

ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית שליד עיריית יבנה

ערר מס' 889/14

העוררת: עומד מיחוג אוזיד בע"מ

כנגד

המשיבה: מנהלת הארנונה בעיריית יבנה

החלטה

הוועדה מחליטה ברוב קולות לדחות את הערר. זאלו נימוקיה:

עו"ד מעוז וע"ד שרון: תוקה היא שרשומה מוסדית של רשות מקומית המתנהלת במסגרת העבודה השוטפת של הרשות מהווה ראייה שאין צורך לחזות את אמינותה ונכונותה בבית המשפט. בענייננו, במחשבי העירייה נרשם כי מנהל העוררת בקש לבטל את בקשתו לפטור מן נכס זיק, זאת לאחר שבנו אלו כדי לתאם עמו מועד לעריכת ביקורת בנכס. אנו סבורים כי די בכך כדי לקבל את עמדתה של המשיבה לפיה העוררת ביקשה את ביטול הבקשה לפטור. למעלה מן הצורך כדגש, כי מטעם העוררת שינה בעניין זה גרסתו – תחילה טען כי לא הייתה שיחה בינו לבין נציגת העירייה בה ביקש את ביטול הבקשה לפטור; לאחר שהוצגה בפניו תרשומת השיחה הוא חזר בו ואמר, כי ייתכן שנערכה שיחה אך הוא אינו זוכר אותה. כך או אחרת, בנכס לא בוצעה ביקורת כלשהי מטעם העירייה ומחדל זה נופל על גופי העוררת. לאור כל זאת אנו מחליטים לדחות את הערר.

עו"ד עשור: לאור טענות הערר כי הנכס היה נתון בשיפועים ולא פעל בתקופה האמורה, ולאור העובדה שהבקשה לפטור היא לשלושה חודשים, אני מצא כי יש לדענתי באופן חלקי לבקשה ולפטור את העוררת מיום הגשת הבקשה 29 במאי 2013 ועד 12 בספטמבר 2013.

הצדדים רשאים לערער על החלטה זו בפני בית המשפט לעניינים מנהליים.

רם שרון, עו"ד
36314-7
רחוב אשקנזי 20, יבנה
רם שרון, עו"ד
חבר הוועדה

ניסים שמעון, עו"ד
מ.ר. 55795
ת"ד 1000
יבנה

25.12.2014

שמעון עשור, עו"ד
חבר הוועדה

