



עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה מן המניין מס' 20/14

מיום חמישי, ו' בחשוון תשע"ה, 30.10.2014

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 20/14

מיום חמישי, ו' בחשון תשע"ה, 30.10.2014

נוכחים:

- | | | |
|----|-------------------|-------------------|
| 1. | ראש העיר | - מר צבי גוב-ארי |
| 2. | סגן ומ"מ ראש העיר | - מר משה חזות |
| 3. | סגן ראש העיר | - ד"ר אהוד ויצמן |
| 4. | חברת מועצת העיר | - גב' לינה שרון |
| 5. | חבר מועצת העיר | - עו"ד מאיר דהן |
| 6. | חבר מועצת העיר | - מר רועי גבאי |
| 7. | חבר מועצת העיר | - מר יניב עמרני |
| 8. | חבר מועצת עיר | - מר מאיר בן הרוש |

חסרים:

- | | | |
|-----|-----------------|---------------------------|
| 9. | סגן ראש העיר | - מר פאלי כהן |
| 10. | חבר מועצת העיר | - עו"ד עדי ינקילביץ |
| 11. | חבר מועצת העיר | - מר רחמים דוד |
| 12. | חבר מועצת העיר | - מר אליהו מזוז |
| 13. | חבר מועצת העיר | - מר חובב אשרף |
| 14. | חברת מועצת העיר | - גב' רונית ארנפרוינד-כהן |
| 15. | חבר מועצת העיר | - מר שחר סימנה |

משתתפים:

- | | | |
|----|-----------------|--------------------|
| 1. | מנכ"ל העירייה | - מר אלי קידר |
| 2. | לשכה משפטית | - עו"ד איתן ברש |
| 3. | גזבר העירייה | - מר שמעון חזות |
| 4. | מבקר העירייה | - מר שלום דמארי |
| 5. | דובר העירייה | - מר אריאל הלר |
| 6. | רואה חשבון | - מר שמוליק גבע |
| 7. | מזכירות העירייה | - גב' יעל יצחק פור |

על סדר היום:

1. עדכון תב"ר מס' 226 – הקמת אולם ספורט בשכ' הירוקה – סך התב"ר 20,650,000 ₪.
מימון: משרד השיכון – 9,481,2623 ₪, המועצה להסדר הימורים – 2,999,200, קרן לעבודות פיתוח – 8,169,538 ₪.
2. עדכון תב"ר מס' 213 – בניית ביי"ס יסודי בשכ' נאות רבין (מגרש 209) – בסך 14,467,808 ש"ח. מימון משרד החינוך – 7,967,808 ₪, מימון זמני של הקרן לעבודות פיתוח – 6,500,000 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 316 – החלפת פנסים "לדים" בצירים סנהדרין ודואני, בסך 600,000 ₪.
מימון – משרד התחבורה – 420,000 ₪, קרן לעבודות פיתוח – 180,000 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 317 – תכנון הסדרת נחל יבנה, בסך 100,000 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
5. אישור משיכות יתר בבנקים לשנת 2015 בסך 9.5 מיליון ₪ ואישור צו בדבר היתר למשכון הכנסות העירייה לשנת 2015.
6. אישור חוזה הקצאת מקרקעין לתאגיד "מעונות חיה – רשת מעונות יום שע"י כולל חב"ד", ברח' נופר 31, גוש 5376 ח"ח 22, בשטח של כ-1.2 דונם, לצורך הקמת מעון יום.
7. ביטול הפקעת מקרקעין והעברת בעלות לרשות הפיתוח, בגוש 5560 ח"ח 84, רח' הערבה.
8. אישור פרטוקול ועדת מלגות מס' 1/14 מתאריך 30.9.14.

צבי גוב-ארי: עוברים לישיבה מן המניין. אני מבקש לתת דיווח אישי. אני יוצא ביום שישי הבא בשעה 1:00 לפנות בוקר לארצות הברית, לסבב פגישות, הרצאות, ניסיון להתרים גורמים מקומיים לטובת המרכז למצוינות יהודית. אני רוצה להציג עם מי נפגשים רק בשביל לקבל קנה מידה. העבודה שלי תהיה שם בין ה-7 לחודש בבוקר עד לסדר גודל של 19, 20 בנובמבר. לאחר מכן אני לוקח לי כמה ימי חופש, נפגש עם משפחתי שחלקה מגיעה מסין וחלקה נמצאת בארצות הברית, שני הילדים.

