



עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה מן המניין מס' 65/14
מיום רביעי, ג' באב תשע"ז, 26.7.2017

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

www.bonuspro.net

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 65/14

מיום רביעי, ג' באב תשע"ז, 26.7.2017

נוכחים:

1. ראש העיר - מר צבי גוב-ארי
2. סגן ומ"מ ראש העיר - ד"ר אהוד ויצמן
3. סגן ראש העיר - מר פאלי כהן
4. חבר מועצת העיר - מר יניב עמרני
5. חבר מועצת העיר - עו"ד מאיר דהן
6. חבר מועצת העיר - מר אליהו מזוז
7. חבר מועצת העיר - מר רועי גבאי
8. חבר מועצת עיר - מר שחר סימנה (הגיע בנושא מס' 14)
9. חברת מועצת העיר - גב' לינה שרון
10. חבר מועצת עיר - מר מאיר בן הרוש
11. חבר מועצת העיר - מר רחמים דוד

חסרים:

12. סגן ראש העיר - מר משה חזות
13. חבר מועצת העיר - עו"ד עדי ינקילביץ
14. חברת מועצת העיר - גב' רונית ארנפרוינד-כהן
15. חבר מועצת העיר - מר חובב אשרף

משתתפים:

1. מנכ"ל העירייה - דוד שטרית
2. גזברית העירייה - תמר קופר
3. הלשכה המשפטית - עו"ד איתן בראש
4. הלשכה המשפטית - עו"ד רעות ברקו דיאמנט
5. דובר העירייה - אריאל הלר
6. עוזר ראש העיר - מנחם שושן
7. מזכירות העירייה - יעל יצחק פור

על סדר היום:

1. שאילתה של חבר המועצה מר עדי ינקילביץ בנושא "קירו גני שעשועים ברחבי העיר".
2. שאילתה של חבר המועצה מר מאיר בן הרוש, בנושא "חניה לנכים".
3. שאילתה של חברת המועצה גב' רונית ארנפרוינד-כהן, בנושא "קרקע משלימה לתוכניות פינוי בינוי או בינוי פינוי".
4. שאילתה של חבר המועצה מר מאיר בן הרוש, בנושא "חגיגות העצמאות 2017".
5. שאילתה של חברת המועצה גב' רונית ארנפרוינד-כהן, בנושא "פרויקט תמ"א 38 תיקון 2 או 3 בשכונת הוותיקות".
6. שאילתה של חבר המועצה מר מאיר בן הרוש, בנושא "ביטול מוקד רפואי בעיר".
7. שאילתה של חבר המועצה מר אליהו מזוז, בנושא "מגרשי ואולמות ספורט בעיר ובבתי ספר".
8. שאילתה של חבר המועצה מר אליהו מזוז, בנושא "מניעת שריפות לקראת הקיץ המתקרב".
9. אישור תב"רים כמפורט להלן:

| מס' תב"ר | שם תב"ר | תקציב בש"ח | מקורות מימון |
|----------|-------------------------------|------------|--------------|
| 406 | 4 גנ"י מגרש 202 | 2,903,676 | מפעל הפיס |
| 407 | בניית 2 גנ"י ברח' החרוב | 1,500,000 | קרן פיתוח |
| 432 | בניית בי"ס יסודי דתי 17 כיתות | 4,583,880 | מפעל הפיס |
| 433 | שיפוץ והצטיידות במפתן ארזים | 249,510 | מ' הרווחה |

10. אישור עדכון תב"ר כמפורט להלן:

| מס' | שם תב"ר | תקציב מקורי | תוספת | מקור מימון | תקציב מעודכן |
|-----|----------------------------|-------------|-----------|-----------------|--------------|
| 364 | בניית בי"ס יסודי במגרש 202 | 19,476,840 | 1,466,080 | תוספת-מפעל הפיס | 21,576,666 |
| | | | 633,746 | תוספת מ' החינוך | |
| 378 | בניית בי"ס בנות לאה | 185,255 | 6,711,985 | תוספת-מפעל הפיס | 6,897,240 |

11. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 14/14 מיום 5/7/17 – הקצאת שטח לעמותת "נצח זכריה".
12. אישור חוזה רשות שימוש במקרקעין לעמותת "זכות אבות" לצורך הקמת בית כנסת לעדה האתיופית ברח' הלילך.
13. אישור פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 19/7/17 בנושא ניהול תיקי השקעות.
14. אישור פרוטוקול אסיפה כללית של "מי יבנה" בע"מ בדבר מינוי רו"ח מבקר לתאגיד.
15. הצעה לסדר יום של חברת המועצה גב' רונית ארנפרוינד-כהן, בנושא "להקת זמר של יבנה".
16. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רחמים דוידי ומר שחר סימנה, בנושא "שכונה דתית בעיר יבנה".

2. שאילתה של חבר המועצה מר מאיר בן הרוש, בנושא "חניה לנכים".

צבי גוב-ארי: אני פותח את ישיבת המועצה ואתייחס רק לשאילתות שהועלו על ידי אנשים שנכחים כאן. השאילתה של חבר המועצה מאיר בן הרוש, בנושא חניית נכים. העניין הוא פשוט. בן הרוש שואל, אתה רוצה להקריא בבקשה את השאילתה?

מאיר בן הרוש: לא, אני רק שאלתי האם בת הזוג או בן הזוג שהם לא נכים, ויש על השלטת מספר הרכב, וחונים שם גם הילדים וגם זה, פנו אלי כמה תושבים, אז אמרתי אני אשאל. כי אני לא מכיר בדיוק את הנוהל או את החוק. אז רציתי לוודא איך זה עובד.

צבי גוב-ארי: אני אתן לך את התשובה בכתב, אבל אומר את זה גם בעל פה. ועדת התחבורה דנה בכל אחת מהבקשות כאשר התנאי הראשוני הוא שיש סדר גודל של 50% עם בעיות ניידות ואשר הדבר הזה מוכר על ידי המשרד לתחבורה, עם תעודה של נכה. החנייה מיועדת לרכב של בעל הנכות. במידה ורעייתו גם כן נכה, אזי מסמנים גם את מספר הרכב על השלטת של אותו יהודי, כך ששני כלי רכב יכולים לחנות. לא יכול במקום שמוגדר כרכב נכה להחנות מישהו אחר, גם אם הוא בן משפחה. יש לך את התשובה מפורטת, יותר מאשר הסברתי, כולל הדרך איך עושים את הדברים וכו'.

6. שאילתה של חבר המועצה מר מאיר בן הרוש, בנושא "ביטול מוקד רפואי בעיר".

מאיר בן הרוש: שאילתה מס' 4 אני מבקש לא להעלות, כי אני חושב שזה כבר לא רלוונטי. אז אפשר לוותר, ואנחנו נשאיר את מס' 6.

צבי גוב-ארי: לא, 5.

מאיר בן הרוש: לא, זה לא שלי. 5 זה של רונית, 6 זה שלי.

צבי גוב-ארי: אוקי, תן לי דקה. אוקי, תקריא בבקשה ואני אשיבך.

מאיר בן הרוש: לא, אני רק רוצה להעלות את הנושא שפנו אלי כמה תושבים.

גם דתיים וגם שאר האנשים מהיישוב, שהמוקד, מאחר והוא נסגר, זה יוצר מצב שאנשים בערבים צריכים לנסוע לראשון, לרחובות ובשבת גם לאנשים ששומרי שבת לא יכולים לנסוע כדי באמת לטפל בילדים, אלא מקרי חירום שאתה מזמין אמבולנס, וזה יוצר מצב שאין לך למי לפנות. כשהיה מוקד, היו הולכים ברגל, מגיעים לכאן, מקבלים טיפול ראשוני, או הפנייה לבית חולים או למקום אחר. זו השאלה, החשיבות שאין לנו בשבת למי לפנות. זו הבעיה.

צבי גוב-ארי: ובכן כן. ראשית, העיר לא ביטלה את המוקד.

מאיר בן הרוש: לא, לא פניתי לעיר. פניתי אליך כדי שתפנה לקופות חולים, כדי שנדע.

