויקט יבוצע אך ורק ע"י החברה המציעה.

חיים מסינג : מחווה"ד המקצועית עולים שלושה נושאים בעייתיים מהותיים :

1. היעוד המרכזי של החברה אינו יעוד מכרז – עוסק בעבודות תשתית ופיתוח ולא בבניית מבנה ציבור.
2. חו"ד ממליצים אינן טובות בלשון המעטה.
3. קיים חשש לאי עמידה בלו"ז.

מציע להזמין כנדרש את המציע י. שומרני מחר לשימוע בפני כל חברי ועדת המכרזים, כדי לקבל הבהרות לנושאים שעלו בדיון ובהתאם לכך הוועדה תקבל את החלטתה בנושא.

החלטה מס' 1:

הוחלט פה אחד להזמין את המציע י. שומרני לשימוע בפני ועדת המכרזים ואנשי המקצוע לצורך קבלת הבהרות בענין איכות העבודה ועמידה בלוחות זמנים.



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

2. מכרז מס' 31/2021 – ביצוע עבודות תשתית תקשורת במערכת המחשוב במוסדות העירייה.

חיים מסינג: הוגשו 8 הצעות כמפורט להלן:

שם המציע	אחוז הנחה
ענת המאה ה-21	31%
גי וואן טכנולוגיות	25.4%
תדיראן טלקום	22.55%
גל-נט	22.00%
מ.ד. פתרונות	18.00%
אלקטרה טכנולוגיות	17.90%
בינת יישום מערכות	12.80%
אברי אלקטרוניקה	11.10%

יהודה ינאי: המכרז כולל רשימת פריטים כשליד כל פריט רשום מס' מק"ט. חב' ענת המאה ה-21 שנתנה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, עומדת בתנאי הסף ובתנאי המכרז. הוגש לוועדה מפי"ל (מסמך פרמטרים לבדיקה) על חוזק והיקף הפרויקטים שביצעה החברה. אין מניעה לאשר את החברה. יחד עם זאת, לאור ההנחה הגבוהה של 31% מציע להזמין את נציגי החברה לשימוע כדי לוודא עמידה בהצעתם. מאחר שמדובר באספקת פריטים זהים ובכל זאת הפער בין ההצעות הוא משמעותי.

טובה אלטמן: הפערים הם מינוריים, מאחר שהאומדן היה 0%-15% כך שההצעה הינה בסטיה של 15% מהאומדן.

דוד שטרית: לדעתי אין מקום לשימוע מאחר שמדובר בפריטים עם מק"ט אחיד, אך יש לוודא לאחר ההתקשרות שהמציע אכן מספק את הפריטים בהתאם למכרז. כמו כן, מציע לאשר כשיר שני למקרה של אי עמידה בתנאים.

חיים מסינג: מעלה להצבעה בחירה בענת המאה ה-21 כזוכה במכרז עם 31% הנחה, ובחירת גי וואן טכנולוגיות ככשיר שני עם 25.4% הנחה.

החלטה מס' 2:

ועדת המכרזים ממליצה פה אחד להכריז על חב' ענת המאה ה-21 כזוכה במכרז לביצוע עבודות תשתית תקשורת במערכת המחשוב במוסדות העירייה אשר נתנה 31% הנחה על מחירי המכרז, ועל חב' גי וואן טכנולוגיות ככשיר שני עם 25.4% הנחה.

3. מכרז מס' 38/2021 – הפעלת תל"ן – שיעורי שחמט בגני הילדים.

חיים מסינג: הוגשה הצעה אחת ע"י "אשכולות חשיבה" אשר נתנה 2% הנחה על מחירי המכרז.



עיריית יבנה לשכת מנכ"ל מזכירות העירייה

עשהאל שריר : אשכולות חשיבה, לפי הצהרתם, הם הגוף הגדול בארץ שמפתח פיתוחי חשיבה אשר עובד עם משרד החינוך. חוות הדעת שהתקבלו ממח' גנ"י בירושלים וגן יבנה הן חוות דעת טובות על תכנים מקצועיים ומשובים טובים של הגננות. הגישו את כל המסמכים שנדרשו. אנו ממליצים לאשרם כספק יחיד.

חיים מסינג : שואל מדוע יש רק מציע יחיד בתחום זה ?

עשהאל שריר : היו עוד שני מתעניינים אך העלו טענות לגבי מחיר המקסימום שנקבע על ידנו. לאחר התייעצות לא ראינו מקום להעלות את המחירים.

דורון מלכה : מה היקף המכרז ?

עשהאל שריר : המכרז יפעל ב- 51 גני חובה, שעה בשבוע אשר תחולק לשניים. המחיר שנקבע במכרז הוא 175 ₪ בתוספת מע"מ לשעה חינוכית.

דוד שטרית : הפרויקט ממומן מתקציב ההורים.

משה חזות : האומדן הוא 0%-15% הנחה על מחירי המכרז וההצעה הינה 2% הנחה.

טובה אלטמן : אחוז ההנחה הוא בטווח הנכון. זה לא מדע מדוייק. בעיניי מדובר בפער מינורי מדובר בעלות לשעה אחת. ביקשנו במכרז הצעות מחברות שעובדות ומאושרות ע"י משרד החינוך והתקבלה רק הצעה אחת.

חיים מסינג : מעלה להצבעה המלצה להכריז על "אשכולות חשיבה" כזוכה במכרז להפעלת תל"ן – שיעורי שחמט בגני הילדים.