שרון לינה: איך קבעו ב-20 לנובמבר מועצה.

צבי גוב-ארי: היות ואני מדבר על היציאה מכאן, לינה מספיק ערה, אבל לכל בני האדם יש תחליף. לכן משה לוקח פיקוד על העניין הזה מא' עד ת'. עם הסמכויות הנדרשות לנהל את העניין הזה. יהיה בינינו קשר כמובן. אנחנו לא הולכים לעשות שינויים דרמטיים בעיר. העיר יציבה, הולכת לכיוון ... אם יהיו משברים פה ושם הוא ידע לנהל את זה. הוא מספיק בקיא. הסגנים, הן בהתנדבות והן בשכר יסייעו בידו. זה מה שהולך להיות. הסגל הקבוע כמובן נשאר. אין לנו שום דבר שאותי מדאיג כרגע. קיימת פרשייה קטנה שנצטרך לסכם את זה בשבוע הקרוב, זה העניין של כוח השיטור המשותף בינינו לבין המשטרה. הסיפור הזה הרגע נמצא על קרח. הקפאתי אותו. מפני שאין לי ביטחון, מלבד הניירת של המשטרה, שאנחנו לא הולכים להשקיע הרבה מאוד כספים בכוח אדם, ברכב, כאשר המשטרה ממשיכה לחלוש על העניין הזה למרות שכתוב אחרת. זה מגיע עד כדי כך שכאשר אתה מזמין את מפקד הכוח לשיחת היכרות, לא מרשים לו לבוא בלי ליווי של מפקד תחנת רחובות. אם אתם מעורבים עד כדי כך, שוב ... אנחנו לא שם. יש כמה תנאים שהעמדתי מול המשטרה, אני מקווה שזה ייושם. ולא, עם כל הכבוד, אנחנו נכנסים לעניין הזה עם רגל שמאל מבחינה כלכלית. מפני שעדיין לא אישרו לנו את אותו מיסוי על אבטחה. הצו לא אושר. ואנחנו הולכים גם לשלם וגם לא לקבל את התמורה המלאה, מלבד ניירת יפיפייה. יש עבודת מטה יפה. מכירים את הנמ"טים, יופי של נמ"טים. אבל מאחורי זה יש החלטות בשטח. וכל עוד שלא יהיה כתוב בצורה חד משמעית שאין לאף אחת סמכות לגעת בכוח הזה מלבד לצרכים פנימיים על ידי הפיקוד במקום, בעיריית יבנה, וכל עוד לא ייאסר על מפקד תחנה מרחבית זו או אחרת להכניס אצבע לעניין הזה, אנחנו לא שם. אנחנו לא שם, אנחנו לא מוכנים בשום פנים ואופן לשלם עשר משרות עם אחראי מטעמנו, שני כלי רכב וכו'. זה עולה הרבה מאוד כסף לשנה. והסיפור הזה ייבלע שם בתוך המשטרה, כאשר מנגד כל הסיכוי שכפי שקורה היום, לוקחים את הכוח המשטרתי החוצה, ואתה נשאר עם הפקחים שלך. אז זה יקרה שם בצורה יותר חריפה. אני לא מכיר סגנונות אחרים אצל המשטרה עד היום. זה המשחק ואני רוצה לוודא שהסיפור הזה יוצא אל הדרך, כאשר אנחנו בטוחים שההשקעה שלנו משרתת אותנו. ושבשום פנים ואופן לא ידללו כוחות אחרים על מנת להעמיס עלינו משימות משטריות. חקירות, ריצה פה, הסעת עצירים מחוץ לעיר וכל מיני דברים.

אי אפשר לתרגם את זה מילה למילה, זה מתקבל מאוד קיצוני. אנחנו קוראים לזה המרכז היהודי של מצוינות יהודית. עד הרגע, מיסדנו חלק, אני אומר חלק מפני שזה לא מספיק עדיין, זו המועצה הציבורית. אלה נמצאים כאן, מה שאתם רואים, לדעתי אנשים מהשורה הראשונה כרגע, כאשר לעניין הזה יתווספו אנשים נוספים במדינת ישראל ועוד כ-20 אנשים מחו"ל, ברמות האלה. אנשים בחו"ל, תוך כדי ביקור בשבוע הבא, יהיו שם כמה פגישות בעניין הזה בשביל לסגור את המועצה הציבורית.