צבי גוב-ארי: יש לי זמן. העיר לא ביטלה, כי אם המפעיל פשוט החליט על דעת עצמו להפסיק את השירות, והמפעיל לצורך זה היה קשור עם כל קופות החולים. זה לא חוזה בינינו לבין המפעיל, בינינו לבין קופות החולים. קיימתי פגישה עם כל מנהלי קופות החולים כאן, במשרד והגענו להחלטה שאנחנו נחפש מפעיל, אנחנו ננהל משא ומתן עם המפעיל ונביא את הסיכום לנציגי קופות החולים, כאשר דיברנו גם על, כמובן, סל השירותים. ובמקביל לכך, מצאנו מקום על מנת למקם אותם. המקום הזה על יד מכון הרנטגן כאן.

מאיר בן הרוש: פה למטה?

צבי גוב-ארי: כן. כאשר מכון הרנטגן מצורף לשירות שיינתן על ידי הגוף הזה. אנחנו מדברים על מפעיל בשם חברת 'טרם', שמפעילה רשת מוקדים רפואיים בארץ, וזוכה להרבה מאוד הערכה. אנחנו מניחים, על פי חברת טרם, שמכינה היום את המקום, אנחנו מניחים על פי הדיווח של טרם, שלפני החגים המוקד הזה יתחיל לעבוד. ואם הדיווח יהיה לקוי ומעט יגרר אחרי החגים, דבר אחד ברור, שאנחנו מעלים פה את רמת השירות לסדרי גודל אחרים, עם כמובן אפשרויות של צילומי רנטגן וכל היתר, דבר שלא היה בעבר. זו היתה השאלתה מס' 6.

7. שאילתה של חבר המועצה מר אליהו מזוז, בנושא "מגרשי ואולמות ספורט בעיר ובבתי ספר".

צבי גוב-ארי: שאילתה מס' 7, של חבר המועצה מר אליהו מזוז. יקריא בבקשה את השאילתה בהרחבה, בקול צלול, ונענה.

אלי מזוז: קול צלול אין לי. בעיה. בסדר, אני אשתדל. שאילתה מגרשי ואולמות ספורט בעיר ובבתי הספר. בעיר יבנה מגרשי ואולמות ספורט רבים. חלק מהמגרשים והאולמות נמצאים בתוך מבני בתי הספר ומשמשים מקום לקיום שיעורי חינוך גופני. כיום בבית הספר 'אביר יעקב' אין אולם ספורט סגור. בעבר היה אחד כזה אך בינו לבין בית הספר הוקמה גדר והאולם הוסב לבית נוער ... כתוצאה מכך בימי החורף אין מקום לקיים שיעורי חינוך גופני. מפניות שהגיעו אלי הוסבר לי שאין שיעורי חינוך גופני בחורף בבית הספר. מצב שלא נשמע לי הגיוני ותקין. מצבם של חלק ממגרשי הספורט אינו תקין. לדברי הורים שפנו אלי, מגרש הכדורגל בבית הספר היחידני אינו תקין, עד למצב שלא הסכימו לקיים להם שם חוגי ספורט.

בנוסף, מגרשים רבים בעיר ובתי ספר נמצאים בגובה פני הקרקע או מתחתיו. כך נוצר מצב שבעת גשמים, המגרשים מתמלאים מים ובוץ. היות וחלק מהמגרשים אינם ישרים, נשארות בהם שלוליות ויוצא שבעונת החורף מגרשים רבים אינם פעילים. בנוסף, השלוליות והסחף הורסים את המגרשים. יצא לי לא פעם להגיע עם מגב למגרש כדורגל ולנקותו על מנת שיהיה אפשר לשחק בו.

