



עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 4/15

מיום חמישי, י"ח בשבט תשע"ט, 24.01.2019

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

www.bonuspro.net

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 4/15

מיום חמישי, י"ח בשבט תשע"ט, 24.01.2019

נוכחים:

1. סגן ומ"מ ראש העיר - ד"ר אהוד ויצמן
2. סגן ראש העיר - מר פאלי כהן
3. סגן ראש העיר - מר חיים מסינג
4. חברת מועצת העיר - גב' דורית בן מאיר
5. חבר מועצת העיר - מר אלי מזוז
6. חבר מועצת העיר - מר יהודה דנינו
7. חבר מועצת העיר - מר שחר סימנה
8. חבר מועצת העיר - מר רועי גבאי

חסרים:

9. ראש העיר - מר צבי גוב-ארי
10. חבר מועצת העיר - מר תם ליפשיץ
11. חבר מועצת העיר - מר משה חזות
12. חבר מועצת העיר - מר מאיר שטרית
13. חברת מועצת העיר - גב' לינה שרון
14. חבר מועצת העיר - עו"ד מאיר דהן
15. חבר מועצת העיר - מר דורון מלכה

משתתפים:

1. מנכ"ל העירייה - דוד שטרית
2. גזברית העירייה - תמר קופר
3. רואה חשבון - שמוליק גבע
4. הלשכה המשפטית - עו"ד איתן בראש
5. ממונה על הכנסות העירייה - עו"ד יפעת רוזן
6. דובר העירייה - אריאל הלר
7. עוזר ראש העיר - מנחם שושן
8. מזכירות העירייה - יעל יצחק פור

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2019.

ד"ר אהוד ויצמן: חברים, אני פותח את הישיבה. ואנחנו נדון בנושא ארנונה. אני רוצה להקריא לכם את מכתבו של ראש העיר. ישיבת מועצה שלא מן המניין, מס' 4/15. אישור צו הארנונה לשנת 2019. "לכבוד חברי מועצת העיר. צו הארנונה לשנת 2019 יהיה ללא שינוי מצו הארנונה לשנת 2018. למעט בקשה לאישור חריג להפחתת ארנונה למגורים באישור על הארנונה השנתית של 0.32%. לאור הגידול בהוצאות על משק הבית בשנים האחרונות, התייקרויות צפויות במחירי החשמל, המים ומוצרי צריכה, מבקשת העירייה להקל על עומס המס המוטל על בתי המגורים בתחומה בשנת 2019. לפיכך מוצע להותיר את תעריפי הארנונה למגורים בשנת 2019 באותם תעריפים שהיו בתוקף בחודש ינואר 2018. הפחתת תעריפי ארנונה למגורים בשיעור העלאת הארנונה השנתית 0.32%. למרות הקפאת התעריף, העירייה תשמור על תקציבה מאוזן בשנת 2019. סיווג חדש ותעריף חדש. שכונת נאות שמיר במהלך שנת 2019 יחל אכלוס של בתי מגורים בשכונה החדשה נאות שמיר. השכונה אינה מופיעה במפת אזורי ארנונה מאחר וטרם הוקמה. מוצע לחייב המגורים בשכונה החדשה בסיווג ותעריף זהה לשכונת נאות רבין. יודגש כי סיווג חדש לאזור חדש הוא סיווג שלא היה קיים בצו הארנונה. אינו דורש אישור שרי הפנים והאוצר.

סעיף 6. סיווג חדש, מבנה חקלאי. זה יפעת תסביר אחר כך. מוצע להוסיף סיווג חדש שאינו קיים בצו הארנונה של העירייה, סיווג מבנה חקלאי. מבנה לייצור חקלאי, לעיבוד חקלאי או עיבוד בעלי חיים. התעריף המוצע 46.06 שקלים למ"ר. התעריף המקסימאלי הקבוע בחוק. צו המיסים הסופי לשנת 2019 כפוף לאישור שרי הפנים והאוצר". יפעת, את רוצה להוסיף משהו?

יפעת רוזן: לא.

ד"ר אהוד ויצמן: לדעתי הדברים ברורים. אוקיי, סליחה. אני רוצה להמשיך. התייחסויות.

אלי מזוז: רק להבין. דוגמה לעניין הזה. דוגמה למבנה חקלאי. מה

הכוונה?