ועדות היגוי, ועדת היגוי אקדמית, כאשר האוניברסיטאות הללו כבר התחילו לעשות עבודת מחקר כל אחת בתחומה, על מנת להגיש רשימה של מומלצים. עדיין במדינת ישראל חסרים לי שתי אוניברסיטאות. בר אילן, לא יודע ממה זה נובע, אבל הם לא רוצים להיכנס שם, כי זה מתחרה כנראה בהם בכל מה שקשור בגיוס כספים. הם על אותה מנגינה משחקים כנראה. אוניברסיטת חיפה, עמוס לא מוכן בשלב הזה להיכנס. הנשיא של אוניברסיטת חיפה, עמוס שפירא. ... להיכנס יותר מאוחר. הבטיח. יש לנו שתי אוניברסיטאות בחו"ל, אחת מהן

קונקורדיה.

ד"ר אהוד ויצמן: ... הטכניון?

צבי גוב-ארי: היינו שם, הם עדיין לא החליטו. זה יומן פגישות. אני יכול לומר, כל הסיפור הזה יום אחרי יום, שעה אחרי שעה. בינתיים זה יתמלא, בשבוע הבא עוד, כשאהיה שם, זה מה שיהיה. אנחנו הולכים להציב במרכז הקונגרסים של העם היהודי, ה-GA, ה-General Assembly של הפדרציות היהודיות בארצות הברית. אנחנו הולכים להציג את הדבר הזה. דרך אגב, זה כבר שם, זה יצא לדרך. זה נמצא בכניסה, פחות או יותר, לעולם הגדול. זה לוח שאפשר לשחק איתו. זה פחות או יותר. פה המקום לדיבור, פגישות על רגל אחת, אבל הפגישות העיקריות לא תתקיימנה כאן. פשוט מחלקים פה חומר, מסבירים. יש חדר פגישות ששכרנו לצורך זה וזה יעבוד כל הזמן. זהו פחות או יותר.

משה חזות: צביקה, החברים רוצים לדעת את הסיפור של גולדה.

צבי גוב-ארי: ראו, אחד הדברים שאנחנו חייבים לדעת. זה לא משנה איזו הודעה אתה מעלה לעיתונות. יש לנו קבוצה שעוסקת ביחסי ציבור. עברתי ארבע פעמים על הודעה והורדתי שם הרבה מאוד דברים. כי זה כוון לכל מיני דברים. ההודעה היתה מאוד קונקרטי, מאוד ברורה. בין היתר דיברה על איך הולכים לשפוט, מי הולך להחליט. זה דבר אחד. וכמובן מהם התנאים המקדמיים בכלל להתמודד. ראשית וקודם כל להיות יהודי, בלי להגדיר מי הוא יהודי. ההגדרה היא יהודי שמוכר כיהודי. לא מעניין אותי אם הסבתא שלו היתה נוצרייה. אבל הוא חי כיהודי ומוכר כיהודי. הדבר האחר, שהוא תרם תרומה משמעותית לאנושות. לא לעם היהודי, גם לאנושות. הרבה יותר רחב. זו הגדרה. ברור לכם שלא יונת יכולה להיכנס לשם ולא גולדה ולא כל מיני אנשים. דחפו לי שם את גולדה. עכשיו, זה לא מספיק מפני שהסיפור של גולדה גלגל אותנו למקומות אחרים. טלפונים, הערות, לא סימפטי.

משה חזות: זה ידיעות אחרונות, זה לא ...

ד"ר אהוד ויצמן: ... של מאיר שלו.

צבי גוב-ארי: דיברתי איתו, דרך אגב. אם הוא ירצה הוא יתקן. אבל הוא מבין, הוא כותב סאטירה כל הזמן, זה בסדר. אבל לקחת את גולדה ולשים אותה בין, הוא כל כך צודק אם היתה גולדה. אבל זה הסיפור. אני רוצה לאחל לך, משה, בהצלחה ותחזיק את העניין הזה כמו שצריך. בואו נעבור בבקשה לדברים שאנחנו צריכים לאשר היום.

1. עדכון תב"ר מס' 226 – הקמת אולם ספורט בשכ' הירוקה – סך התב"ר 20,650,000 ₪. מימון: משרד השיכון – 9,481,2623 ₪, המועצה להסדר הימורים – 2,999,200 ₪, קרן לעבודות פיתוח – 8,169,538 ₪.

צבי גוב-ארי: אני רוצה להתחיל בסעיף 1. עדכון תב"ר 226. מדובר בתב"ר שהולך לקבל תוספת של 1,766,000 ₪ ממשרד השיכון ומשחרר סכום דומה לטובת הקרן לפיתוח. אנחנו מימנו עד עכשיו. היום נכנס כסף מבחוץ. מבטלים את חלקנו שם ומחזירים לקרן לפיתוח.

רועי גבאי: כשהצפי הוא מתי? הוא חודשיים לסיום הפרויקט?

איזה פרויקט?

צבי גוב-ארי:

של אולם הספורט.

רועי גבאי:

צבי גוב-ארי: כן, אני לא מדבר על זה היום. אני לא יכול הרגע לדבר על שום צפי עם הקבלנים. באמת שום צפי. הצפי של מגרש כדורגל היה לפני תשעה חודשים. אנחנו עומדים היום בפני אפשרות להחליט לסלק משם את הקבלן. המשמעות היא שהוא לא ייתן לקבלן אחר להיכנס ואני תקוע איתו שנה. יסיים, אחרי זה ישלם את המחיר על כל יום פיגור. מעלה את זה להצבעה. מי בעד?

החלטה מס' 1/20/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מס' 226 – הקמת אולם ספורט בשכ' הירוקה – סך התב"ר 20,650,000 ₪. מימון: משרד השיכון – 9,481,2623 ₪, המועצה להסדר הימורים – 2,999,200, קרן לעבודות פיתוח – 8,169,538 ₪.

2. עדכון תב"ר מס' 213 – בניית ביי"ס יסודי בשכ' נאות רבין (מגרש 209) – בסך 14,467,808 ש"ח. מימון משרד החינוך – 7,967,808 ₪, מימון זמני של הקרן לעבודות פיתוח – 6,500,000 ₪.

צבי גוב-ארי: עדכון תב"ר של 213, לבניית בית ספר שלישי בשכונה הירוקה. משרד החינוך אישר שני שלבים יחדיו, כלומר שתי כיתות בשכבת גיל. אנחנו לא יכולים לבנות שתי כיתות בשכבת גיל. עניין של אופי המבנה. אתה לא יכול אחרי זה לבנות על תלמידים כאשר בונים שם. לכן הסיכום הוא שהתקצוב יהיה תקצוב דו-שנתי, כאשר בתחילת השנה הקרובה יממנו את החלק השלישי. בינתיים, על מנת לעשות חוזה עם קבלן שאומר בעצם 'אתה הולך לבצע משימה מלאה, כולל הקמת יסודות וכל היתר בכל הפרויקטים יחד', אתה חייב לתת לעניין הזה גיבוי תקציבי בצורה מסודרת. לכן אנחנו הולכים על תב"ר מהקרן לפיתוח, כאשר אני מאמין שעד למחצית השנה הבאה לא נשלם עדיין לקבלן כלום. אבל יחד עם זאת, בתחילת השנה נקבל את הכסף הזה חזרה, נחזיר את הכסף לקרן לעבודות פיתוח.

עושים שלוש כיתות בשכבת גיל? או שלא הבנתי נכון?

שרון לינה:

צבי גוב-ארי: משרד החינוך אישר בינתיים שתיים, ואנחנו צריכים שלוש. אני רוצה לומר לך שבית ספר תיכון, את באת משם, מתוכנן לעשר כיתות לשכבת גיל. זו התחזית לשנת 2017.

התיכון החדש שייבנה?

שרון לינה:

צבי גוב-ארי: כן. זה מדעים ואומנות. זה עדיין לא תוקצב. אני מניח שבתחילת השנה נתקצב. יהיה תקציב דו שנתי או תלת שנתי. זה קמפוס גדול כבר. מי בעד?

החלטה מס' 2/20/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מס' 213 – בניית ביי"ס יסודי בשכ' נאות רבין (מגרש 209) – בסך 14,467,808 ש"ח. מימון משרד החינוך – 7,967,808 ₪, מימון זמני של הקרן לעבודות פיתוח – 6,500,000 ₪.

3. אישור תב"ר מס' 316 – החלפת פנסים "לדים" בצירים סנהדרין ודואני, בסך 600,000 ₪. מימון – משרד התחבורה – 420,000 ₪, קרן לעבודות פיתוח – 180,000 ₪.

צבי גוב-ארי: אישור תב"ר 316. מדובר לא בהחלפת פנסי לדים ברח' הסנהדרין ודואני, כי אם בהחלפת רמזורים. ללדים. זה לא פנסי רחוב, זה רמזורים. היתה פה טעות בהגדרה, אבל לשם כך ניתן התב"ר ואנחנו הולכים על זה. יש פה גם חיסכון בהוצאה, גם נושא של תחזוקה יותר זולה, חשמל וכו'.

מאיר בן הרוש: צביקה, אולי בהזדמנות יעשו שם גל ירוק? המצב שם הוא באמת בעייתי.

צבי גוב-ארי: יש לנו מחויבות של מע"צ או הרשות לכבישים בישראל, מע"צ החדשה, יש מחויבות מצידם לממן 500,000 שקל. אבל העניין הוא שבינתיים יש שם מהפכה שלמה. אנחנו בקשר איתם. זה יהיה. אותו דבר המחלף של יבנה צפון. רק לאחרונה הצליחו לסלק משם את העצים הרקובים וכל היתר. לא יוכלו עכשיו לשתול מפני ששנת שמיטה, ואנחנו מחכים עד ששנת השמיטה תישמט. עד אז נחייך כך. דיברנו על עניין הלדים בסעיף 3. מי בעד?

החלטה מס' 3/20/14:
הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 316 – החלפת רמזורי "לדים" בצירים סנהדרין ודואני, בסך 600,000 ₪. מימון – משרד התחבורה – 420,000 ₪, קרן לעבודות פיתוח – 180,000 ₪.

4. אישור תב"ר מס' 317 – תכנון הסדרת נחל יבנה, בסך 100,000 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.

צבי גוב-ארי: סעיף 4 מתייחס להסדרת נחל יבנה דרום. הסדרת נחל יבנה דרום צריכה תכנון שצריך לאפשר סירקולציה של מים, שבנחל יזרמו מים כל הזמן. משרד השיכון לא רואה את העניין מתפקידו, במסגרת הפיתוח. הם לא מתעסקים בזה ולא רוצים לייצר תקדים למקומות אחרים. לכן הסיכום הוא שהם מעבירים אלינו כספים, אנחנו עושים את התכנון. אחרי זה יעבירו אלינו כספים ואנחנו נבצע. ולכן הוא לא יהיה מעורב ממש בביצוע, רק בהעברת כספים. זה לגרד את אוזן שמאל ביד ימין. ככה זה עובד. יעבוד כך. מה שחשוב שנטפל בעניין הזה ונגמור אותו. מי בעד?

החלטה מס' 4/20/14:
הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 317 – תכנון הסדרת נחל יבנה, בסך 100,000 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.

5. אישור משיכות יתר בבנקים לשנת 2015 בסך 9.5 מיליון ₪ ואישור צו בדבר היתר למשכון הכנסות העירייה לשנת 2015.

צבי גוב-ארי: אישור משיכות יתר מבנקים, זה אישור שאנחנו כל שנה מאשרים מחדש על מנת לאפשר לגזבר לתת תשובה לצרכים, גם כאשר אתה לא נמצא בעונת גבייה, או יותר נכון בעת הכנסה או בין העיתויים של ההכנסה. מבחינת כיסוי צרכים זמניים של תזרים. זה הסיפור. בשנה שעברה ניצלנו מעט מאוד מהסיפור הזה. אני מקווה שגם כך יהיה בשנה הבאה.

אסור לנו להיעצר ואסור שיקרה מצב שבו לא נוכל לשלם דבר שנוכל לשלם אותו למחרת, רק מפני שאין תזרים היום. מאיר, אתה מוכן להשכיל אותי בבקשה?

מאיר בן הרוש: אמרתי שנשארו רזרבות מהשנה הקודמת.

צבי גוב-ארי: אופייני. מי בעד?

החלטה מס' 5/20/14:
הוחלט פה אחד לאשר משיכות יתר בבנקים לשנת 2015 בסך 9.5 מיליון ₪ ואישור צו בדבר היתר למשכון הכנסות העירייה לשנת 2015.

6. אישור חוזה הקצאת מקרקעין לתאגיד "מעונות חיה – רשת מעונות יום שע"י כולל חב"ד", ברח' נופר 31, גוש 5376 ח"ח 22, בשטח של כ-1.2 דונם, לצורך הקמת מעון יום.

צבי גוב-ארי: חוזה הקצאת מקרקעין לתאגיד "מעונות חיה – רשת מעונות יום". אני רוצה להגדיר כך. יש לנו בעיה מאוד קשה בכל מה שקשור למעונות יום. עד היום מה שעשינו, שלושה מקרים. קיבלנו תקציב ממשרד הכלכלה. בנינו שלושה מעונות יום, בדירוג כל אחד בזמנו. יצאנו למכרז על מנת להפקיד את המעונות הללו בידי מישהו שיפעיל אותם. אז יש לנו מעון אחד בידי נעמ"ת ועוד שני מעונות בידי דובדבן. כל אחד מאלה השקיע ב-1,300,000 שקל בשביל להשלים את התקציב לבנייה, ריהט את המעונות, ועל כך הוא קיבל זיכיון למשך כך וכך שנים. במקרה הנ"ל, במקום שאנחנו נבנה ונטפל בזה, יש פה עמותה שהולכת לבנות. החוזה מדבר על מחויבות, הן לעניין של הנחות על פי המלצות הרווחה והן בעניין קליטת אוכלוסיה מכל צבע ואופי, דתיים, לא דתיים. אם היו לי שתי עמותות כאלה, הייתי חותם איתם מחר. מפני שממילא השעבוד של המקומות שבנינו לבד הם ל-25 שנים. אז אין לי בעיה לתת לו 15 שנים ושיחיה שם. וכאשר יפנה, מישהו יצטרך לשעבד את זה פעם נוספת. מפני שאני לא חושב שהעירייה צריכה להפעיל בעצמה את העניין הזה של מעונות. יש פה עניין של הסכמים, משרד הכלכלה, נושא של הנחות.

רועי גבאי: הם תחת משרד התמ"ת? משרד הכלכלה?

צבי גוב-ארי: זה משהו באמת, טוב, הלאה. מי בעד?

החלטה מס' 6/20/14:
הוחלט פה אחד לאשר חוזה הקצאת מקרקעין לתאגיד "מעונות חיה – רשת מעונות יום שע"י כולל חב"ד", ברח' נופר 31, גוש 5376 ח"ח 22, בשטח של כ-1.2 דונם, לצורך הקמת מעון יום.

7. ביטול הפקעת מקרקעין והעברת בעלות לרשות הפיתוח, בגוש 5560 ח"ח 84, רח' הערבה.

צבי גוב-ארי: הדבר האחרון כאן זה ביטול הפקעת מקרקעין והעברת בעלות לרשות הפיתוח של מנהל מקרקעי ישראל. אני אסביר. באזור הערבה ישנם מספר חנויות ישנות שהיום נמצאות בתהליך אישור כבר במנהל מקרקעי ישראל מבחינת היטלי השבחה וכו', אבל הולכים לבנות שם שמונה יחידות דיור דו קומתיות כאלה. בזמנו הפקענו שם רצועה צרה של קרקע לצורך דרך. הדרך הזאת מתבטלת, ועל כן צריך להחזיר את זה. וזה מה שאנחנו עושים.

המנהל התנה לאפשר בנייה שם בתנאי שהקרקע תוחזר לו. זה לא מתווסף לשטח של החנויות. אבל זה בהחלט חוזר למנהל. לא תהיה שם דרך, על כן אין שום סיבה בעולם להמשיך ולהחזיר הפקעה של דרך שהיא לא דרך. זה הסיפור. אנחנו צריכים אישור של מועצת העיר. אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד?

החלטה מס' 7/20/14:
הוחלט פה אחד לאשר ביטול הפקעת מקרקעין והעברת בעלות לרשות הפיתוח, בגוש 5560 ח"ח 84, רח' הערבה.

8. אישור פרוטוקול ועדת מלגות מס' 1/14 מתאריך 30.9.14.

צבי גוב-ארי: האם יש בעיה של ועדת מלגות?

שרון לינה: כן, ישבנו. נשאר לנו קצת תקציב בתקציב שהיה לנו, כיוון שהיו פחות סטודנטים השנה. פחות סטודנטים הגישו בקשות. והחלטנו להעלות את זה ב-20% בהתחלה, לתת לכל אחד 20% יותר. עדיין נשאר כסף. העלינו ל-30. יוצא פרסום לשבועיים נוספים, הארכה של שבועיים נוספים. אולי יגישו מכתבים נוספים. יצא הפרסום. אם יהיה, נחלק את הסכום שיש. ואם לא, ניתן בונוס נוסף, את ה-10% שנותרו.

צבי גוב-ארי: עניין של פרוטוקול. יש הערות לפרוטוקול של פעם שעברה? אין. אני רוצה להעלות עוד דבר. היה פה דיון בהקשר לתקציב התמיכות, או יותר נכון עניין של ועדת תמיכות. ועדת התמיכות היא סטטוטורית, מנוהלת על ידי המנכ"ל והצוות העירוני. איננה קשורה בשום פנים ואופן מבחינת החלטות וניהול עם הפורום הזה. יותר מכך. אסור לחברי הוועדה בשום פנים ואופן לעסוק עם הפורום הזה. צריכים להגיש את ההמלצה, ההמלצה מאושרת ואז מבצעים, הגזברות מבצעת. היה פה דיון בחודשיים האחרונים.

משה חזות: במועצת העיר האחרונה.

צבי גוב-ארי: היה מישוהו שערער על השיקולים, ערער על כל מיני דברים ואני אז החלטתי שאני הולך לגורם חיצוני לעשות תקינה. ושייבדק העניין הזה עד הסוף. חברים כאן פנו אלי לא פעם לומר: 'תשמע, אתה לא יכול לא לתת השנה כלום. אנשים במצב קשה, צריך לתת איזשהו סכום, עד שנחליט'. אני רוצה לומר כך. עבודת צוות התמיכות כפי שהיא, לא יכולה להשתנות ולא תשתנה כל עוד שלא יהיה מחקר אחר. שום יוזמה ומגעים עם גורם זה או אחר אני לא מרשה, חד משמעית מוחלט. לא מוכן שישבשו לי מערכת. ולכן, כפי שהמקור הוגש וכפי שהעבודה הוגשה בהתחלה, זה הבסיס שעליו נשענת ההחלטה שנקבל עכשיו, וההחלטה היא להזרים בינתיים סדר גודל של 30% מהתקציב.

מאיר בן הרוש: זה מאוד נמוך, ראש העיר.

צבי גוב-ארי: תשמע, גם 30% מהתקציב,

עו"ד איתן בראש: אבל עדיין אין החלטה של הוועדה המקצועית.

מאיר בן הרוש: לא, הוא אומר שברגע שהם יחליטו, זה 30%.

- צבי גוב-ארי:** רגע, מה זה אין החלטה של הוועדה המקצועית?
- עו"ד איתן בראש:** אתה ... המקצועית, תקן אותי.
- משה חזות:** מתכנסת בשבוע הבא.
- עו"ד איתן בראש:** אבל היא לא החליטה.
- משה חזות:** היא צריכה להביא את זה למועצת העיר.
- עו"ד איתן בראש:** לא יכולים להקדים קנה,
- צבי גוב-ארי:** ובכן כך. הוועדה המקצועית תסיים את דיוניה. לא משנים קריטריונים. מה שהיה היה. נשענים על הדיווח של אלה שצריכים לבדוק. מביאים את זה למועצת העיר לאישור. וביום שמאשרים במועצת העיר להחליט על העלאת עד 50% ...
- מאיר בן הרוש:** 50% משה ועד ש, בסדר.
- צבי גוב-ארי:** היית רוצה שחלק מזה יעבור דרכך?
- מאיר בן הרוש:** לא, אני רוצה שיהיה, אדוני ראש העיר. 50% אחרי החלטת מועצת עיר, וה-50% הנותרים, שזה יהיה ברור לכולם.
- צבי גוב-ארי:** חכה עם זה. 50% הנותרים אני כבר אהיה פה. נראה מה לעשות עם זה. כי יש לנו כמה הכרזות שנאמרו כאן לפרוטוקול, וההכרזות הללו מסבכות מאוד את התהליך. מאוד מסבכות את התהליך. ... על פי החוזה הנ"ל היינו צריכים אולי לשלם לעמותה אחת או שניים וכל היתר בחוץ. זה לא פשוט. לכן תגישו בבקשה כפי שנקבע. השינוי אולי יהיה בשנה הבאה. וזה מה שייעשה.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אפשר הערה? אני מניח שכשתחזור אז יהיה דיון או שתראה לפני זה, האם אנחנו כפופים, הוועדה הסטטוטורית, האם היא כפופה להחלטות משרד הדתות? או שהעיר ...
- משה חזות:** מועצת העיר.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אני רוצה לשמוע את ראש העיר.
- צבי גוב-ארי:** אני מבקש לענות על שאלת הקיטבק. ובכן, ראו. אי אפשר להתעלם מהחלטות או מהנחיות של משרד ממשלתי. זו ממשלת ישראל. לא משנה מי יושב שם. אבל יש החלטה. בינתיים עבדנו במשך שנים בסגנון הזה. אנחנו לא עושים שינוי של הרגע האחרון. זה הסיפור. אבל לא נוכל להשאיר אותו ככה. מפני שיש עמותות שבנו על זה, התחייבו בכספים וכל היתר. אתה לא יכול יום אחד בהיר לומר יתיחנקו. זה בלתי אפשרי.
- מאיר בן הרוש:** משה, ... ישיבת מועצה, ...
- צבי גוב-ארי:** דקה. המלגות יחולקו בחודש דצמבר. יש לכם גם תעריף. אני