מגרש הכדורגל ברח' שבזי מגודר. אני מדבר בכניסה, זה לא כדורסל, שברחוב שבזי מגודר בכניסה למבנה, בגלל אבן שנפלה מהציפוי שסביבו. בעבר הוסבר לי שהאולם ניתן פעם בשבוע לתלמידים בתיאום בין שלושה בתי ספר: נריה, אולפנה ותפארת יבנה. לאור זאת ברצוני לשאול את השאלות הבאות: מהו הפיתרון המוצע לאולם ספורט סגור 'אביר יעקב'? האם ייבנה חדש או יוחזר ישן? האם יטופל מגרש הספורט לבית הספר היחידני לשנת הלימודים הבאה? האם ייבדקו כל מגרשי הספורט ויטופלו עד להבאתם למצב תקין, דהיינו למצב שהם מורמים מפני הקרקע ושהם ישרים ושלא נוצרות בהם שלוליות? מה מצבו של אולם הספורט הכדורסל פיס ברחוב שבזי? האם הוא תקין ומתקיימות בו פעילויות? לבתי הספר התיכון הדתי 'נריה' והאולפנה אין אולם ספורט סגור. מה הפיתרון המוצע לבתי הספר אלו על מנת שיוכלו לקיים שיעורי חינוך גופני בחורף? לבנות אין מקום לשיעורי ספורט בקיץ ובחורף.

צבי גוב-ארי: אוקיי. ראשית וקודם כל אני רוצה לשים פה על השולחן. בתי הספר שייכים למשרד החינוך. משרד החינוך לא מתקצב לא אולמות ספורט ולא מגרשי ספורט. וכל מה שנעשה נעשה על ידי העירייה, מתוך רצון לשפר את השירות בכל מה שקשור למערכת החינוך. לכן לשבת מבחוץ ולומר מה צריך לעשות זה דבר שיפה לכתוב אותו. הייתי אומר לשואלים, קחו בבקשה ותעשו, ואז ניווכח שאף אחד מהם לא מסוגל לגייס פרוטה ממשרד החינוך.

לגופו של עניין. בבית ספר 'אביר יעקב' קיים אולם בתוך בית הספר. האולם הנמוך, שבו משתמשים היום כבית כנסת. הדבר הזה יעבור לתוך אחת הכיתות והאולם הנ"ל, שיש לו במה ומוכן בזמנו למופעים ועושים שם את כל מסיבות הסיום, יהפך לאולם התעמלות פנימית בתוך בית הספר. מעבר לעניין הזה, זה היה בית הספר הראשון בעצם שקירינו את מגרש הספורט בחוץ. זה לגבי 'אביר יעקב'.

באשר לטיפול בבעיות הבינוי בבתי ספר במתקני עירייה, הם נושאים שאינם לשאילתות. הדבר נעשה על פי עדיפויות שאני קובע, ובהתאם לתוכנית העבודה. אולם הפיס שבזי נמצא בשימוש. יטופל הטעון טיפול במהלך הטיפול במתקני החינוך למיניהם בקיץ. כנ"ל בית ספר יחידני, בכל מה שקשור למגרש שבחוץ, שיושב על בלטות של 45x45, צריך הכל לעקור שם ולעשות. זו אחת המשימות שאושרו לבית הספר ובית הספר יודע מכך. חבל שהוא לא עדכן את ההורים. באשר לבית הספר 'נריה', נבנה מגרש כדורסל מוצל עבור בית הספר. העונה לדעתי על הצרכים של בית הספר. במידת הצורך יתאפשר לתלמידות האולפנה ותלמידות בית ספר 'נריה' להתאמן באולם שבזי. זה דבר מאוד קרוב. אפשר לצאת ולהגיע לשם. בברכת המשיכו לשאול ואנחנו נעשה.

אלי מזוז: צביקה, שאלה לגבי מה ששאלתי. אם יש לך התייחסות לנושא של המגרש היחידני. ובאופן כללי, המצב שקורה שבחורף יש שם שלוליות,

צבי גוב-ארי: דיברתי שהיחידני נמצא בטיפול הקיץ.

אלי מזוז: היחידני נמצא בטיפול, אוקיי. ומה לגבי המגרשים באופן כללי?

צבי גוב-ארי: המגרשים באופן כללי זוכים לטיפול על פי החלטה וסדרי

עדיפויות. מטפלים קודם בכיתות לימוד, מטפלים קודם במכשור של הכיתות. מטפלים קודם בבעיות בטיחות, בדברים אלה ואחרים. מגיעים גם למגרשי הספורט. אי אפשר לעמוד

ולהדגיש נושא מבלי לראות את התמונה הכללית.

- אלי מזוז:** אני לא נכנס לך לתוכנית עבודה.
- צבי גוב-ארי:** מזכיר לי את הציפור שרואה את הגרעין ומתנפלת שם, כאשר יש נקודות,
- אלי מזוז:** בגלל זה אנחנו יושבים פה ביחד ובגלל זה אתה עונה.
- צבי גוב-ארי:** אוקיי.
- אלי מזוז:** לא, אני באמת רוצה לומר כי אתה באמת, באמת העירייה השקיעה לא מזמן במגרשי ספורט והחליפה את כל הסלים. החליפה גם את השערים, את הסלים. ובאמת היתה שם השקעה של העירייה בנושא הזה. השקעה מבורכת. רק שחבל שאחרי שמשקיעים כל כך הרבה כסף ובצדק, בשביל למנוע סכנות וכדי שזה יהיה בטיחותי, נוצר מצב שאני חושב שיש מקומות, עוד פעם, אני לא בקיא בכל המקומות, אבל אני חושב שיש מקומות שבהחלט אפשר, על ידי חפירה מסביב, להוריד טיפה את החול. כי ברגע שיש גשם... לא מדבר על עכשיו,
- צבי גוב-ארי:** אני מאוד שמח שמסבירים לי מה אפשר לעשות. אפשר המון לעשות. אנחנו רוצים את המירב האפשרי באמצעים שיש. ולהזכיר לכם שהשולחן הזה, על היושבים מסביבו, עושה מאמץ, לפחות אלה שמצויים איתי בקבוצת ההנהלה, על מנת לעמוד במשימות שהצבנו לפנינו. אחד הדברים שמאוד חשובים לך לדעת, שעם כל הכבוד לרצון שלך לסייע משרד החינוך איננו מסייע. יתרה מכך, הוא פועל בדיוק בכיוון ההפוך למושג חינוך. ואתה חלק מהמערכת הנ"ל, בכל מה שקשור לשייכות, אוקיי? טוב, יש לך עוד שאילתה, מניעת שריפות. תקריא.

8. שאילתה של חבר המועצה מר אליהו מזוז, בנושא "מניעת שריפות לקראת הקיץ המתקרב".

- אלי מזוז:** לקראת הקיץ המתקרב, אנחנו כבר בקיץ, ועמו החום הגדול, אנו כבר עדים לשריפות של עשבייה בשטחים פתוחים ברחבי העיר, כדוגמת השריפה האחרונה בתל יבנה. מאז שזה נכתב כבר היתה עוד אחת. כמו כן, לאחרונה נדלקה שריפה

בשטח העשבייה הפתוח בשכונה הירוקה. בשכונה הירוקה ישנם שטחים פתוחים המיועדים לבנייה. חלקם מלאים עשבייה יבשה, אשר מצבה יחריף עם בוא הקיץ ולפיכך עלולות להידלק בהן שריפות. מיותר לציין שתושבי יבנה סובלים מריחות עשן ושריפות המגיעים לעיר. אין לנו צורך בשריפות גם בתוך העיר בשכונות.

לאור זאת ברצוני לשאול את השאלות הבאות: מהם צעדי העירייה למניעת שריפות מעין אלו בתוך השכונה הירוקה ובשכונות אחרות בהן שטחי עשבייה? (2) מה ייעשה במתחם העשבייה הגדול מאחורי מרכז רוגובין על מנת למנוע שריפה? (3) תל יבנה אמור להיות בעתיד במרכז העיר, עם התפתחותה מזרחה. מה הפיתרונות המוצעים למניעת שריפות בתל? שכן ידוע שכמעט כל שנה יש בו שריפה. הקיץ הזה כבר שתי שריפות.

צבי גוב-ארי: ובכן ככה. על תל יבנה אסור לעלות עם כלים מכניים. כי זה אתר ארכיאולוגי. יש לנו הרשאה לפתח פסי הגנה בתוך התל, כלומר לשים רכבים על מנת למנוע מעבר שריפה ממקום למקום. אז הדבר הזה אנחנו עושים. לאחרונה היתה שריפה בתל יבנה ונוכחתם לדעת שזה לא התפשט, כי אם התמקד באזור. ובבוא הזמן אנחנו גם נעשה שריפות יזומות. על מנת לעשות דבר ולהשתלט על כך בכל אחד מהאזורים שאנחנו לא יכולים להיכנס לטיפול. ובשכונה הירוקה ישנו קבלן שם, יגיעו כבר לשטח הנ"ל. לא רק בשביל לנקות, כי אם בשביל להכין את התשתיות לבינוי. תודה.