יפעת רוזן: מימים ימימה יש הגדרה של מבנה חקלאי בצו הארנונה. היתה הגדרה. לא יודעת למה, אין תעריף. אנחנו רוצים שתהיה לנו האופציה לחייב, אם יש דברים.

עו"ד איתן בראש: לול, רפת.

ד"ר אהוד ויצמן: בעלי חיים.

יפעת רוזן: בעצם היום אין לי תעריף מתאים אם יהיה משהו. אין לי תעריף מתאים. יש לי רק הגדרה בצו הארנונה. ולכן החלטנו לקבוע את התעריף. יש תעריפים שקבועים בחוק בין מינימום למקסימום בחוק מדינה. אז כמובן לקחנו את המקסימום, כי גם ככה התעריפים מאוד נמוכים.

אלי מזוז: עכשיו על גינות קהילתיות תגבו?

יפעת רוזן: ודאי שלא.

אלי מזוז: סתם, זה היה בצחוק.

ד"ר אהוד ויצמן: חברים, אני רוצה להמשיך. יש לנו עוד תקציב.

יהודה דנינו: הערה. לדעתי על הרישא של הדברים, מבחינתי אני רואה את הדברים לא כאי העלאת מיסים אלא כהורדת מיסים לכל דבר. לדעתי זה אות, כבוד גדול לראש העיר ולעיריית יבנה.

ד"ר אהוד ויצמן: תודה רבה. האם יש התייחסויות נוספות?

רועי גבאי: קודם כל זה לא בטוח שיאושר. ואנחנו לא יכולים לגבות רטרן. חשוב שנדע את זה ושלא נודיע -

ד"ר אהוד ויצמן: סליחה, אני הקראתי את זה לפני שנייה. כדאי שתקשיב.

רועי גבאי: הקשבתי, שמעתי. חשוב לי להדגיש את הדברים האלה ולחדד אותם. שלא נבטיח, גם טעינו במקום הזה, שהתעריף לא יעלה, אחר כך משרד הפנים יחתום אחרת. אהוד -

ד"ר אהוד ויצמן: נו, באמת. בלי נאומים. תגיד מה אתה רוצה.

רועי גבאי: אני אומר מה אני רוצה. אז זה דבר ראשון. 0.32%. אנחנו מדברים פה על 3 שקלים, 50 שקלים ל-100 מטר לשנה. סדר גודל בהערכה. ואנחנו עדיין

לא יודעים גם אם זה יאושר או לא יאושר. על אף זאת זה מבורך. וכמו שאמרנו ולקחנו את הדבר הזה כחשבון, אני חושב שגם דברים אחרים שתיכף ידונו בתקציב. כמו שאמרתי, לגבי הצהרונים היה אפשר לקחת את זה בחשבון גם. אני חושב, לטעמי, ואני אומר את זה לשולחן, עזבו שנייה את כל הדיונים הנוספים. אנחנו עושים טעות בסיווג חדש עכשיו.

אלי מזוז: למה? תסביר לי.

רועי גבאי: אני מסביר. סיווג חדש זה יתרון גדול שאין לכל רשות מקומית. סיווג חדש מאפשר לך לקבוע ולשים תעריף. ברגע שקבעת תעריף, לשנות אותו לא תוכל. הסיכוי שתהיה החלטה מדינית, תמצא מקורות הכנסה, עניינים, כנגד, הגעת עכשיו תעריף, אנחנו במקום של תעריף. יש לנו שכונה קיימת עם תעריף זהה. בעיני כרגע להכיל את זה יחד לא תחת קטגוריה נוספת. להחליט עוד שנה שנתיים. אנחנו הולכים לשינויים מאוד משמעותיים בעיר. נכנסו מרכזים מסחריים חדשים של מסחר ותעסוקה. ייכנסו, יש פרויקט ותמ"לי שאושר, של מסחר בסדר גודל מדהים. יהיה נכון להגדיר את התעריף כדי שנוכל לפתוח את הארנונה בעוד שנה ולדון במשמעויות הכוללות. אחרי זה אנחנו נצטרך לשחק במשחקים של להוריד פה, להוריד שם, ואולי בחסדי משרד הפנים והאוצר נקבל אישור. אפשר לעשות את אותו הדבר. להגיד 'אוקיי', זה התעריף הנוכחי'. להכיל אותם תחת נאות רבין כרגע. סיווג חדש נוכל לקבוע בעוד שנה ושנתיים.

ד"ר אהוד ויצמן: יפעת תענה. כן.

רועי גבאי: כי יכול להיות שם, זה סותר, כי אנחנו מבינים שהארנונה היא גבוהה, נקודה. הארנונה היא גבוהה. בטח ובטח שיטת חישוב ביבנה של ברוטו ברוטו. בטח ובטח העובדה שאנשים משלמים היום כמעט, בחלק, ברף העליון, כמעט 25% יותר משטח הדירה. יש כאלה שעומדים על 15, 17, אבל חלק גדול 25% יותר משטח הדירה. כלומר אני, לצורך העניין, עם בית של 130 מטר, אני משלם היום על 179. למה? כי זה כולל את השטחים הפתוחים, את הגרמי מדרגות, את המעליות, את הבנייה הגדולה שהיזמים בנו, וזה על חשבון הברון, על חשבוננו.

יהודה דנינו: זה לא חוק מדינה?

רועי גבאי: לא, סוג התעריף -

ד"ר אהוד ויצמן: לא, לא. זה צו הארנונה.

- רועי גבאי:** זה היסטוריה.
- יפעת רוזן:** אבל חוק עזר מימים ימימה. אי אפשר לשנות את זה. זה משנת '85, וזה הקפאה. אי אפשר לשנות.
- רועי גבאי:** אמת. בגלל זה לשנות ברוטו ברוטו לא נצליח. 1986 חוק ההסדרים נגמר. לא נצליח לשנות. אלא אם כן יהיה פה משהו מדיני. לבוא ולהגיד עכשיו אנחנו קובעים תעריף כזה, זה אומר שאנחנו מקבעים את המצב. אם נרצה ללכת לתהליך של הוזלת ארנונה בגלל שנכנס לנו או -
- אלי מזוז:** אבל אתה תצטרך להוזיל גם בנאות רבין. אתה לא תוכל לעשות איפה ואיפה.
- יפעת רוזן:** רגע, אני רוצה לענות לך על התעריף.
- ד"ר אהוד ויצמן:** רגע, שנייה, חברים. תסיים ויפעת תתייחס.
- רועי גבאי:** רגע, מילה, אני מסיים. מעבר לזה, אם נרצה אחרי זה לשחק, כי יש פה משמעות של שטחי מסחר ומגורים. כמה היום האחוזים שטחי מסחר ומגורים? ארנונה.
- תמר קופר:** ארנונה 60%, לא מגורים 40%.
- רועי גבאי:** 40-60 מסחר.
- יפעת רוזן:** מסחר ותעשייה. לא רק מסחר.
- רועי גבאי:** מהמם. זה נהדר. אנחנו הולכים לכיוון טוב. זה מהמם. זה נתון טוב. צריך לדעת, כי זה אומר שאנחנו נוכל לעזור לסייע להוריד את העלויות לתושבים בהמשך. כי נוכל לגבות ממסחר. אני חושב שזה הכיוון הנכון האסטרטגי. ואני מניח את זה לפתחה של מועצת העיר.
- דורית בן מאיר:** השאלה, מה הוא אומר שאי אפשר לשנות את זה? אני לא מכירה. לי לא נראה שזו חותמת גומי.
- יפעת רוזן:** אז על זה אני רוצה לענות.
- ד"ר אהוד ויצמן:** שנייה, דורית, תני ליפעת להתבטא. כן, בבקשה.
- יפעת רוזן:** זה לא משנה אם תפתח סיווג חדש או אם תחליט שהסיווג הקיים יחול גם על השכונה החדשה. זה אותו דבר. כי ברגע שקבעת שיש שכונה, עומדים

- להתאכלס בניינים השנה כבר,
רועי גבאי: אבל אתה לא מגדיר את זה תחת שכונה, יפעת. את מגדירה את זה דרך רחוב ז'בוטינסקי.
- יפעת רוזן:** לא, אבל בשכונה הקיימת –
דוד שטרית: מה זה משנה? אני לא הבנתי. אם אתה פותח סיווג חדש היום זה לא אומר שלא תוכל מחר לפתוח סיווג נוסף לשכונה המזרחית.
- רועי גבאי:** לא, אני מדבר על נאות שמיר.
תמר קופר: תנו לה לסיים. רועי, תן לה לסיים.
- יפעת רוזן:** גם אם אתה מכניס את זה לשכונה הקיימת, זה אומר שבצו הארנונה תצטרך לשנות את ההגדרה של השכונה הקיימת.
רועי גבאי: גבולות. אתה מגדיר את הגבולות שלה.
- יפעת רוזן:** ולהגדרת גבולות האזור תצטרך להכניס גם את השכונה החדשה. אז מה עשית? עשית את אותו דבר.
רועי גבאי: ואז זה דורש אישור משרד הפנים.
- יפעת רוזן:** לא דורש אישור שום דבר. לא דורש.
עו"ד איתן בראש: ביטלת ... נגמר.
- רועי גבאי:** אם מטילים עכשיו לשנות את הגבולות אחרי זה דורש אישור.
יפעת רוזן: לא, אם אתה משנה את הגבולות בפעם הראשונה. בגלל שיש לך שכונה חדשה, זה אותו דבר.
- רועי גבאי:** אני אומר, אל תקבלו החלטה עכשיו.
יפעת רוזן: הולכים להתאכלס בניינים. איך תחייב אותם?
רועי גבאי: כי אתה יכול להגדיר את השטח הזה תחת,
עו"ד איתן בראש: אם אתה גובה ממישהו שקל, אתה לא יכול מחר לגבות ממנו שקל זהה.
- רועי גבאי:** לא נכון, לא נכון. שנייה, הסיווגים -
יפעת רוזן: אתה לא יכול להכניס את זה בנאות רבין. זו שכונה אחרת.
רועי גבאי: אני אחדד -

- ד"ר אהוד ויצמן:** לא, לא, רגע, סליחה, סליחה.
- עו"ד איתן בראש:** קצת ענווה. 20 שנה אנחנו -
- רועי גבאי:** לא, זה לא ענווה. רגע.
- ד"ר אהוד ויצמן:** יפעת, שמענו את הרעיון. אני אבקש שתתייחסי. אי אפשר לטחון את זה בלי סוף. תתייחסי בבקשה. הרעיון הוא מעניין. האם יש לו היתכנות? אם אין לו היתכנות אני מבקש לדעת. האם יש לו היתכנות, כן או לא?
- יפעת רוזן:** הסברתי. מאחר והבניינים עומדים להתאכלס כבר השנה הזו, עוד מספר חודשים. אתה חייב לחייב אותם באיזשהו חיוב. בין אם תפתח את זה בסיווג חדש ותיתן לזה את אותו תעריף, בין אם תכניס את זה בתוך הסיווג הקיים, ופשוט תשנה את הגבולות. אתה תעשה בעצם את אותה פעולה. זה לא משנה ככה או ככה. אתה תקבע תעריף לבניינים בשכונה הזו. ולא משנה מאיזה אופי. ברגע שתכניס אתם לתוך הגדרה, אתה לא תוכל לשנות אחר כך.
- רועי גבאי:** בואי נלך לפרקטיקה, לצורך העניין.
- יפעת רוזן:** גם אם תכניס את זה לתוך שכונת נאות רבין ותכתוב פלוס שכונת שמיר, לא תוכל אחר כך לפתוח שכונה חדשה. כי כבר הכנסת את זה.
- רועי גבאי:** לא, לא, שנייה. בואי נחדד את זה. הארנונה ביבנה מוגדרת על פי קוד אזור.
- יפעת רוזן:** על פי אזורים. נכון.
- רועי גבאי:** יפה. על בסיס זה מובנה רובעים.
- יפעת רוזן:** נכון.
- רועי גבאי:** יפה. ברגע שאנחנו מגדירים עכשיו אזור חדש, אנחנו שמים קוד חדש. אנחנו שמים אזור חדש, רובע חדש.
- יפעת רוזן:** נכון.
- רועי גבאי:** יפה. מה אני אומר? על בסיס הרובעים הקיימים, על בסיס הכל קיים, יש את רובע 8, נאות שמיר.
- יפעת רוזן:** 8 זה חדש.
- רועי גבאי:** גבולות הרובע עומדים ונמצא שם גם את שד' הציונות.

- יפעת רוזן:** 8 זה חדש. אתה מדבר על 7, הקיים. נאות רבין.
- רועי גבאי:** 7 הקיים. סליחה, נאות רבין קיים, נכון, סליחה. בצד הדרומי יש את שד' ז'בוטינסקי, הצד המזרחי, סליחה. המערבי. יש את שד' ז'בוטינסקי. ז'בוטינסקי זה הדירות היחידות שמתאכלסות. לא רחובות חדשים מאחורה.
- יפעת רוזן:** אבל יש את ז'בוטינסקי מזרח ועכשיו הולך להיות ז'בוטינסקי מערב.
- דוד שטרית:** לא, לא נכון. יש בפנים. יש עוד הרחובות הפנימיים. יש לך רחוב פנימי.
- רועי גבאי:** אין בעיה שזה יהיה תחת ז'בוטינסקי מזרח. או מערב.
- יפעת רוזן:** יש בעיה, כי זה מעבר לכביש.
- רועי גבאי:** ואם תקראי לזה ז'בוטינסקי מזרח ומערב -
- יפעת רוזן:** אתה מקבל את הגדרת האזור.
- דוד שטרית:** נראה לך שבתוך אותה שכונה יהיו שני תעריפים?
- תמר קופר:** זה רק למגורים התעריף שהוצע.
- רועי גבאי:** ברור לי. הנחת המוצע היא כזאת.
- תמר קופר:** מה תרוויח בעוד שנה? זה התעריף הקיים. בשכונת רבין.
- רועי גבאי:** אני אגיד לך מה אני מרוויח בעוד שנה. אני חושב, זה הבסיס, התעריף הקיים הוא גבוה. אמרנו, שיטת החישוב -
- ד"ר אהוד ויצמן:** לשיטתך, אגב. אנחנו לא חושבים.
- רועי גבאי:** מאה אחוז. אני חושב שהתעריף הוא גבוה.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אוקיי. אני חושב שלא.
- רועי גבאי:** אני חושב שהשורה התחתונה של תושב היום ביבנה, וההבדלים, יש פערים גם, בתוך יבנה שלנו, מעבר לרחוב הבדל של 25%, אני חושב שההבדלים האלה זה דברים היסטוריים. עכשיו לשאלתך, דורית. יש ארבע שיטות חישוב. אני מצטער לכל מי שמכיר, חשוב אולי -
- דורית בן מאיר:** לא, בקטנה. יש לי תפיסה מהירה.
- רועי גבאי:** ממש בקטנה. יש ארבע שיטות חישוב במדינת ישראל לאורך

גובים ארנונה. שמות שלהם פחות רלוונטיים, ברוטו ברוטו, נטו ברוטו, לא משנה.

יפעת רוזן: זה מימים ימימה -

ד"ר אהוד ויצמן: יש לי בקשה. לא, לא,

יפעת רוזן: כן, אבל זה לא רלוונטי ליבנה.

רועי גבאי: היא שאלה שאלה. היא צריכה להחליט החלטה.

ד"ר אהוד ויצמן: עזוב אותה. רועי, אני מבקש. העלית רעיון. שנייה. אני רוצה

לסכם, סליחה, סליחה. אם צריך, נשמע -

דוד שטרית: היא מחקה את השאלה.

ד"ר אהוד ויצמן: סליחה. אם צריך, נשב עם דורית בנפרד. חבל על הזמן של

כולנו. לעצם העניין. מוצג פה, יש לנו על השולחן צו ארנונה. קראתי את מכתבו של ראש

העיר. הדברים ברורים. מה שהעלה רועי כהצעה, נשמע שזה לא ישים. ולכן אני חוזר

לאישור צו הארנונה. אני מעלה להצבעה. מי בעד?

דורית בן מאיר: מאחר וזה לא ישים, אני בעד.

רועי גבאי: אני מתנגד.

הצבעה:

בעד: 7 (ה"ה: אהוד ויצמן, חיים מסינג, דורית בן מאיר, אלי מזוז, פאלי

כהן, יהודה דנינו, שחר סימנה)

נגד: 1 (ה"ה: רועי גבאי)

החלטה מס' 1/4/15:

הוחלט ברוב קולות לאשר את צו הארנונה לשנת 2019.

עו"ד איתן בראש: אתה מתנגד, אבל אני אומר לך משפטית אתה טועה.

רועי גבאי: בסדר. הייתי רוצה לדעת, לקבל את זה.

עו"ד איתן בראש: אני מסביר לך. הסברתי את זה בכתב.

יפעת רוזן: גם אני הסברתי.

- עו"ד איתן בראש:** נכון.
- דוד שטרית:** רועי, אני יכול להגיד לך באמת שאין הבדל בין מה שהצעת לבין מה שמוצע פה. להיפך, היתרון בזה שזו שכונה נפרדת, מחוץ לנאות רבין, שאם מחר יאשרו מסיבות כאלה ואחרות לעשות איזשהם הבדלים, אז זה כבר לא חל על נאות רבין, נאות שמיר, 8,000 יחידות דיור. יש 4,000 ומשהו של נאות רבין, ו-2,000 ומשהו, בדיוק אותו דבר. אין הבדל היום.
- עו"ד איתן בראש:** לא, הכוונה שלדחות את ההחלטה למועד אחר כי אולי נדע יותר דברים היא נכונה, אבל היא לא ישימה במקרה הזה כי השכונה הולכת ומתאכלסת. אנחנו לא יכולים לא ...
- ד"ר אהוד ויצמן:** שנייה, סליחה.
- עו"ד איתן בראש:** אפילו אם זה מבנה אחד. אני לא יכול לא לגבות.
- רועי גבאי:** אבל הם יושבים על הגבול.
- עו"ד איתן בראש:** לא, זה לא עובד ככה. אין באמצע. זה חייב, לא חייב.
- רועי גבאי:** לא, אני לא אשים שני תעריפים. אבל אני מסביר לך -
- ד"ר אהוד ויצמן:** תודה, תודה.
- רועי גבאי:** הנחת המוצא אומרת, באמת, שאם אנחנו הולכים למצב, האחוז המסחרי שלנו גבוה. ואגב, כבר עכשיו בעיני היה נכון לפתוח את הנושא הזה -
- דוד שטרית:** לא, שנייה, שנייה, רועי. מסחר לא (מדברים ביחד)
- ד"ר אהוד ויצמן:** לא, סליחה. אלי, הצבענו. הנושא סגור. רועי מתנגד, זכותו. אתה נגד צו הארנונה? נא לרשום שרועי נגד הצו המוצע, שבה להקל עם התושבים. זכותך.
- רועי גבאי:** לא, המשמעות היא, וזה העניין. אני בעד ההפחתה. על ההצעה כולה, כמו שהיא, בעיני אפשר לחשוב אסטרטגית איך אנחנו הולכים לדרך שאנחנו מצליחים להוזיל ולשנות מעט את תעריפי הארנונה. בסופו של דבר זה משחקים לכאן או לכאן. וזה משמעויות סכום אפס. יבנה גדלה במשמעויות המסחר שלה. אנחנו צריכים לייצב את המצב של מסחר. אנחנו צריכים לדעת איך אנחנו מכניסים כסף שהוא לא מגורים. מגורים זה גרעוני. שנייה, ברשותכם. ובגלל זה אפשר לחשוב עכשיו, בהזדמנות הזאת, כדי

לייצר מצב שאנחנו הולכים לשינוי כולל, כדי להפחית את העלויות.

ד"ר אהוד ויצמן: טוב, אז רק אמירה וזה אני כן רוצה להגיד אמירה לאור מה שאמרת. אם נדמה לך שראש העיר ואנשים שעוסקים בזה לא מכירים, אז אני מציע שתחשוב עוד פעם. יש וזה נעשה במסורה. זה הכל. ולכן בעניין הזה סך הכל הקפאנו למגורים את הארנונה. כשאנחנו מסתכלים סביב, על היישובים מסביב, הארנונה שלנו היא בהחלט סבירה. בטח לגבי אזורים מתפתחים כמו נאות רבין ושמיר. צו הארנונה אושר.

רועי גבאי: כן, העובדה שמשלמים 25% יותר זה סביר?

עו"ד איתן בראש: זה התעריף.

רועי גבאי: אבל אני מסתכל על הכל. בסופו של דבר מה יוצא.

ד"ר אהוד ויצמן: רבותי, אני עובר לתקציב.

יפעת רוזן: תבוא לרחובות. תשלם 80 שקלים למטר.

ד"ר אהוד ויצמן: רבותי, אני סוגר את הישיבה שלא מן המניין בנושא צו הארנונה.

דוד שטרית

מנכ"ל העירייה

ד"ר אהוד ויצמן

סגן ומ"מ ראש העיר