מופתע מהמספר הנמוך שמבקשים מלגות. מופתע. כי בדרך כלל היו לנו כ-220 איש. ופה יש ירידה דרסטית. יכולות להיות שתי סיבות. אחת, שאנשים לא רוצים להתנדב. לא רוצים להתנדב, אני לא מתחיל להעלות את גודל המלגה. הכסף שלא מנוצל לא צריך להיות משולם בכל מחיר, עם כל הכבוד לרצון להוסיף. ולהזכיר לכם, גם אם זה 300,000 שקל לשנה, חלקו בבקשה חלוקה פשוטה, סדר גודל של 5,000 שקל. לאיזה מספר אתם מגיעים?

ד"ר אהוד ויצמן: 60 איש שאפשר לחלק להם,

צבי גוב-ארי: לא זה החשבון, החשבון הוא אחר. ... חלקי 5,000, כמה זה? לא איש, תגיד לי 300,000 חלקי 5,000. 60. ובכן, המשמעות היא ש-60 בתים משלמים ארנונה של שנה על מנת לתת את הזה. זה הסיפור. זו המשמעות. ותבינו בבקשה מה המשמעות של כל שקל שאנחנו מוציאים. יש מקורות ואתה לא יכול לאנוס את המקורות האלה עוד ועוד ועוד. צריך להיזהר. ועל כן זה שכתוב בתקציב לא מוכרחים לזרוק אותו. לא מוכרחים לבזבז. לא זורקים. הלאה. ביקשתי לעשות את הסיבוב הנוסף של הפרסום, בשביל לנסות להגיע לכל אחד. כי יכול להיות שהאינפורמציה לא הגיעה וישנם אנשים שזקוקים ולא פנו. אז נעשה את זה. בעוד שבועיים תהיה לכם תוצאה. תשב הוועדה פעם נוספת ותקבל החלטה. בסדר?

מאיר בן הרוש: צביקה, יש עוד סעיף שלא העליתם אותו, ודיברנו על זה פעם קודמת. שבמידה והשנה הבאה יתווספו אנשים, צריכים להבין שתהיה כנראה ירידה בתשלום, ולא יוותר מצב שעכשיו את נותנת למישהו X כסף כי יש פחות אנשים, שנה הבאה יהיו יותר אנשים ואז יבואו להלין.

צבי גוב-ארי: אתה צודק, מאיר, לכן הסיפור הזה צריך להיעשות בזהירות ובהרבה שיקול דעת. אנחנו הרגע עובדים במספרים. לא מסתכלים מה יקרה קדימה. ראשית וקודם כל בואו נמצה את עניין הפרסום ונדע שהמאגר הוא כזה ולא כזה. אני מצפה ואני מקווה שיהיו לנו יותר סטודנטים. זה רק לטובת הציבור. זה כל מה שיש. חברים, תודה רבה.

ד"ר אהוד ויצמן: תצביע, לאשר את ...

צבי גוב-ארי: על מה להצביע? דקה. עד מתי פרסמתם. שבועיים. זה כבר מחצית חודש נובמבר. ב-20 לנובמבר, או 19 לנובמבר, תלוי מתי אתם מביאים את זה לאישור, בדצמבר מחלקים.

ד"ר אהוד ויצמן: אז ההחלטה שמעבירים את זה לישיבה הבאה.

אלי קידר
מנכ"ל

צבי גוב ארי
ראש העיר