9. אישור תב"רים כמפורט להלן:

| מס' תב"ר | שם תב"ר | תקציב בש"ח | מקורות מימון |
|----------|-------------------------------|------------|--------------|
| 406 | 4 גנ"י מגרש 202 | 2,903,676 | מפעל הפיס |
| 407 | בניית 2 גנ"י ברח' החרוב | 1,500,000 | קרן פיתוח |
| 432 | בניית בי"ס יסודי דתי 18 כיתות | 4,583,880 | מפעל הפיס |
| 433 | שיפוץ והצטיידות במפתן ארזים | 249,510 | מ' הרווחה |

צבי גוב-ארי: אני רץ לכיוון אישורי תב"רים. בניית ארבעה גני ילדים במגרש

202. מימון של מפעל הפיס. זה מימון חלקי כי ארבעת הגנים הללו עולים יותר. להזכיר לכם שרק עכשיו התקבל היתר תב"ר לעניין, כאשר הגנים הללו צריכים להיפתח ב-1.9. וזה שים לב, כשמדברים על השקעות בחינוך וכו', במגרשים וכל היתר, פה היה צריך לממן, לשלם לקבלנים קודם. וזה נלקח ממשאבים שאינם. הלאה.

החלטה מס' 1/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 406-4 גנ"י במגרש 2002. תקציב - 2,903,676 ש. מקורות מימון – מפעל הפיס.

צבי גוב-ארי: בניית שני גני ילדים ברחוב החרוב מהקרן לפיתוח. הצבעה, מי בעד? יש מישהו שחושב שלא צריך לבנות גני ילדים? רק תגידו. בניית שני גני ילדים ברחוב החרוב, 1,500,000 שקל, קרן הפיתוח. מי בעד?

החלטה מס' 2/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2,407 גנ"י ברחוב החרוב. תקציב 1,500,000 ש. מקורות מימון – קרן הפיתוח.

צבי גוב-ארי: פה אני רוצה לציין עובדה מאוד יפה. השכונה הצבאית עד היום הסתפקה בגני הילדים שיש לה. במשך שנים האוכלוסיה התבגרה, ילדים כבר לא היו, ולאט לאט הגנים הלכו והתנוונו. לאחרונה חלה תנועה רצינית מאוד של מעבר צעירים לשכונה הצבאית, הדור השני. והיום, על מנת לענות על הצרכים של השכונה הצבאית הנ"ל, צריך להקים להם גנים נוספים. בשכונה אין שטח. ואחד משני הגנים הללו יאכלס 21 ילדים בגילאי שלוש. כי השכונה מלאה. זה מעודד. כי העיר הולכת ונעשית יותר צעירה. בניית בית ספר יסודי דתי, 18 כיתות. זהו בית ספר שייפתח בשנת תשע"ט. נתחיל לבנות אותו השנה. סוף סוף היתר להתחיל לעבוד. מי בעד?

החלטה מס' 3/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 432 לבניית בי"ס יסודי דתי 18 כיתות. תקציב – 4,583,880 ₪. מקורות מימון – מפעל הפיס.

צבי גוב-ארי: שיפוץ והצטיידות למפתן ארזים. 249,000 ₪, ממשרד הרווחה. מי בעד?

החלטה מס' 4/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 433 לשיפוץ והצטיידות במפתן ארזים. תקציב – 249,510 ₪. מקורות מימון – משרד הרווחה.