החלטה מס' 3:

ועדת המכרזים ממליצה פה אחד להכריז על "אשכולות חשיבה" כזוכה במכרז להפעלת תל"ן שיעורי שחמט בגני הילדים בהנחה של 2% על מחירי המכרז.

1. אישור התקשרות עם "תעשיידע" כספק יחיד לצורך פיתוח מנהיגות טכנולוגית ועתידנות.

עמותת תעשיידע נתמכת ע"י איגוד התעשיינים. מבצעת פעילות חינוכית עם זיקה לתעשייה. העמותה תבצע פיילוט ארצי אשר יכלול קורסים להקניית מיומנויות טכנולוגיות ופיתוח חשיבה יצירתית ב- 31 כיתות בבתי הספר היסודיים בעיר, 12 מפגשים אשר יעסקו בעתידנות, יזמות טכנולוגית, עיבוד מידע ופיתוח חשיבה יזמית ויצירתית.

משה חזות : האם תעשיידע הוא ספק יחיד, אין עוד גופים המספקים שירות זה ?
עשהאל שריר : בוצע פרסום כנדרש כדי לקבל הצעות נוספות אך לא התקבלו. אכן מדובר בספק יחיד.



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

**חיים מסינג: מעלה להצבעה התקשרות עם "תעשיידע" כספק יחיד לצורך פיתוח מנהיגות טכנולוגית
ועתידנות בבתי הספר היסודיים בעיר.**

החלטה מס' 4:

**ועדת המכרזים ממליצה פה אחד להתקשר עם "תעשיידע" כספק יחיד לצורך פיתוח מנהיגות טכנולוגית
ועתידנות.**

**חיים מסינג
יו"ר הוועדה**

אישור ראש העיר:



עיריית יבנה לשכת מנכ"ל מזכירות העירייה

5. אישור התקשרות עם "קודקוד בחינוך" כספק יחיד לצורך הפעלת תוכנית מתמטיקה בגנ"י.

עשהאל שריר: "קודקוד בחינוך" מפעילה תוכנית מיוחדת למתמטיקה בגני הילדים המאושרת ע"י משרד החינוך. למידה חווייתית עם עזרים חווייתיים ב- 24 גני ילדים. לחברה יכולת להקצות מדריכים מוסמכים בתחום המתמטיקה. במסגרת התוכנית נערכים מפגשי תצפית והערכת התוכנית ע"י הפיקוח והרשות. אחראית לתוכנית סולי נתן, מפקחת משרד החינוך לשעבר. בוצע פרסום על הכוונה להתקשר עימם כספק יחיד ולא הוגשו בקשות נוספות. ככל הידוע לנו אין עוד תוכנית למתמטיקה בגנ"י המאושרת ע"י משרד החינוך.

חיים מסינג: האם ידוע לך עם מי מתקשרים לביצוע התוכנית ברשויות אחרות ?

עשהאל שריר: קודקוד בחינוך מלמדת גם ברשויות אחרות בהן תוכנית מתמטיקה פועלת בגנ"י.

משה חזות: אני מקווה שאנו לא בוחרים בהם בגלל היותה של סולי נתן מפקחת ביבנה לשעבר ?

עשהאל שריר: בוודאי שלא.

דורון מלכה: מדובר בהיקף כספי גבוה של כ- 360,000 ₪ בשנה.

עשהאל שריר: נעשה ניסיון להוזיל את המחיר. אמנם נתנו הנחה קטנה של 5000 ₪ אך לא מעבר לכך.

דוד שטרית: התוכנית פעלה גם בשנה שעברה, אך השנה הסכום עלה מאחר שמספר הכיתות והשעות עלו.

עשהאל שריר: בשנה שעברה התוכנית פעלה בגנים מסויימים והשנה בגנים אחרים. מדובר ב- 30 שעות לכל גן. המחיר לשעה הינו 300 ₪, בנוסף מעמיסים על המחיר ליווי, הכשרות וישיבות. המחיר מסתכם ב- 516 ₪ כפול 30 שעות לכל גן.

משה חזות: צריך היה לפרסם מכרז פומבי לכך.

טובה אלטמן: ההחלטה אם לצאת למכרז או להתקשר עם ספק יחיד זה המנדט של העירייה. ועדת המכרזים צריכה להחליט האם מדובר בספק יחיד או לא.

חיים מסינג: מעלה להצבעה בחירת "קודקוד בחינוך" כספק יחיד להפעלת תוכנית מתמטיקה בגנ"י.

משה חזות: אני מתנגד, בגלל דברי טובה בדבר סמכות הוועדה ובגלל שגב' סולי נתן שהיתה לשעבר מפקחת בעיר עומדת בראש העמותה.



**עיריית יבנה
לשכת מנכ"ל
מזכירות העירייה**

חיים מסינג: אצביע בעד עם הסתייגות מאחר שאינני מסתדר עם האמירה שמדובר בעמותה שלא למטרות רווח וגובה סכום גבוה עבור השיעורים.

תמר קופר: העמותה משלמת שכר למנהלים.

עשהאל שריר: כשלוקחים מורה למתמטיקה ומבקשים ממנו ללמד בעיר אחרת אז הוא גובה יותר ובוודאי שיעלה יותר ללמד מתמטיקה בגני ילדים שזה מצרך נדיר.

בעד: חיים מסינג, פאלי כהן, דורון מלכה, מאיר דהן.

נגד: משה חזות.

החלטה מס' 5:

ועדת המכרזים ממליצה ברוב קולות להתקשר עם "קודקוד בחינוך" כספק יחיד לצורך הפעלת תוכנית מתמטיקה בגני הילדים.

חיים מסינג

יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר: