

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 30.5.2019

שם הרשות: עיריית יבנה

**נוכחים:** דוד שטרית - מנכ"ל/מזכיר

תמר קופר - גזברית

טובה שפירא אלטמן עו"ד - יועמ"ש

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור מס' ש/10/2018

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן למתן שירותי ניקיון במבני ציבור (להלן: "השירותים") לצורך כך היא בחנה את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

רצ"ב מכתב נימוקים

\* במקרה ששירותי הפיקוח יבוצעו על ידי גוף אחר, יש לפרט את הסיבות לביצוע שירותי הפיקוח באמצעות גוף אחר.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 153 (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

בשלב ראשון מורה הרשות למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט שהעבירה הרשות למשכ"ל.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

טובה שפירא אלטמן עו"ד  
מ.ר. 2675

על החתום  
גזבר

מנכ"ל/מזכיר

כ"ה / אייר / תשע"ט  
30.5.2019

לכבוד  
דוד שטרית - מנכ"ל/מזכיר  
תמר קופר - גזברית  
טובה שפירא אלטמן עו"ד - יועמ"ש

שלום רב,

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול פיקוח עם משכ"ל בדבר ניקיון מוסדות ציבור

אני ממליץ לאשר את ההתקשרות עם המשכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח במכרז של ניקיון מוסדות ציבור.

לעירייה הניסיון טוב בהתקשרות עם משכ"ל כאשר שימש החברה המנהלת ומפקחת של מכרז ניקיון מוסדות ציבור. יש לה ידע וניסיון רב במתן שירותי ניהול ופיקוח כנדרש במכרז והשירות נעשה במקצועיות.

למשכ"ל גם מעטפת שירותים ייחודית אשר מלווה בסיוע גורמים מקצועיים שונים וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקשה וניהול של ערבויות וביטוחים. לאור החובה שחלה על העירייה לעמוד בהוראות החוק להגברת האכיפה של דיני עבודה מעסיקה משכ"ל יחידה ואכיפת זכויות עובדים ומספקת לעירייה מעטפת ומענה לצורך עמידה בהוראות החוק להגברת האכיפה. בדיקת שכר תקופתית, ליווי משפטי, מעקב ובקרה לתיקון הפרות שירותי מוקד טלפוני לתלונות עובדים.

כאמור לאור כל זאת ממליץ על אישור ההתקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח במכרז לניקיון מוסדות ציבור.

בכבוד רב,  
אהרון סוחמי  
מנהל אגף מנייה ומשאבי אנוש