10. אישור עדכון תב"ר כמפורט להלן:

| מס' | שם תב"ר | תקציב מקורי | תוספת | מקור מימון | תקציב מעודכן |
|-----|----------------------------|-------------|-----------|-----------------|--------------|
| 364 | בניית בי"ס יסודי במגרש 202 | 19,476,840 | 1,466,080 | תוספת-מפעל הפיס | 21,576,666 |
| | | | 633,746 | תוספת מ' החינוך | |
| 378 | בנית בי"ס בנות לאה | 185,255 | 6,711,985 | תוספת-מפעל הפיס | 6,897,240 |

צבי גוב-ארי: בניית בית ספר יסודי. זהו בית הספר שאנחנו בונים אותו היום. ע"ש אלברט איינשטיין. בית הספר יאכלס גם את בית הספר הדתי לשנת תשע"ח. ולאחר מכן בית הספר הדתי ינדוד למשכנו הקבוע. כאן קיימת תוספת של 1,466,000 ₪ של מפעל הפיס ועוד 633,000 תוספת של משרד החינוך. סך הכל התקציב שעומד לבית הספר יהיה 21,576,000. מתוך זה לפחות שליש העירייה מממנת.

אלי מזוז: התוספת נובעת מכך שהעירייה בעצם בונה מבנה שהוא יותר,

צבי גוב-ארי: לא, זאת תוספת מפני שהתת תקצוב היה כל כך חמור, שהגיע להרבה יותר נמוך מאשר שני שלישי. זה פחות או יותר מביא את העלות לשני שלישי. היתר העירייה סופגת. מי בעד?

החלטה מס' 5/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מס' 364 לבניית בי"ס יסודי במגרש 202. תקציב מקורי – 19,476,840 ₪. תוספת – 1,466,080 ₪, – במימון מפעל הפיס, ותוספת 633,746 ₪ - במימון משרד החינוך. תקציב מעודכן – 21,576,666 ₪.

צבי גוב-ארי: מזל טוב, שישו ושמחו, 'בנות לאה' תוקצב. בית הספר החרדי לבנות, הגימנסיה לבנות 'בנות לאה'. התחלנו ב-185,000 תכנון. השקענו בתכנון כ-700,000. והיום מקציבים לי 6,711,000. זה רק חלק ראשון ולא מספיק. אבל זה מאפשר לי לנוע. מי בעד?

החלטה מס' 6/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר מס' 378 לבניית בי"ס בנות לאה. תקציב מקורי – 185,255 ₪. תוספת – 6,711,985 ₪, מקור מימון – מפעל הפיס. תקציב מעודכן – 6,897,240 ₪.

11. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 14/14 מיום 5/7/17 – הקצאת שטח לעמותת "נצח זכריה".

צבי גוב-ארי: סעיף 11 בסדר היום, אישור פרוטוקול ועדת הקצאות בדבר הקצאת שטח לעמותת 'נצח זכריה'. מי בעד?

רחמים דוד: כולם בעד. הגיע הזמן.

צבי גוב-ארי: עוד מילה אחת שהגיע הזמן ואשאל אותך מה אתה בכלל עושה פה.

החלטה מס' 7/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 14/14 מיום 5/7/17 –
הקצאת שטח לעמותת "נצח זכריה".

12. אישור חוזה רשות שימוש במקרקעין לעמותת "זכות אבות" לצורך הקמת בית כנסת
לעדה האתיופית ברח' הלילך.

צבי גוב-ארי: אישור חוזה רשות שימוש במקרקעין לעמותת 'זכות
אבות' לצורך הקמת בית כנסת לעדה האתיופית. השטח הוקצה. הצבענו על
ההקצאה. עכשיו צריך -
מאיר בן הרוש: זה אושר כבר.

צבי גוב-ארי: יש חוזה, צריך לאשר אותו. אני קראתי, אני מאשר.
אם אתם סומכים, בבקשה. מי בעד?

החלטה מס' 8/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר חוזה רשות שימוש במקרקעין לעמותת "זכות אבות"
לצורך הקמת בית כנסת לעדה האתיופית ברח' הלילך.

13. אישור פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 19/7/17 בנושא ניהול תיקי השקעות.

צבי גוב-ארי: אישור פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 19/7/2017 בנושא ניהול
תיקי השקעות. הנושא נבדק בשני מקומות. ראשית וקודם כל ניהול תיקי השקעות זהו מצב
שיכול להשתנות בין דיווח לדיווח. במהלך שנה אתה יכול לקבל תשואות יותר נמוכות או
תשואות יותר גבוהות. לכן אחד המרכיבים העיקריים שאליהם מתייחסים זה עניין העמלה.
אנחנו בחרנו שלוש חברות שהעמלה שלהם מאוד נמוכה יחסית לשוק, ועל כן אנחנו הולכים

עם זה. מי בעד?

החלטה מס' 9/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 19/7/17 בנושא ניהול תיקי השקעות.

14. אישור פרוטוקול אסיפה כללית של "מי יבנה" בע"מ בדבר מינוי רו"ח מבקר לתאגיד.

צבי גוב-ארי: אישור פרוטוקול אסיפה כללית של 'מי יבנה'. 'מי יבנה' אמורה לבחור לעצמה רואה חשבון. אנחנו בעלי הבית של 'מי יבנה'. מועצת העיר כאן ומועצת העיר של גן יבנה הם בעצם האסיפה הכללית. רואה חשבון שנבחר על ידי דירקטוריון החברה אמור, בין היתר, להיות מאושר על ידי האסיפה הכללית. יש לכם את הדיווח של הדירקטוריון. לי אין התנגדות לרואה החשבון. היו שלוש הצעות. אני לא מכיר אף אחד מהם. אבל בסך הכל יש ניסיון לרואה חשבון, ושואל מי בעד.

החלטה מס' 10/65/14:

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול אסיפה כללית של "מי יבנה" בע"מ בדבר מינוי רו"ח מבקר לתאגיד.

16. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רחמים דוידי ומר שחר סימנה, בנושא "שכונה דתית בעיר יבנה".

צבי גוב-ארי: הצעה לסדר יום של חבר המועצה רחמים דוידי, בהקשר לשכונה הדתית בעיר. ההצעה הזאת איננה נופלת, חוקית, בתחום שמועצת העיר יכולה לדון בו. הצעה לא חוקית, לא בסמכותה של מועצת העיר לדון. יש בעניין הזה תמיכה משפטית מלאה ולכן ההצעה מוסרת מסדר היום. אם תזדקק לשמוע את הייעוץ המשפטי, איתן יוכל לומר כמה מילים בעניין.

- רחמים דוד:** גם מה לגבי מערכת כריזה. ופה כתוב משהו אחר. פה כתוב שעות מסוימות שאפשר להשתמש במערכת כריזה, וגם זה אמרתם לא חוקי. גם פה לא חוקי?
- ד"ר אהוד ויצמן:** זה רק מה ...
- רחמים דוד:** לא, לא, זה כבר כל דבר לא חוקי פה. נשמע מה חוקי. יש יועץ משפטי.
- צבי גוב-ארי:** אוקיי. אני מוריד את ההצעה מסדר היום, בגין אי החוקיות שלה. נקודה.
- רחמים דוד:** רוצים להוריד את ההצעה. אי אפשר להוריד את ההצעה.
- צבי גוב-ארי:** לא, אני לא מצביע. כי אני לא צריך להצביע על הורדה מסדר היום. כי היא לא חוקית. ...
- מאיר בן הרוש:** בסדר, צביקה. אבל נשמע מה אומר עורך הדין.
- עו"ד איתן בראש:** לחלק את חוות הדעת או שאתה רוצה שאני אגיד בעל פה?
- צבי גוב-ארי:** כמה מילים בעל פה, קצר. חוות הדעת מאוד ארוכה.
- עו"ד איתן בראש:** ההצעה לסדר היום מדברת על הקמת שכונה דתית.
- רחמים דוד:** נכון.
- עו"ד איתן בראש:** הקמה של שכונה דתית סותרת את ההלכה הפסוקה של בית המשפט העליון. אתה לא יכול לקבוע שכונות ולתת להן ציביון כזה או אחר ולמדר אותה מההומוגניות של שאר הזה. אם תרצה יש חוות דעת ארוכה. אני יכול לצלם אותה,
- רחמים דוד:** ... תצלם. אני אצלם -
- צבי גוב-ארי:** יש לך עותקים לכולם? חלקי את זה לכולם. הלאה. אני סוגר את הישיבה הנ"ל, ועובר לדוח הכספי.
- אני לא מעלה לסדר היום דברים שמישהו צריך להיות פה, מי שהעלה אותם לא קיים. זה לא נכון.

**דוד שטרית
מנכ"ל העירייה**

**צבי גוב ארי
ראש העיר**